

PENCATATAN TANAH WAKAF
Studi Kasus Tentang Kesadaran Hukum Masyarakat Terhadap Pencatatan
Tanah Wakaf di Kecamatan Mijen Kota Semarang

SKRIPSI

Disusun Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk Gelar Sarjana
Program Strata Satu (S1) Dalam Ilmu Syariah



Disusun Oleh :
Lisa Yustina (30501302567)

PRODI AKHWAL AL SYAHSIYAH JURUSAN SYARI'AH
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2017

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Lisa Yustina

NIM : 30501302567

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

PENCATATAN TANAH WAKAF STUDI KASUS TENTANG KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP PENCATATAN TANAH WAKAF DI KECAMATAN MIJEN KOTA SEMARANG

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 05 Oktober 2017



NOTA PEMBIMBING

Hal :
Lampiran :

Kepada
Yth. Dekan Fakultas Agama Islam
Universitas Islam Sultan Agung
Di
Semarang

Asslamu'alaikum wr. Wb.

Setelah saya melakukan penelitian dan mengadakan perubahan seperlunya dalam rangkaian bimbingan penyusunan skripsi, maka bersama ini saya kirimkan skripsi :

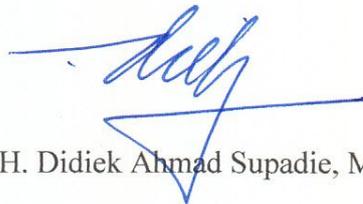
Nama : Lisa Yustina
NIM : 30501302567
Judul : Pencatatan Tanah Wakaf Studi Kasus Tentang Kesadaran Hukum Masyarakat Terhadap Pencatatan Tanah Wakaf Di Kecamatan Mijen Kota Semarang Tahun 2016

Dengan ini saya mohon agar kiranya skripsi tersebut dapat segera diujikan (di-*munaqosah*-kan)

Wasalamu'alaikum Wr. Wb.

Semarang, 13 September 2017

Dosen Pembimbing I



Dr. H. Didiek Ahmad Supadie, MM

PEDOMAN TRANSLITERASI

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin
ا	alif	tidak dilambangkan
ب	ba	b
ت	ta	t
ث	tsa	s
ج	jim	j
ح	ha	h
خ	kha	kh
د	dal	d
ذ	zal	z
ر	ra	r
ز	za	z
س	sin	s
ش	syin	sy
ص	sad	s
ض	dad	d
ط	Ta	t
ظ	Za	z
ع	'ain	...`
غ	Gain	g
ف	Fa	f
ق	qaf	q
ك	kaf	k
ل	lam	l
م	mim	m
ن	nun	n
و	wawu	w
ه	Ha	h
ء	hamzah	...'
ي	ya	y



YAYASAN BADAN WAKAF SULTAN AGUNG
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)

Jl. Raya Kaligawe Km.4 Semarang 50112 Telp. (024) 6583584 (8 Sal) Fax.(024) 6582455
email : informasi@unissula.ac.id web : www.unissula.ac.id



FAKULTAS AGAMA ISLAM

Bismillah Membangun Generasi Khaira Ummah

PENGESAHAN

Nama : **LISA YUSTINA**
Nomor Induk : 30501302567
Judul Skripsi : **PENCATATAN TANAH WAKAF "STUDI KASUS TENTANG KESADARAN HUKUM MASYARAKAT TERHADAP PENCATATAN TANAH WAKAF DI KECAMATAN MIJEN KOTA SEMARANG"**

Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Program Studi Ahwal Syakhshiyah Jurusan Syari'ah Fakultas Agama Islam Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang pada hari/tanggal

Jumat, 24 Dzulhijjah 1438 H.
15 September 2017 M.

Dan dinyatakan LULUS serta diterima sebagai pelengkap untuk mengakhiri Program Pendidikan Strata Satu (S1) dan yang bersangkutan berhak menyangand gelar Sarjana Hukum (S.H.)

Dewan Penguji

Ketua Sidang

Drs. M. Muhtar Arifin Sholeh, M.Lib.

Sekretaris Sidang

Mohammad Noviani Ardi, S.Fil.I, MIRKH

Penguji I

Drs. Ahmad Yasin Asy'ari, S.H., M.S.I.

Penguji II

Anis Tyas Kuncoro, S.Ag., M.A.

Mengetahui

Dekan



Drs. M. Muhtar Arifin Sholeh, M.Lib.

DEKLARASI

Bismillahirrohmanirrohim

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Skripsi ini tidak berisi material yang sudah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain;
2. Skripsi ini tidak berisi satupun pemikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan rujukan;
3. Seluruh skripsi ini menjadi tanggung jawab penulis.

Semaran, 05 Oktober 2017



Lisa Yustina

NIM. 60.501.302.567

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama	:	Lisa Yustina
NIM	:	30501302567
Program Studi	:	Syariah
Fakultas	:	Fakultas Agama Islam
AlamatAsal	:	Tambangan 02/01 Mijen Kota Semarang
No. HP / Email	:	085713162446/ lisayustina38@gmail.com

Dengan ini imenyserahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi* dengan judul :

PENCATATAN TANAH WAKAF STUDI KASUS TENTANG KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP PENCATATAN TANAH WAKAF DI KECAMATAN MIJEN KOTA SEMARANG

dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialih mediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 05 Oktober 2017

Yang menyatakan,



Lisa Yustina

*Coret yang tidakperlu

MOTTO

LAUT YANG TENANG TIDAK AKAN MENGHASILKAN PELAUT YANG
HANDAL

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله رب العالمين الصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين

Segala puji bagi Allah Tuhan seru sekalian alam. Sholawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, beserta keluarga dan para sahabatnya serta para pengikutnya.

Berkat rahmat, taufik dan hidayah – nya penyusun dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Pencatatan Tanah Wakaf Studi Kasus Kesadaran Masyarakat Terhadap Pencatatan Tanah Wakaf" sebagai syarat dalam mencapai gelar studi Strata 1 jurusan syariah.

Dengan segala daya dan kemampuan, penyusun telah berusaha semaksimal mungkin untuk mendapatkan hasil yang sebaik – baiknya. Akan tetapi penyusun menyadari bahwa skripsi masih jauh dari kata sempurna, hal ini disebabkan oleh keterbatasan pengetahuan dan kemampuan serta pengalaman dari penyusun, oleh karena itu kritik dan saran yang sifatnya membangun dari pembaca sangat lah penting.

Selanjutnya skripsi iini tidak akan terselesaikan sedemikian rupa tanap pertolongan Allah SWT dan juga bimbingan dan kerja sama serta dorongan yang sangat besar dari berbagai pihak. Karena itu, dalam kesempatan ini penyusun ingin menyampaikan penghargaan dan terimakasih yang sebesar – besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Drs. M. Muhtar Arifin Sholeh, M.Lib Selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Islam Sultan Agung;
2. Dr. Drs. Didiek Ahmad Supadie MM. Sebagai Pembimbing penyusunan skripsi yang begitu bersabar dan telah berkenan meluangkan waktu, mencurahkan tenaga dan fikiran untuk membimbing dan memotivasi penyusun sehingga dapat selesai.
3. Bapak Dr. Drs. H. Abdullah Arief Cholil SH., M.Ag. sebagai dosen wali yang telah mengarahkan dan selalu memberikan nasihat kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan jalur studi cukup baik.
4. Bapak ibu dosen dan karyawan Fakultas Agama Islam Universitas Islam Sultan Agung yang telah menjadi fasilitator yang baik dalam membimbing dan menyalurkan ilmu kepada penulis.
5. Ayah Rumanto dan Ibu Sumi yang telah mendampingi dan memberikan support yang tiada tara untuk penulis serta kakak dan saudara yang selalu memberikan saran yang membangun disetiap langkah penulis.
6. Teman teman Syariah Tahun angkatan 2013 yang memberikan support dan rasa saling mendukung diantara satu dan yang lainnya.
7. Keluarga besar Pramuka dan Racana Sultan Agung dengan segala perbedaan dan dinamika di dalamnya, memberikan pengalaman dan pelajaran yang luar biasa.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan. Semoga skripsi ini dapat memberikan sumbangan pengetahuan pada Ilmu Hukum Syaria'ah (Hukum Perdata Islam), dan Ilmu Pengetahuan umumnya.

Semarang, 13 September 2017

Penulis,

Lisa Yustina