

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU-BUKU

- H. Abdurrahman, *Beberapa Aspek Hukum Agraria*, Alumni, Bandung, 1983
- I. Achmad Ali, *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*, PT. Gunung Agung Tbk, Jakarta, 2002
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Cetakan ke 5, Sinar Grafika Offset, Jakarta, 2013
- Ali Achmad Chomzah, *Hukum Pertanahan*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2003
- J. Aminuddin Salle, *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Kreasi Total Media, Yogyakarta, 2007
- K. Amiruddin dan H. Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2004
- L. AP Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia*, Mandar Madju, Bandung, 1994
- Bachtiar Effendie, *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan Pelaksanaannya*, Alumni, Bandung, 1993
- M. Bambang Sunggono, *Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Perasada, Jakarta, 2006
- _____, *Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2005
- N. Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 2002
- O. _____, *Penelitian Hukum dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 1991

Biro Hukum dan Humas BPN, *Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Koperasi Pegawai BPN, Bumi Bhakti, Jakarta

Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan Pelaksanaannya*, jilid 1, Edisi revisi, Djambatan, Jakarta 2003

P. _____, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta, 2007

_____, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan UUPA, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2005

_____, *Menuju Penyempurna Hukum Tanah Nasional*, Universitas Trisakti, Jakarta, 2007

_____, *Tugas dan Kedudukan PPAT*, *Majalah Hukum dan Pengembangan Universitas Indonesia Edisi Desember 1995 No.6 Tahun XXV*, Jakarta

Q. Departemen Penerangan R.I., *Pertanahan Dalam Era Pembangunan Indonesia*, 1982

Eddy Ruchiyat, *Sistem Pendaftaran Tanah Sebelum dan Sesudah Berlakunya UUAP*, Armico, Bandung, 1989

Effendi Perangin, *Hukum Agraria Di Indonesia Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, PT. Raja Grafindo, Jakarta, 1993

R. Eko Yulian Isnur, S.H., *Tata Cara Mengurus Segala Macam Surat Rumah Dan Tana*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta, 2012

S. Elfachri Budiman, *Tinjauan Hukum terhadap Pengeluaran Areal Hak Guna Usaha dan Pelepasan Asset Negara Atas Tanah yang dikuasai PT. Perkebunan Nusantara II*, 2005

Elza Syarief, *Menuntaskan Sengketa Tanah Melalui Pengadilan Khusus Pertanahan*, Cetakan Petama, PT. Gramedia, Jakarta, 2012

T. Florianus SP. Sangsun, *Tata Cara Mengurus Sertipikat Tanah*, Visimedia, Jakarta, 2007

- H. Ali Achmad Chomzah, *Hukum Pertanahan*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2003
- Habib Adjie, *Meneropong Khazanah notaries dan PPAT*, Penerbit PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2009
- U. Hasan Alwi, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Edisi Ketiga, Penerbit Departemen Pendidikan Nasional, Balai Pustaka, Jakarta, 2005
- V. Hasan Wargakusumah, *Hukum Agraria I*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1995
- Herlien Budiono, *Perwakilan, kuasa dan Pemberian Kuasa*, Renvoi 6.42.IV , November 2006
- Herman Hermit, *Cara Memperoleh Sertipikat Tanah Hak Milik, Tanah Negara, dan Tanah Pemda, Teori Praktek Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung, 2004
- Husaini Usman dan Purnomo Setiady Akbar, *Metodelogi Penelitian Sosial*, PT.Bumi Aksara, 2003
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah Di Indonesia*, Arkola, Surabaya, 2003
- Irene Eka Sihombing, *Segi-segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*, Universitas Trisakti, Jakarta, 2005
- W. Jimmy Joses Sembiring, *Cara Menyelesaikan Sengketa Diluar Pengadilan*, Visimedia, Jakarta, 2011
- X. K. Wantjik Saleh, *Hak Anda Atas Tanah*, Penerbit Ghalia Indonesia, Jakarta, 1977
- Y. Lembaran Negara RI Nomor 59 Tahun 1997, *Agraria, Pertanahan, Pendaftaran, PPAT, UUPA, Serifikat*, Jakarta, 1997
- Z. Limbong, Bernhard, *Hukum Agraria Nasional*, Margareta Pustaka, Jakarta, November 2012
- AA. _____, *Konflik Pertanahan*, Margareta Pustaka, Jakarta, Februari 2012

- BB. M. Yahya Harahap, *Hukum Acara Perdata*, cetakan keempat, Sinar Grafika, Jakarta, 2006
- _____, *Kedudukan Kewenangan dan Acara Peradilan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2003
- CC. Maria S.W. Sumardjono, *Puspita Serangkum Aneka Masalah Hukum Agraria*, Penerbit Andy Offset, Yogyakarta, 1982
- _____, *Tanah dalam Perspektif hak Ekonomi Sosial dan Budaya*, Kompas, Jakarta, 2008
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, Edisi Pertama, Cetakan Ke-2, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2005
- Purnadi Purbacaraka dan Ridwan Halim, *Hak Milik Keadilan dan Kemakmuran Tinjauan Falsafah Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1982
- DD. R. Soeprapto, *Undang-Undang Pokok Agraria Dalam Praktek*, Tanpa Penerbit, Jakarta, 1986
- EE. Ronny Hanintijo Sumitro, *Metologi Penelitian Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta 1988
- S. Chandra, *Sertifikat Kepemilikan Hak Atas Tanah, Persyaratan Permohonan Di Kantor Pertanahan*, Gresindo, Jakarta, 2005
- FF. Satjipto Rahardjo, *Sisi-sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta, 2003
- GG. Setiawan, *Pokok – pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Jakarta, 1987
- HH. Setiono, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*, Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta, 2004
- Soedharyo Soimin, *Status Hak dan Pembebasan Tanah*, Edisi Kedua, Sinar Grafik, Jakarta, 2004
- II. Soejono & Abdurrahman, *Prosedur Pendaftaran Tanah*, Rineka Cipta, Jakarta, 1995

- Soerjono Soekanto dan Sri Mamuji, *Penelitian Hukum Normatif- suatu tinjauan singkat*, Rajawali Pres, Jakarta, 1985
- Soerjono Soekanto, *Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, PT.Raja Grafindo Persada, Jakarta, 1983
- Sudargo Gautama, *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria*, Penerbit Alumni, Bandung, 1981
- JJ. Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 1998
- KK. Supriadi, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta, 2007
- LL. Suryodiningrat, *Asas – asas Hukum Perikatan*, Bandung, 1985
- Tanah Pemda, *Teori Praktek Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung,
- Urip Santoso, *Hukum Agraria & Hak-hak atas Tanah*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta
- MM. Widhi Handoko, *Kebijakan Hukum Pertanahan*, Thafa Media, Yogyakarta, 2014
- Winarno Surachmad, *Data dan Tehnik Research : Pengertian Metodologi Ilmiah*, CV Tarsito, Bandung , 1973
- NN. _____, *Pengantar Penelitian Ilmiah, Dasar-Dasar Metode & Teknik*, Tarsito, Bandung, 1973
- OO. Yamin Lubis & Abd. Rahim Lubis, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Penerbit CV. Mandar Maju, Bandung, 2012
- PP. Yunaril Ali, *Dasar – dasar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009
- QQ.
- B. Peraturan Per Undang-Undangan**
- C. Undang-Undang Dasar 1945
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, UU No. 5
Tahun 1960 L.N. No. 1960-104 Tahun 1960, T.L.N No. 2043

RR. PP 24 Tahun 1997, BPN dalam menjalankan tugasnya dibantu oleh Pejabat
Pembuatan Akta Tanah (Notaris-PPAT)

PP No. 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT.

UUJN No.2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris

SS.

D. Jurnal/Artikel Ilmiah

TT. Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*,
Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret,
Surakarta, 2003

UU. Philipus M. Hadjon, *Pengkajian Ilmu Hukum Dogmatik (normatif)*, dalam
Yuridika, Nomor 6, tahun IX, Nopember-Desember. 1994

Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, *Pedoman
Penulisan Usulan Tesis dan Tesis*, Semarang

Sri Sayekti, *Hukum Agraria Nasional*, Bandar Lampung : Universitas
Lampung, 2000

Yuyun Mintaraningrum, *Aspek Kepastian Hukum Dalam Penerbitan
Sertifikat Hak Tanah*, Jurnal Repertorium, ISSN:2355-2646,
Volume II No. 2 Juli - Desember 2015

VV. Zaelani, *Implementasi Asas Sederhana Dan Terjangkau Dalam Pembuatan
Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jurnal Karya Ilmiah, 2014

E. Internet

WW. Data-base adalah kumpulan informasi yang di susun berdasarkan cara tertentu dan
merupakan satu kesatuan yang utuh. Dengan sistem tersebut data yang terhimpun
dalam suatu database dapat menghasilkan informasi yang berguna.
<http://www.wordpress.com/2008/07/21>, pengertian database

Hetty Hasanah, *Perlindungan Konsumen dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen atas Kendaraan Bermotor dengan Fidusia*,
<http://jurnal.unikom.ac.id/vol3/perlindungan.html>, 2004

<http://www.kalimantanpost.com/opini/publik/794-Pendaftaran-tanah-dalam-rangka-kepastian-hukum.html>

<https://www.cermati.com/artikel/cara-lengkap-mengurus-sertifikat-tanah-dan-biayanya>

XX. Wahyu Kuncoro, *Perselisihan Penggarap dengan Penggarap Tanah Negara*,
<http://konsultasi hukum gratis.blogspot.com/2009/02/perselisihan-penggarap-dengan-penggarap.html>

YY.

ZZ.

F. Wawancara/Interview

Rusdi, *wawancara*, Warga yang mendaftarkan tanah melalui kantor PPAT, Kelurahan Sunggingan, Kecamatan Kota Kudus, Kabupaten Kudus

Sunarti, *wawancara*, warga yang mendaftarkan tanah secara langsung, Desa Gulang, Kecamatan Mejobo, Kabupaten Kudus

Supriyono, *wawancara*, warga yang mendaftarkan tanah melalui kantor PPAT, Desa Mejobo, Kecamatan Mejobo, Kabupaten Kudus

AAA. Berdasarkan Wawancara dengan Kasmono, Pelaku dari pemilik tanah tersebut

BBB. Berdasarkan Wawancara dengan Djasmasri, Perangkat Desa Karangbener Kecamatan Bae Kabupaten Kudus

CCC. Berdasarkan Wawancara dengan Elizabeth Sri Indrawati, Notaris dan PPAT Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Ariska Dewi, Notaris-PPAT di Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Dewi Oktaviana, Notaris-PPAT di
Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Paiman, Notaris-PPAT di Kabupaten Kudus

DDD. Berdasarkan Wawancara dengan Gunawan Mardi Upaya, Kepala Seksi Survey
Pengukuran dan Pemetaan Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Kristina Sugiyarti, Ka Sub Seksi
Pendaftaran Hak di BPN Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Mardi Santoso, Ka Sub Seksi Penetapan
Hak atas Tanah Kabupaten Kudus

Berdasarkan Wawancara dengan Rudi Prihantoro, Kepala Seksi Hak Tanah
Dan Pendaftaran Tanah BPN Kabupaten Kudus

EEE. Berdasarkan Wawancara dengan Sugiyono, Kepala Seksi Pengaturan dan
Penataan Pertanahan Kabupaten Kudus

FFF. Berdasarkan Wawancara dengan Basrowi, Seksi Pengukuran BPN Kabupaten
Kudus

GGG. Berdasarkan Wawancara dengan Azhari, Seksi Pengukuran BPN Kabupaten
Kudus

HHH. Berdasarkan Wawancara dengan Solikin, Kepala Seksi Sengketa Konflik Dan
Perkara BPN Kabupaten Kudus

III. Berdasarkan Wawancara dengan Sugiyono, Kepala Seksi Pengaturan dan
Penataan Pertanahan Kabupaten Kudus

JJJ. Berdasarkan Wawancara dengan Wahyu Satrihadi, Ka Sub Seksi Pengukuran dan
Pemetaan BPN Kabupaten Kudus

KKK.

LLL.

MMM.

NNN.

OOO.

PPP.