

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------|
| Halaman Pengesahan Disertasi..... | i |
| Motto..... | ii |
| Persembahan..... | iii |
| Pernyataan..... | iv |
| Persetujuan Promotor dan Co Promotor..... | v |
| Abstrak/Abstract..... | vi |
| Ringkasan/Summary..... | ix |
| Kata Pengantar..... | xxxii |
| Daftar Isi..... | xxxiv |
| Glossari..... | xxxvi |
| | |
| BAB I : PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 10 |
| C. Tujuan Penelitian..... | 11 |
| D. Kegunaan Penelitian..... | 12 |
| E. Tinjauan Pustaka..... | 13 |
| 1. Tanah..... | 13 |
| 2. Pendaftaran Tanah..... | 19 |
| 3. Sistem Pendaftaran Tanah..... | 24 |
| 4. Penyelesaian Sengketa Pertanahan..... | 29 |
| 5. Pengertian Konflik Pertanahan..... | 31 |
| F. Kerangka Teori..... | 32 |
| 1. Teori Keadilan..... | 32 |
| 2. Teori Negara Hukum..... | 38 |
| 3. Teori Kepastian Hukum..... | 40 |
| G. Kerangka Pemikiran..... | 42 |
| H. Metode Penelitian..... | 43 |
| I. Orisinalitas Penelitian..... | 53 |
| | |
| BAB II : KERANGKA TEORI..... | 63 |
| A. Teori Keadilan..... | 63 |
| B. Teori Negara Hukum..... | 78 |
| C. Teori Kepastian Hukum..... | 86 |
| | |
| BAB III : EKSISTENSI DATA TEKNIS PERTANAHAN DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH SECARA NON LITIGASI YANG BERKEPASTIAN HUKUM DAN BERKEADILAN..... | 91 |
| A. Demografi Kota Medan..... | 91 |

| | | |
|--------|--|-----|
| | B. Struktur Organisasi dan Tata Kerja Pegawai Kementerian ATR/BPN..... | 95 |
| | C. Prosedur Pelayanan Perkara Berbasis Data Teknis Pertanahan di Kantor Kota Medan..... | 70 |
| | D. Regulasi Dalam Hukum Tanah Nasional..... | 102 |
| | E. Regulasi Dalam Hukum Perdata..... | 117 |
| BAB IV | : KENDALA PENYELESAIAN SENGKETA TANAH BERBASIS DATA TEKNIS PERTANAHAN SECARA NON LITIGASI YANG BERKEPASTIAN HUKUM DAN BERKEADILAN..... | 125 |
| | A. Kendala Regulasi..... | 125 |
| | B. Kendala Implementasi..... | 129 |
| BAB V | : REKONSTRUKSI HUKUM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH BERBASIS DATA TEKNIS PERTANAHAN SECARA NON LITIGASI YANG BERKEPASTIAN HUKUM DAN BERKEADILAN..... | 146 |
| | A. Pengertian Rekonstruksi..... | 146 |
| | B. Penyelesaian Sengketa Tanah Di Berbagai Negara..... | 148 |
| | C. Rekonstruksi Hukum..... | 154 |
| | D. Matriks Rekonstruksi Penyelesaian Sengketa Tanah Berbasis Data Teknis Pertanahan Secara Non Litigasi Yang Berkepastian Hukum dan Berkeadilan..... | 170 |
| BAB VI | : KESIMPULAN DAN SARAN..... | 176 |
| | A. Kesimpulan..... | 176 |
| | B. Saran..... | 183 |
| | C. Implikasi..... | 183 |

DAFTAR PUSTAKA