

**SENGKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN MELAWAN HUKUM  
PASAL 1365 KUHPerdara**

(Studi Kasus di Pengadilan Negeri Demak Nomor: 45/1999/pdt.G/PN.DMK)

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu  
(S1) Penulisan Hukum Program Kekhususan Hukum Perdata



Disusun oleh :

**SADAD ARDIANSYAH**

NIM : 30301308266

Pembimbing :

**Hj. ARYANI WITASARI SH.,M.Hum.**

NIDN : 06-1510-6602

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2017**

**SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : *Saded Ardiansyah*

NIM : *30301300266*

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

*Sembutan tanah alihbalik Pembuat  
Mekaran Hutan Pohon B65 KUH Perdat*

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang.....  
METERAI  
TEMPEL  
B3857AEF721129391  
6000  
ENAM RIBU RUPIAH  
Nama Terang

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SENKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN MELAWAN  
HUKUM PASAL 1365 KUHPerdara**  
(Studi Kasus di Pengadilan Negeri Demak Nomor: 45/1999/pdt.G/PN.DMK)

Disusun Oleh :

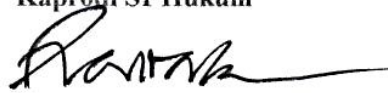
**SADAD ARDIANSYAH**  
NIM :30301308266

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
Pada Tanggal.....  
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji  
Ketua

  
**Kami Hartono, SH.,M.H**  
NIDN. 00-0810-6001

AN, Anggota  
**Budisidhabhiprodjo, SH.,M.H**  
Kaprodil S1 Hukum

  
**Kami Hartono, SH.,M.H**  
NIDN : 00-0810-6001


Anggota



**Hj. Aryani Witasari, SH.,M.Hum**  
NIDN. 06-1510-6602

Mengetahui,

**Dekan Fakultas Hukum**


**Prof. Dr. H. Gunarto, SH.,SE.,Akt.,M.Hum**  
NIDN. 06-0503-6205

## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Sadeh Arkanayati  
NIM : 30301300211  
Program Studi : Hukum  
Fakultas : Hukum

Alamat Asal : Jl. ... 20 RT 03/01 ...

No. HP / Email : 082 232 208 936 /

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi\* dengan judul :

Penelitian tentang alibet alibet ...  
... ..

dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, ..... 2016

Yang menyatakan,

Sadeh Arkanayati

\*Coret yang tidak perlu

## **MOTTO PERSEMBAHAN**

*Karena sesungguhnya setelah kesusahan ada kemudahan, Maka apabila telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap*

*(Q.S Al-asyr)*

*Jadikanlah sabar dan sholat sebagai penolongmu dan sesungguhnya yang demikian itu sungguh berat, kecuali bagi orang-orang khusuk*

*(Q.S Al-baqarah : 45)*

Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. H. Muhlasin dan Hj. Khoiriyah , selaku orang tua penulis.
2. Kakak dan Adikku tersayang
3. Seseorang yang kelak jadi pendamping hidupku
4. Semua teman-teman Fakultas Hukum angkatan 2013

## **KATA PENGANTAR**

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakhatuh

Dengan mengucapkan syukur atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat, taufik dan hidayah kepada kita. Shalawat serta salam tidak lupa kami panjatkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad S.A.W sebagai suri tauladan bagi kehidupan kita.

Dalam penyelesaian skripsi ini berbagai pihak telah memberikan bimbingan, motivasi, dan bantuan materiil maupun immaterial kepada penulis. Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada kedua orang tua penulis (H. Mukhlisin) dan (Hj. Khoiriyah) atas perjuangan beliau dan Doa beliau penulis bisa menyelesaikan pendidikan Strata-1.

Selain itu penulis menyampaikan rasa terima kasih dan juga penghargaan kepada :

1. Bapak H. Anis Malik Thoha Lc., MA., PhD, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto SH., SE., Akt., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, SH, MH, selaku dosen wali, yang bersedia meluangkan waktu untuk membimbing dari semester pertama hingga akhir.
4. Ibu Hj Aryani Witasari SH, Mhum, selaku dosen pembimbing, terima kasih atas bimbingan dan pengarahan beliau dalam penulisan skripsi saya.

5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang selalu memberikan bimbingan dan ilmu pengetahuan bagi penulis selama kuliah hingga selesai.
6. Mas Ari selaku Staff Fakultas Hukum yang telah memberikan pelayanan administrasi yang sangat memuaskan.
7. Rekan-rekan mahasiswa Fakultas Hukum angkatan 2013.

Semoga Allah memberikan balasan yang setimpal atas kebaikan dan bantuan-bantuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini, semoga skripsi yang sederhana ini dapat memberikan manfaat serta menambah pengetahuan bagi kita khususnya bagi para pembaca.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Semarang, Oktober 2017

Penulis

Sadad Ardiansyah