

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku/Literatur

- A. Sonny Keraf, 1998, *Etika Bisnis (Tuntutan dan Relevansinya)*, Yogyakarta: Kanisius.
- A.F. Burns & K. Nettle 1993, *Rationale for a Land Titling Project*, makalah untuk Land Administration Project, Jakarta: BPN.
- AP Parlindungan, 1984, *Pendaftaran dan Konversi Hak-Hak Atas Tanah Menurut UUPA*, Bandung: Alumni.
- \_\_\_\_\_, *Komentar Atas Undang Undang Pokok Agraria*, 1990, Bandung: Alumni Bandung.
- Abdulkadir Muhamad, 2001, *Etika Profesi Hukum*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Achmad Chulaimi, 1986, *Hukum Agraria Perkembangan Macam Macam Hak Atas Tanah Dan Pemindahan*, Semarang: F.H Undip.
- Achmad Ichsan, 1982, *Hukum Perdata AB*, Bandung: Alumni.
- Agus Yudha Hernoko, 2008, *Hukum Perjanjian, Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*, Yogyakarta: LaksBang Mediatama Yogyakarta.
- Ali Mansyur, 2010, *Pranata Hukum dan Penegakannya di Indonesia*, Semarang: Unissula Press.
- Ali Sofyan Husein, 1995, *Ekonomi Politik Penguasaan Tanah*, Jakarta: Pustaka Sinar Harapan.
- Ali Boediarto, 2000, kompilasi abstrak hukum, *Putusan Mahkamah Agung tentang hukum tanah*, Jakarta, IKAHI.

- Andre Ata Ujan, 1999, *Keadilan dan Demokrasi (Telaah Filsafat Politik John Rawls)*, Yogyakarta: Kanisius.
- AV. Dicey, 1971, *An Introduction to the Study of The Law of The Constitution*, London: English Language Book Society and Mac Hillan.
- Bagir Manan, 2000, *Peran Hakim Dalam Dekolonisasi Hukum, Dalam Wajah Hukum Di Era Reformasi*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Bismar Siregar, 2004, dalam Sidik Sunaryo, *Kapita Selekta Sistem Peradilan Pidana*, Malang: Penerbit Universitas Muhammadiyah Malang.
- Boedi Harsono, 2008, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang – Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaanya*. Jilid I Hukum Tanah Nasional, Djambatan, Jakarta.
- Burhanuddin Salam, 1997, *Etika Sosial*, Jakarta: Rineka Cipta.
- Chairani Bustami, 2002, *Aspek-aspek Hukum yang Terkait Dalam Akta Perikatan Jual Beli yang Dibuat Notaris Dalam Kota Medan*, Tesis, Pasca Sarjana, Medan: USU.
- Dardji Darmodiharjo dan Sudharto, 1995, *Pokok-Pokok Filsafat Hukum*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Departemen Agama R.I. 1982/1983, *Al-Quran Dan Terjemahnya*, Jakarta: Proyek Pengadaan Kitab Suci Al-Quran,
- Dirman, 1958, *Perundang-undang Agraria di Seluruh Indonesia*, Jakarta: J.B. Wolters.
- Djaja S. Meliala, 1982, *Pemberian kuasa Menurut Kitab Undang - Undang Hukum Perdata*, Bandung: Tarsito.
- E. Sumaryono, 1995, *Etika Profesi Hukum*, Yogyakarta: Kanisius.

- \_\_\_\_\_, 2002, *Etika Hukum Relevansi Teori Hukum Kodrat Thomas Aquinas*, Yogyakarta: Kanisius.
- E. Utrecht, 1966, *Pengantar Hukum Tata Usaha Negara Indonesia*, Jakarta: Penerbitan dan Balai Buku Indonesia.
- Eddy Ruchiyat, 1984, *Politik Nasional Sampai Orde Baru*, Bandung: Alumni.
- Gunarto, 2010, *Relasi Politik Demokrasi dan Penegakan Hukum*, Semarang: Unissula Press,
- Herowati Poesoko, 2013, *Dinamika Hukum Parate Executie Obyek Hak Tanggungan*, Aswaja Pressindo, Sleman Yogyakarta.
- Herlien Budiono, 2008, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti
- Hasan Basri Nata Menggala dan Sarjita, 2004, *Aspek Hukum Pembatalan dan Kebatalan Hak Atas Tanah*, Yogyakarta: BA Offset.
- HLA Hart, 1972, *The Concept of Law*, London: the English Language Book Society and Oxford University Press.
- I.G. Rai Widjaya, 2008, *Merancang Suatu Kontrak (Contract Drafting), Teori dan Praktek*, Edisi Revisi, Jakarta: Megapoin.
- J. Kartini Soedjendro, 2001, *Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah yang Berpotensi Konflik, Tafsir Sosial Hukum PPAT-Notaris Ketika Menangani Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah yang Berpotensi Konflik*, Yogyakarta: Kanisius.
- J. van Kan dan J.H. Beekhuis, 1990, *Pengantat Ilmu Hukum*, Jakarta: Ghalia Indonesia.

- James Penner, 2002, et.al., (ed), *Introduction to Jurisprudence and Legal Theory (Commentary and Materials)*, London: Butterworths.
- John Rawls, 1973, *A Theory of Justice*, London, Oxford University Press, yang sudah diterjemahkan dalam Bahasa Indonesia oleh Uzair Fauzan dan Heru Prasetyo, 2006, *Teori Keadilan*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar
- \_\_\_\_\_, 1999, *A Theory of Justice*, Revised Edition, Massachusetts: The Belknap Press of Harvard University Press of Cambridge.
- K. Bertens, 2000, *Pengantar Etika Bisnis*, Yogyakarta: Kanisius.
- Kahar Masyhur, 1985, *Membina Moral dan Akhlaq*, Jakarta: Kalam Mulia.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2004, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Komar Andasasmitta, 1991, *Notaris II, Contoh Akta Otentik dan Penyelesaiannya*, Ikatan Notaris Indonesia, Daerah Jawa Barat.
- Komariah, 2004, *Hukum Perdata*, Malang: Universitas Muhammadiyah.
- Kusnu Goesniadhie, 2006, *Harmonisasi Hukum Dalam Perspektif Perundang-undangan; Lex Specialis Suatu Masalah*, Surabaya: JP Books.
- L.J. van Apeldoorn, 2004, *Pengantar Ilmu Hukum*, Cetakan XXX, Jakarta: Pradnya Paramita.
- Lawrence M. Friedman, 2009, *The Legal System: A Social Science Perspective*, New York: Russel Sage Foundation, 1975, diterjemahkan oleh M. Khozim, *Sistem Hukum: Perspektif Ilmu Sosial*, Bandung: Nusa Media.
- Liliana Tedjosaputro, 1994, *Etika Profesi Notaris Dalam Penegakan Hukum*
- Lily Rasjidi dan B. Arief Sidharta, 1994, *Filsafat Hukum, Madzab dan Refleksinya*, Bandung: Remaja Rasdakarya.

- Lord Lloyd of Hampstead & M.D.A. Freeman, 1985, *Lloyd's Introduction to Jurisprudence*, London: English Language Book Society (ELBS).
- M. Yahya Harahap, 2006, *Hukum Acara Perdata*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Mahfud MD, 1993, *Demokrasi dan Konstitusi di Indonesia*, Yogyakarta: Liberty,
- Manuel G. Velasquez, 2005, *Etika Bisnis Konsep dan Kasus*, (Alih Bahasa Ana Purwaningsih et.al), Yogyakarta: Andi.
- Maria SW Sumarjono, 2008, *Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial dan Budaya*, Jakarta: Penerbit Buku Kompas.
- Mariam Darus Badruzaman , 2001, *et al., Kompilasi Hukum Perikatan*, Bandung : Citra Aditya Bakti
- Mochtar Kusumaatmaja, 1976, *Fungsi dan Perkembangan Hukum Dalam Pembangunan Nasional*, Bandung: Binacipta.
- \_\_\_\_\_,2002, *Konsep-Konsep Hukum Dalam Pembangunan*, Bandung: PT. Alumni,
- Moedjono, 1974, *Pengantar Ilmu Hukum Dan Pengantar Tata Hukum Indonesia*, Bagian I, Yogyakarta: Penerbit Yayasan Penerbitan FKIS-IKIP.
- Muchsin, *Nilai-nilai Hukum dalam Pembangunan Nasional Indonesia*, tanpa tahun
- Mukhtie Fadjar, 2000, *Tipe Negara Hukum*, Malang: Bayumedia.
- Mumtaz Ahmad (ed), 1994,*Masalah-Masalah Teori Politik Islam*, Bandung: Mizan.
- Munir Fuady, 2013, *Teori-Teori Besar Dalam Hukum*, Jakarta: Kencana.
- O. Notohamidjojo, 1971, *Masalah: Keadilan*, Semarang: Tirta Amerta.

- Oemar Senoadji, 1966, *Seminar Ketatanegaraan Undang-Undang Dasar 1945*, Jakarta: Seruling Masa.
- Paul Tillich, . 2004, *Cinta, Kekuasaan dan Keadilan*, Surabaya: Pustaka Eureka.
- Philippe Nonet dan Philip Selznick, 2007, *Hukum Responsif*, Bandung: Nusa Media.
- Philippus M. Hadjon, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, Surabaya: PT. Bina Ilmu.
- Purwahid Patrik, 1994, *Dasar-dasar Hukum Perikatan*, Bandung: Mandar Maju.
- R. Roestandi Ardiwilaga, 1962, *Hukum Agraria Indonesia*, Bandung: NV. Masa Baru.
- R. Setiawan, 1979, *Pokok-pokok Hukum Perikatan*, Bandung: Percetakan Ekonomi.
- \_\_\_\_\_,1999, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bandung: Putra Aabardin.
- Raymond Wacks, 1995, *Jurisprudence*, London: Blackstone Press Limited.
- Ridwan H.R, 2006, *Hukum Administrasi Negara*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Ridwan Khairandy, 2003, *Iktikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Jakarta: FH UI Pasca Sarjana.
- Rochmat Soemitro, 1965,*Masalah Peradilan Administrasi dalam Hukum Pajak di Indonesia*, Bandung: Eresco.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1984, Permasalahan Hukum Di Dalam Masyarakat, Alumni, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 1985, Studi Hukum Dan Masyarakat, Alumni, Bandung.

- Satjipto Rahardjo, 1982, *Ilmu Hukum*: Alumni. Bandung.
- Soegondo Notodisoerjo, R, 1993, *Hukum Notariat di Indonesia-Suatu Penjelasan*, Cet-2: Raja Grafindo Persada , Jakarta .
- Soejono Koesoemo Sisworo, *Beberapa Pemikiran Tentang Filsafat Hukum*,: FH UNDIP, tanpa tahun, Semarang.
- Sri Gambir Melati Hatta, 1999, *Beli Sewa Sebagai Perjanjian Tak Bernama : Pandangan Masyarakat dan Sikap Mahkamah Agung Indonesia*,: Alumni. Bandung.
- Subekti, 1995, *Aneka Perjanjian*,: Citra Aditya Bakti. Bandung.
- \_\_\_\_\_, 1998, *Hukum Perjanjian*,: PT. Intermasa, Jakarta.
- Sudargo Gautama, 1986, Tafsiran Undang – Undang Pokok Agraria, Alumni, Bandung.
- Sudikno Mertokusumo, 1991, *Mengenal Hukum, Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- Tan Thong Kie, 2000, *Buku I Studi Notariat-Beberapa Mata Pelajaran dan Serba-Serbi Praktek Notaris*,: Ichtiar Baru Van Hoeve, Jakarta.
- Teguh Prasetyo dan Abdul Halim, 2006, *Ilmu Hukum dan Filsafat Hukum*,: Pustaka Pelajar. Yogyakarta.
- Theo Huijbers, 1995, *Filsafat Hukum Dalam Lintasan Sejarah*, Cet. VIII, Kanisius. Yogyakarta.
- Tirtaamidjaja, 1970, *Pokok-Pokok Hukum Perniagaan*, Djambatan, Jakarta .
- Wayne Morrison, 1998, *Jurisprudence: from the Greeks to post-modernism*,: Cavendish Publishing Ltd., London
- Yahya Harahap, Mei 2006, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.

### **Jurnal/Makalah/Media Massa**

*32 Years Development Batam Industrial Development Authority*, 2003. Hal.40

Ankie M.Hoogvelt, *Sosiologi Masyarakat sedang Berkembang*, Rajawali, Jakarta, 1985, hal. 87

Harifin A. Tumpa, Juli 1997, *Surat Kuasa Mutlak*, Varia Peradilan Tahun XII Nomor 142.

Herlien Budiono, Maret 1982, *Larangan, Kuasa Mutlak*, Majalah Projustitia, Nomor 17.

Imam Sudiyat, Beberapa Masalah Penguasaan Tanah Di Berbagai Negara Masyarakat Sedang Berkembang, Liberty, Yogyakarta, 1982, Hlm. 194-203.

Iman Sudiyat, *Hukum Adat, Sketsa Asas*, Liberty, Yogyakarta, 1978, hal. 1. *Conditio sinequa non* merupakan istilah dari bahasa latin yang berarti syarat mutlak atau syarat yang absolut. Sudarsono, *Kamus Hukum*, Rineka Cipta, Jakarta, 2002, hal. 82.

J. Kartini Soedjendro, *Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah yang Berpotensi Konflik*, Kanisius, Yogyakarta, 2001, hal. 116.

J. Satrio. ; 2004,; *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan Buku 2* ;; PT. Citra Aditya Bhakti; Bandung , hal. 187.

John Stevens and Robert A. Pearce, *Land Law*, Sweet & Maxwells Text Boek Series, 1998. h. 3

Kontra Memori Kasasi disampaikan dalam perkara No. 54. K / Pdt / 1994.

Kontra memori kasasi; disampaikan dalam perkara No. 54. K / Pdt / 1994.



- L.M. Gandhi, 1995, *Harmonisasi Hukum Menuju Hukum Yang Responsif*, Makalah, yang Disampaikan pada Pidato Pengukuhan Guru Besar Tetap FH-UI.
- Liliana Tedjosaputro, 1994, *Etika Profesi Notaris Dalam Penegakan Hukum Pidana*, Bigraf Publishing, Yogyakarta:, hal. 4 .
- Lowe, John S, **Oil and Gas Law**, West Publishing Co, St.Paul, Minneapolis, 1995, h.8.
- M. Yahya Harahap; 2006, *Hukum Acara Perdata* ; Jakarta; Sinar Grafika;; hal. 5 – 6.
- Malaysia Relaxes Property Ownership Rules For Foreigners.* (Asian Economic News, May 7, 2001 )
- Malaysian Real Estate-Cautious Optimism.* KFH Research, 2007)
- Martin Khor. *Meniti Jalan Lain.* (Yogyakarta :Insist Press, 2008) Hal 33
- Mochtar Kusumaatmaja, 1976, *Fungsi dan Perkembangan Hukum Dalam Pembangunan Nasional*, Binacipta, Bandung, hal. 11.
- Nurhasan Ismail, *Perkembangan Hukum Pertanahan, Pendekatan Ekonomi Politik*, Penerbit Huma , Jakarta, 2007, hal 37.
- Peter Butt, *Land Law*, Law Book Co, Pyrmont NSW, 2001, h. 10
- Putusan M A R I No. 54. K / Pdt / 1994, tanggal 30 Juli 1996
- Putusan M A R I No. 54. K / Pdt / 1994, tanggal 30 Juli 1996.
- R.Subekti, dan R. Tjitrosudibio, 1992, *Kitab Undang – Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta, hal 285.

Rangkuman Yurisprudensi Mahkamah Agung Indonesia II; 1977, **Hukum Perdata dan Acara Perdata** ; Proyek Yurisprudensi Mahkamah Agung R.I.; hal. 57.

Rangkuman Yurisprudensi Mahkamah Agung Indonesia II; 1977, **Hukum Perdata dan Acara Perdata** ; Proyek Yurisprudensi Mahkamah Agung R.I.Jakarta.

Robert Kratovil, **Real Estate Law**, Prentice Hall Inc, New Jersey, 1974, h. 5.

Satjipto Rahardjo, 20 Januari 2006, **Diskusi Panel Memperingati Dies Natalis ke-49 Fakultas Hukum UNDIP**, tanggal 17 Januari 2006 Kompas.

Satrio. 2004 ; **Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan Buku 2** ; Bandung; PT. Citra Aditya Bhakti;; hal. 187.

Sri Sumarwani, 2012, **Moral, Keadilan dan Kesejahteraan**, Makalah Acara Matrikulasi Program Doktor (S 3) Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Syahyuti, *Nilai-nilai Kearifan pada Konsep Penguasaan Tanah Menurut Hukum Adat di Indonesia*, Jurnal Forum Penelitian Agro Ekonomi, Vol 24 No. 2 Juli 2006, hal 14.

Varia Peradilan , Juli 2014, No. 344, IKAHI, Jakarta.

Yahya Harahap, 15 September 1997, *Pelanggaran Atas Instruksi Mendagri No. 14 Tahun 1982*, Ceramah Pada Konggres IPPAT Ke I, Jakarta.

### **Perundang-undangan**

Indonesia, *Undang-Undang Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*, UU No. 5 Tahun 1960, LN No. 104 Tahun 1960, TLN No. 2043, Pertimbangan

Instruksi Menteri Dalam Negeri Nomor 14 Tahun 1982 *tentang Larangan*

*Penggunaan Kuasa Mutlak Sebagai Pemindahan Hak Atas Tanah.*

Kitab Undang – Undang Agraria dan Pertanahan, 2013, Fokusmedia, Bandung.

Kitab Undang – Undang Hukum Perdata

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 *tentang Pendaftaran Tanah*

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2011 *Tentang*

Undang – Undang Republik Indonesia Tahun 1945, hasil amandemen.

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 hasil amandemen

dap Publisher. Bandung, hal. 28.

Undang-Undang No. 1 Tahun 1974 *tentang Perkawinan*

Undang-Undang No. 2 Tahun 2014 *tentang Jabatn Notaris*

Undang-Undang No. 4 Tahun 1986 *tentang Hak Tanggungan*

Undang-Undang No. 5 Tahun 1960 *tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok*

*Agraria (UUPA)*

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011, 2011, *tentang Pembentukan Peraturan*

*Perundang-undangan* , Citra Umbara , Bandung hal. 3.

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011, 2011, *tentang Pembentukan Peraturan*

*Perundang-undangan* , Citra Umbara , Bandung, hal. 6 dan 7.

Varia Peradilan, Juli 2014, No. 344, IKAHI, Jakarta, hal.61.