

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iii
MOTTO DAN PERSEMPAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK.....	viii
ABSTRACT.....	ix
RINGKASAN DISERTASI.....	x
SUMMARY OF DISERTASI.....	lii
DAFTAR GAMBAR.....	lxxxv
DAFTAR TABEL.....	lxxxvi
DAFTAR ISI.....	lxxxvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	25
C. Tujuan Penelitian Disertasi	25
D. Kegunaan Penelitian Disertasi	26
E. Kerangka Pemikiran Disertasi	26
F. Kerangka Konseptual Disertasi	33
G. Metode Penelitian Disertasi	66
H. Sistematika Penelitian Disertasi	73

I.	Orisinalitas/ Keaslian Penelitian	74
BAB II	KAJIAN PUSTAKA	77
A.	Kajian Pustaka	77
1.	Tinjauan tentang Kebijakan Publik	77
2.	Pengertian <i>Good Governance</i>	85
3.	Penyelenggaraan Negara di Bidang Pelayanan Publik ...	92
4.	Konsep Transparansi Dalam Pelayanan Publik	108
5.	Tinjauan tentang Jasa Konstruksi	114
B.	Kerangka Teori	120
1.	<i>Grand Theory</i>	120
a.	Teori Keadilan	120
b.	Teori Negara Hukum	150
2.	<i>Middle Range Theory</i>	158
a.	Teori Hukum Pembangunan	158
b.	Teori Umum Perjanjian	166
c.	Teori Pertanggungjawaban Hukum	170
d.	Teori Penegakan Hukum	172
3.	<i>Applied Theory</i>	177
a.	Teori Pelayanan Publik	177
b.	Teori Birokrasi	184
c.	Teori Bekerjanya Hukum	190
d.	Teori Hukum Progresif	196

BAB III	PELAKSANAAN KONSTRUKSI PEMBANGUNAN FISIK	
	SAATINI	205
	A. Sistem Sektor Konstruksi	205
	B. Pembinaan Sektor Konstruksi.....	207
	C. Pemangku Kepentingan Usaha & Pengusahaan Sektor Konstruksi.....	209
	D. Produk Sektor Konstruksi	213
	E. Kelembagaan Sektor Konstruksi.....	218
	F. Para Pihak Dalam Jasa Konstruksi.....	219
	G. Penyedia Jasa Perorangan	221
	H. Pelaksanaan Konstruksi Pembangunan Fisik Saat Ini	224
BAB IV	FAKTOR-FAKTOR YANG MENYEBABKAN PERLU ADANYA REKONSTRUKSI HUKUM TERHADAP PELAKSANAAN JASA KONSTRUKSI PEMBANGUNAN FISIK YANG BERBASIS MUTU PELAYANAN PUBLIK	267
	A. Manajemen Konstruksi	267
	1. Definisi Manajemen Konstruksi	267
	2. Tujuan Manajemen Konstruksi	268
	3. Fungsi Manajemen Konstruksi	269
	4. Pihak-pihak Pengelola Proyek Konstruksi	276
	B. Faktor-Faktor Yang Menyebabkan Perlu Adanya Rekonstruksi Hukum Terhadap Pelaksanaan Jasa	

Konstruksi Pembangunan Fisik Yang Berbasis Mutu Pelayanan Publik	280
BAB V REKONSTRUKSI HUKUM JASA KONSTRUKSI PELAKSANAAN PEMBANGUNAN FISIK YANG BERBASIS MUTU PELAYANAN PUBLIK323	
A. Pengertian Kontrak Kerja Konstruksi	323
B. Tinjauan Umum Wanprestasi Dan Sengketa Jasa Konstruksi	330
C. Pelaksanaan Pembangunan Fisik Jasa Konstruksi di Beberapa Negara	339
D. Urgensi Penerapan Prinsip Islam Dalam Jasa Konstruksi.....	345
E. Rekonstruksi Hukum Jasa Konstruksi Pelaksanaan Pembangunan Fisik Yang berbasis mutuPelayanan Publik ..	363
BAB VI PENUTUP	414
A. Kesimpulan	414
B. Implikasi Kajian.....	419
C. Saran-Saran	421
DAFTAR PUSTAKA	