

**IMPLIKASI ADANYA PEMALSUAN  
TANDA TANGAN DALAM AKTA JUAL BELI TANAH  
YANG DILAKUKAN OLEH PPAT  
(Studi Kasus Daerah Kabupaten Batang)**

**TESIS**



Oleh :

**EDI ASROFIN, SH**

NIM : MKN.03.VII.160329

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**PROGRAM PASCASARJANA**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2017**

**IMPLIKASI ADANYA PEMALSUAN  
TANDA TANGAN DALAM AKTA JUAL BELI TANAH  
YANG DILAKUKAN OLEH PPAT  
(Studi Kasus Daerah Kabupaten Batang)**

**TESIS**

**Diajukan untuk Penyusunan Tesis  
Program Studi Kenotariatan**

**OLEH :**

**EDI ASROFIN, SH**

**NIM : MKN.03.VII.160329**

**Program Studi : Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**PROGRAM PASCASARJANA**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2017**

**IMPLIKASI ADANYA PEMALSUAN  
TANDA TANGAN DALAM AKTA JUAL BELI TANAH  
YANG DILAKUKAN OLEH PPAT  
(Studi Kasus Daerah Kabupaten Batang)**

**USULAN PENELITIAN**

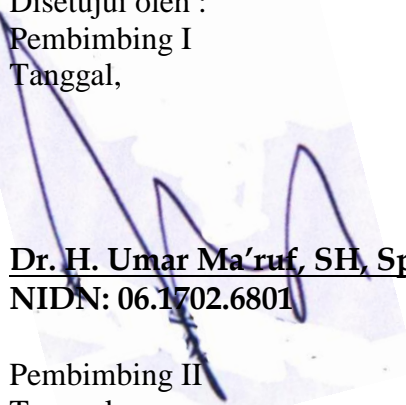
Oleh :

**EDI ASROFIN, SH**

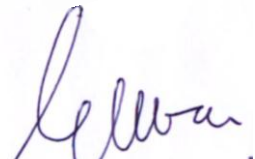
NIM : MKN.03.VII.160329

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :  
Pembimbing I  
Tanggal,

  
**Dr. H. Umar Ma'ruf, SH, Sp, N, M.Hum**  
NIDN: 06.1702.6801

Pembimbing II  
Tanggal,

  
**Dr. Hj. Sri Endah Wahyuningrum SH. M.Hum**  
NIDN : 06.2804.6401

Mengetahui  
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)



  
**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H.M.H**  
NIDN : 06.0408.5701

**IMPLIKASI ADANYA PEMALSUAN  
TANDA TANGAN DALAM AKTA JUAL BELI TANAH  
YANG DILAKUKAN OLEH PPAT  
(Studi Kasus Daerah Kabupaten Batang)**

**T E S I S**

Oleh :

**EDI ASROFIN, SH**

NIM : MKN.03.VII.160329

Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji  
Pada Tanggal Agustus 2017  
Dan dinyatakan Lulus  
Disetujui oleh  
Tim Penguji  
Ketua

**Prof. Dr. H.Gunarto, SH.,SE.,Ak.,M.Hum**

NIDN: 06.0503.6205

Anggota

**Dr. H. Umar Ma'ruf, SH, Sp, N, M.Hum**

NIDN: 06.1702.6801

Anggota

**Dr. Hj. Sri Endah Wahyuningrum SH.M.hum**

NIDN : 06.2804.6401

Mengetahui

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)



**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H.M.H**

NIDN : 06.0408.5701

## PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **EDI ASROFIN, SH**  
NIM : **MKN.03.VII.160329**  
Program Studi : **Magister Kenotariatan**  
Judul Tesis : **IMPLIKASI ADANYA PEMALSUAN TANDA TANGAN DALAM AKTA JUAL BELI TANAH YANG DILAKUKAN OLEH PPAT (Studi Kasus Daerah Kabupaten Batang)**

Dengan ini menyatakan :

1. Karya tulis saya, Tesis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Sultan Agung maupun perguruan tinggi lainnya;
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan Para Dosen Pembimbing;
3. Dalam Karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dicantumkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Semarang, Agustus 2017  
Yang membuat pernyataan,



**EDI ASROFIN, SH**  
**MKN.03.VII.160329**

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO

“Ya Allah, perbaikilah agamaku yang merupakan pokok urusanku, perbaikilah duniaku yang merupakan penghidupanku, dan perbaikilah akhiratku yang merupakan tempat kembaliku. Jadikanlah kehidupanku selalu bertambah kebbaikanku, dan jadikanlah kematianku sebagai pelepas dari segala kejelekan.”

( HR Muslim )

### PERSEMBAHAN

*Tesis ini kupersembahkan kepada :*

- ◆ *Kedua orang tuaku yang selalu kuhormati, yang selalu memberikan support baik secara finansial can materiil*
- ◆ *Seseorang yang kucintai yang selalu memberikan doa dan dorongan untuk menyelesaikan tesis ini.*
- ◆ *Saudara-saudaraku tercinta, yang memberikan support kepada penulis, terima kasih untuk semuanya*
- ◆ *Rekan-rekan seangkatan*