

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 LATAR BELAKANG .....	1
1.2 ALASAN PEMILIHAN STUDI .....	3
1.3 PERUMUSAN MASALAH .....	4
1.3.1 Permasalahan Fenomena dengan Teori (problema area)	4
1.3.2 Temuan Masalah (problem finding) .....	5
1.3.3 Pertanyaan Masalah (Problem Statement/ Research Question) .....	6
1.4 TUJUAN DAN SASARAN .....	6
1.4.1 Tujuan .....	6
1.4.2 Sasaran .....	6
1.5 RUANG LINGKUP .....	7
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah .....	7
1.5.2 Ruang Lingkup Materi .....	8
1.6 KERANGKA PIKIR .....	8
1.7 KEASLIAN PENELITIAN .....	10
1.8 MANFAAT PENELITIAN .....	13
1.9 METODE PENELITIAN .....	14
1.9.1 Metode Pelaksanaan Studi .....	14
1.9.2 Tahapan Persiapan .....	15
1.9.3 Teknik Pengumpulan Data .....	16
1.9.4 Teknik Pengambilan Sampel .....	17
1.9.5 Teknik Pengolahan dan Penyajian Data .....	18
1.9.6 Kebutuhan Data .....	19
1.9.7 Metode dan Teknik Analisis .....	20
1.10 SISTEMATIKA PENULISAN .....	22
<b>BAB II KAJIAN TEORI TENTANG STRUKTUR RUANG PERMUKIMAN KAWASAN AGROPOLITAN</b> .....	<b>22</b>
2.1 KARAKTER RUANG .....	23
2.2 TATA RUANG PEDESAAN .....	24
2.3 PERMUKIMAN .....	26
2.3.1 Permukiman Pedesaan .....	26

2.3.2 Bentuk Ruang Permukiman Perdesaan.....	28
2.3.3 Pola Pemilihan Permukiman.....	31
2.3 KAWASAN AGROPOLITAN.....	34
2.4 TATA RUANG AGROPOLITAN.....	35
2.4.1 Sistem Hirarki Kawasan Agropolitan.....	36
2.4.2 Struktur Hierarki Ruang Kawasan Agropolitan.....	39
2.5 MASYARAKAT PETANI DAN KEBUDAYAAN.....	43
2.6 MATRIKS TEORI.....	45

### **BAB III KONDISI EKSTISTING KAWASAN AGROPOLITAN**

<b>PRINGSURAT .....</b>	<b>46</b>
3.1 PENETAPAN KAWASAN AGROPOLITAN TEMANGGUNG.....	46
3.2 KONDISI MIKRO.....	47
3.2.1 Kondisi Geografis.....	47
3.2.2 Kondisi Curah Hujan.....	47
3.2.2 Kondisi Jenis Tanah.....	50
3.2.3 Kondisi Penggunaan Lahan.....	52
3.2.4 Kondisi Non Fisik.....	54
3.3 KETERSEDIAN INFRASTRUKTUR AGROPOLITAN.....	55
3.3.1 Jaringan Jalan.....	55
3.3.2 Jaringan Air Bersih.....	56
3.3.3 Jaringan Listrik dan Telekomunikasi.....	57
3.3.4 Jaringan Irigasi.....	58
3.3.5 Jaringan Transportasi.....	58
3.3.6 Lembaga Pertanian.....	59
3.3.7 Lembaga Keuangan.....	60
3.3.8 Pasar.....	60
3.4 KONDISI PERTANIAN.....	61
3.4.1 Aktivitas Pertanian Produksi Pangan.....	61
3.5.2 Aktivitas Pertanian Produksi Sayuran.....	63
3.4.1 Aktivitas Pertanian Produksi Buah-buahan.....	64
3.4.2 Aktivitas Pertanian Produksi Perkebunan.....	65
3.4.3 Aktivitas Peternakan.....	66
3.5 KONDISI PERMUKIMAN KAWASAN AGROPOLITAN PRINGSURAT.....	66

### **BAB IV ANALISIS KARAKTER RUANG PERMUKIMAN DI KAWASAN AGROPOLITAN PRINGSURAT .....**

<b>71</b>	<b>71</b>
4.1ANALISIS ASPEK TATA RUANG FISIK KAWASAN AGROPOLITAN PRINGSURAT.....	71
4.1.1 Tanah.....	71
4.1.2 Iklim/Curah Hujan.....	71

4.1.3 Air/Hidrologi.....	71
4.1.4 Sumber Bahan Pangan.....	72
4.2 ANALISIS ASPEK TATA RUANG NON FISIK	
KAWASAN AGROPOLITAN PRINGSURAT.....	73
4.2.1 Kependudukan.....	73
4.2.2 Kebudayaan.....	76
4.2.3 Pemerintahan desa.....	79
4.3 ANALISIS KARAKTER RUANG PERMUKIMAN	
KAWASAN AGROPOLITAN PRINGSURAT.....	80
4.3.1 Karakter Ruang Permukiman Kawasan Sentra Produksi (KSP) Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	80
4.3.2 Karakter Ruang Permukiman Kota Tani (KT) Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	101
4.3.3 Karakter Ruang Permukiman Kota Tani Utama (KTU) Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	111
4.3.4 Infrastruktur Agropolitan.....	118
4.4 TEMUAN STUDI.....	124
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>137</b>
5.1 KESIMPULAN.....	137
5.2 REKOMENDASI.....	139

## DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Keaslian Penelitian.....	11
Tabel I.2 Kebutuhan Data Sekunder.....	19
Tabel I.3 Kebutuhan Data Primer.....	20
Tabel I.4 Matriks Analisis.....	21
Tabel II.1 Kategori Keterkaitan antar Wilayah Menurut Bendavid,Val.....	26
Tabel II.2 Batasan Matrik Teori Struktur Tata Ruang Kawasan Agropolitan.....	42
Tabel III.1 Penetapan Kawasan Agropolitan Temanggung.....	44
Tabel III.2 Luas Wilayah dan Pembagian Administrasi.....	47
Tabel III.3 Luas Penggunaan Lahan.....	52
Tabel III.4 Jumlah Penduduk dan Sex Ratio (%) Kawasan Agropolitan Pringsurat Tahun 2013.....	54
Tabel III.5 Jumlah Penduduk Dirinci per Desa.....	54
Tabel III.6 Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian.....	56
Tabel III.7 Jumlah Pelanggan PDAM Menurut Jenis Penggunanya di Kawasan Agropolitan Pringsurat Tahun 2013.....	58
Tabel III.8.....	61
Tabel III.9 Lembaga Keuangan Kawasan Agropolitan.....	61
Tabel III.9 Pasar Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	62
Tabel III.11 Luas Panen dan Hasil Produksi Pangan.....	63
Tabel III.12 Luas Panen dan Hasil Sayuran.....	64
Tabel III.13 Luas Panen dan Hasil Produksi Bua-buahan...	65
Tabel III.14 Luas Panen dan Hasil Produksi Buah-buahan..	66
Tabel III.15 Jumlah Peternakan Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	67
Tabel IV.1 Jenis Tanah.....	71
Tabel IV.2 Curah Hujan dan Jumlah Hujan Harian.....	71
Tabel IV.3 Sumber Air Baku di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	72
Tabel IV.4 Jumlah Penduduk Kawasan.....	75
Tabel IV.5 Kawasan Sentra Produksi.....	80

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Pohon Masalah.....	5
Gambar 1.2	Pohon Tujuan.....	6
Gambar 1.3	Konstelasi Wilayah.....	8
Gambar 1.4	Kerangka Pikir.....	10
Gambar 1.5	Desain Metode Deskriptif Kualitatif Rasionalistik.....	15
Gambar 1.6	Kerangka Analisis.....	23
Gambar 2.1	Bentuk Permukiman Linier.....	31
Gambar 2.2	Bentuk Permukiman Menyusuri Pantai.....	31
Gambar 2.3	Bentuk Permukiman Terpusat.....	32
Gambar 2.4	Bentuk Permukiman Mengelilingi Fasilitas Tertentu.....	32
Gambar 2.5	Konsepsi Pengembangan Kawasan Agropolitan....	38
Gambar 2.6	Model Struktur Ruang Kawasan Agropolitan....	41
Gambar 3.1	.....	46
Gambar 3.2	Peta Administrasi Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	48
Gambar 3.3	Peta Curah Hujan Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	49
Gambar 3.4	Jenis tanah latosol Kemerahan di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	50
Gambar 3.5	Peta Jenis Tanah Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	51
Gambar 3.6	Persentase Luas Penggunaan Lahan.....	52
Gambar 3.7	Peta Penggunaan Lahan Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	53
Gambar 3.8	Kondisi Jaringan Jalan.....	56
Gambar 3.9	Mata Air di Kawasan Agropolitan Pringsurat....	57
Gambar 3.10	Saluran Transmisi Udara.....	58
Gambar 3.11	Jaringan Irigasi di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	59
Gambar 3.12	Moda Transportasi di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	60
Gambar 3.13	Kelompok Tani di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	61
Gambar 3.14	Bank Umum di Kawasan Agropolitan Pringsurat..	61
Gambar 3.15	Pasar Umum dan Pasar Ternak di Kecamatan Kaloran.....	62
Gambar 3.16	Lahan pertanian padi di Kecamatan	

Pringsurat .....	64
Gambar 3.17 Lahan Pertanian Cabai Di Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	65
Gambar 3.18 Lahan Pertanian Pisang dan Salak Di Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	66
Gambar 3.19 Lahan Pertanian Kopi Di Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	67
Gambar 3.20 Kondisi Perumahan Di Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	69
Gambar 4.1 Jenis Tanah Kawasan Agropolitan Pringsurat....	70
Gambar 4.2 Curah Hujan Kawasan Agropolitan Pringsurat....	71
Gambar 4.3 Sungai di Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	72
Gambar 4.4 Pertanian Tumpang sari Desa Ngipik Kawasan Agropolitan Pringsurat .....	73
Gambar 4.5 Prosentase Jumlah Penduduk.....	74
Gambar 4.6 Perkembangan Penduduk di.....	76
Gambar 4.7 Masyarakat Gotong Royong.....	77
Gambar 4.8 Persiapan Pengajian Desa Rejosari.....	78
Gambar 4.9 Kantor Desa Tleter Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	80
Gambar 4.10 KSP Cabai Desa Tlogowungu dan KSP Sapi Desa Tleter .....	81
Gambar 4.11 Peta KSP Padi Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	82
Gambar 4.12 Peta KSP Jagung Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	83
Gambar 4.13 Peta KSP Cabai Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	84
Gambar 4.14 Peta KSP Pisang Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	85
Gambar 4.15 Peta KSP Klengkeng Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	86
Gambar 4.16 Peta KSP Sapi Kawasan Agropolitan Pringsurat .....	87
Gambar 4.17 Peta KSP Sapi Kawasan Agropolitan Pringsurat .....	88
Gambar 4.18 Sawah Irigasi KSP Padi Agropolitan Pringsurat .....	89
Gambar 4.19 Tipe Permukiman KSP Tanaman Pangan.....	90
Gambar 4.20 Peta Permukiman KSP Tanaman Pangan Kawasan Agropolitan Pringsurat .....	91
Gambar 4.21 Peta Kelerengan Kawasan Agrpolitan Pringsurat .....	92

Gambar 4.22 Tipe Permukiman KSP Buah.....	94
Gambar 4.23 Permukiman Mengelompok Di KSP Hortikultura...	95
Gambar 4.24 Tipe Permukiman KSP Sayur.....	95
Gambar 4.25 Permukiman KSP Buah Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	96
Gambar 4.26 KSP Kopi Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	97
Gambar 4.27 KSP Ternak Kawasan Agropolitan Pringsurat....	98
Gambar 4.28 Rumput untuk Ternak.....	99
Gambar 4.29 Tipe Permukiman KSP Ternak Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	99
Gambar 4.30 Permukiman KSP Kopi dan KSP Ternak Kawasan Agropolitan Pringsurat ..	100
Gambar 4.31 Rumah Permanen Di KT Kebumen.....	102
Gambar 4.32 Peta Bangunan Permukiman Kota Tani Kebumen Agropolitan Pringsurat.....	104
Gambar 4.33 Rumah Permanen Di KT Tepusen.....	105
Gambar 4.34 Persebaran Permukiman Kota Tani Tepusen.....	106
Gambar 4.35 Peta Bangunan Permukiman Kota Tani Tepusen Agropolitan Pringsurat.....	107
Gambar 4.36 Lahan Sawah Kota Tani Tleter.....	108
Gambar 4.37 Peta Bangunan Permukiman Kota Tani Tleter Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	110
Gambar 4.38 Struktur Ruang.....	111
Gambar 4.39 Peta Struktur Ruang Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	112
Gambar 4.40 Pertanian Salak Di Kota Tani Utama Ngipik....	113
Gambar 4.41 Kondisi Jalan dan Moda Trnasportasi.....	114
Gambar 4.42 Permukiman Di Kota Tani Utama Ngipik.....	115
Gambar 4.43 Kendraan Motor yang Digunakan Masyarakat....	116
Gambar 4.44 Permukiman Kota Tani Utama Ngipik.....	116
Gambar 4.45 Permukiman Kota Tani Utama Ngipik.....	117
Gambar 4.46 Kondisi Jaringan Jalan.....	118
Gambar 4.48 Kondisi Jalan Agak Miring.....	119
Gambar 4.49 Jaringan Irigasi Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	120
Gambar 4.49 Lantai Penjemuran Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	122
Gambar 4.50 Gudang Penyimpan Buah Salak di Pingit Kawasan Agropolitan Pringsurat.....	122
Gambar 4.51 Sub Terminal Agribisnis.....	123
Gambar 4.52 Struktur Ruang Permukiman.....	127