

**KEKUATAN PEMBUKTIAN *LEGALISASI*  
DAN *WAARMERKEN* AKTA DIBAWAH TANGAN  
YANG DIBUKUKAN OLEH NOTARIS**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (S1) Ilmu Hukum  
Program Kekhususan Hukum Perdata



Disusun Oleh :

**Ahmad Khalimaya Nugraha**

**NIM.032117459**

Dosen pembimbing:

**Dr. Lathifah Hanim,SH,M.Hum.,M.Kn**

**NIDN.0621027401**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG  
2017**

**KEKUATAN PEMBUKTIAN *LEGALISASI*  
DAN *WAARMERKEN* AKTA DIBAWAH TANGAN  
YANG DIBUKUKAN OLEH NOTARIS**

Disusun Oleh :

**Ahmad Khalimaya Nugraha**  
NIM.032117459

Telah disetujui oleh:

Dosen pembimbing:



**Dr. Lathifah Hanim,SH,M.Hum.,M.Kn**  
NIDN.0621027401

Tanggal, *26 - September 2017* .....

**KEKUATAN PEMBUKTIAN *LEGALISASI*  
DAN *WAARMERKEN* AKTA DIBAWAH TANGAN  
YANG DIBUKUKAN OLEH NOTARIS**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh:

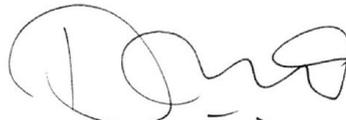
**Ahmad Khalimaya Nugraha**  
NIM.032117459

Telah dipertahankan di depan tim penguji  
Pada tanggal 26 September 2017  
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim penguji  
Ketua

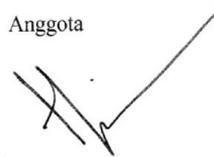
  
**Kami Hartono, SH.,MH.**  
NIDN: 00 0810 6001

Anggota



**Denny Suwondo, SH.,MH**  
NIDN. 06 1710 6301

Anggota



**Dr. Lathifah Hanim,SH,M.Hum.,M.Kn**  
NIDN.06 2102 7401

Mengetahui  
Dekan Fakultas Hukum



  
**Prof. DR. H. Gunarto, SH.,SE.AKT.,M.Hum**  
NIDN: 06-0503-6205

**SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : *Ahmad Khulmaya Nugroho*

NIM : *03247459*

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

*Kekuatan pemukulan legalisasi dan watermark. Skema di bawah  
tumpukan yang di lakukan oleh Notaris.*

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, *4 Oktober 2012*

  
Nama Terang



## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ahmad Khalimaya Nugroho

NIM : 032417459

Program Studi : Perdata

Fakultas : Ilmu Hukum

Prumh BPD II D.6 Semarang

Alamat Asal :

No. HP / Email : 085726882000 /

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi\* dengan judul :

kekuatan Pembetulan legalisasi dan waarmerken Atera dibawah  
Tangan yang Dibukukan oleh Notaris

dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 9. Oktober 2017

Yang menyatakan,

Ahmad Khalimaya

\*Coret yang tidak perlu

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO:**

Penyesalan tidaklah menyelesaikan suatu permasalahan mu, berkalut dalam penyesalan tidak akan menghasilkan apa-apa, bangkit dan sadari bahwa hari esok adalah masa depan yang cerah, pelajari dan nikmati prosesnya karena usaha tidak akan mendustai hasil.

Pengetahuan diperoleh dengan belajar, kepercayaan dengan suatu keraguan, keahlian dengan berlatih, keikhlasan dengan kehilangan, dan cinta dengan mencintai.

Wahai tuhan ku terimakasih atas segala nikmat dan karunia yang telah engkau berikan kepada hambamu ini. Ampunilah dosa-dosa kedua orang tua hamba baik ibu dan ayah hamba sayangi lah mereka sebagai mana mereka menyayangi hamba hingga detik ini.

### **PERSEMBAHAN**

Tulisan ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua saya Bapak Drs. Nur Roch Hadi dan Ibu Hj. Sri Darmastuti tercinta yang senantiasa mencurahkan kasihsayangnya dan bimbingannya dengan tulus tanpa pamrih serta doa dan dorongan yang tak terhingga.
2. Adk saya Ahmad Selo Khusuma yang selalu memberi semangat dan motivasi agar kepada penulis
3. Almamaterku Fakultas Hukum UNISSULA Semarang

## **KATA PENGANTAR**

*Assalamu'alaikum. Wr. Wb*

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya serta inayahnya kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi penulisan hukum yang berjudul **“KEKUATAN PEMBUKTIAN *LEGALISASI* DAN *WAARMERKEN* AKTA DIBAWAH TANGAN YANG DIBUKUKAN OLEH NOTARIS”**

Tujuan dalam penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi persyaratan guna mendapatkan gelar sarjana hukum pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Penulis sadar bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak skripsi ini tidak akan terwujud seperti adanya sekarang ini. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang sedalam-dalamnya kepada semua pihak yang telah membantu penyelesaian skripsi ini. Penulis ucapkan banyak terimakasih kepada yang terhormat:

1. Bapak H. Anis Malik Toha.Ma.,P.Hd, Slaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, SH., Se., Akt., M.Hum Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang
3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH., Selaku Dosen Wali.
4. Ibu Dr.Lathifah Hanim, SH., M.Hum., M.Kn Selaku Dosen Pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktu, dan tenaga serta pikiran untuk memberikan bimbingan dan petunjuk hingga terealisasinya penulisan hukum ini.

5. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang
6. Ibu Hj. Wahyu Hermawati, SH., M.Kn Selaku Notaris yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk menjadi Narasumber dalam penulisan Skripsi Hukum ini.
7. Teman saya yang telah memberikan Motivasi dan inspirasi kepada saya Ahmad Nur Rochim, SH
8. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu yang membantu penulis menyelesaikan penulisan hukum ini.

Semoga Allah SWT membalas kebaikan dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis selama ini. Penulis menyadari bahwa dalam menyelesaikan skripsi ini, jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak demi kebaikan dan kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap semoga skripsi ini berguna dan bermanfaat bagi pembaca dan pihak yang membutuhkan.

*Wassalamualaikum. Wr. Wb*

Semarang, September 2017  
Penulis

**Ahmad Khalimaya N**  
**Nim: 032117459**