

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN TESIS	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	Error! Bookmark not
<i>DAFTAR ISI</i>	ix
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	ixii
BAB IPENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Teori dan Kerangka Konseptual	8
1) Teori Tentang Peran dan Fungsi PPAT	9
2) Teori Tentang Penguasaan Tanah.....	14
3) Teori Tentang Warisan menurut Hukum Agama	23
4) Teori Tentang Putusan Pengadilan Agama.....	28
F. Metode Penelitian	32
G. Sistematika Penulisan	39

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	40
A. Peran dan Fungsi PPAT.....	40
1. Pengertian PPAT.....	40
2. Tugas Pokok dan Kewenangan PPAT	41
3. Akta PPAT.....	43
4. Peran PPAT dalam pembuatan APHB.....	49
B. Penguasaan Tanah	52
1. Pengertian Tanah	52
2. Pengertian Penguasaan Tanah	53
3. Peralihan hak atas tanah.....	57
4. Pengertian Pendaftaran Tanah	58
5. Sistem pendaftaran tanah	63
6. Asas Pendaftaran Tanah.....	65
C. Warisan Menurut Hukum Agama	66
1. Pengertian Hukum Waris.....	66
2. Harta Warisan	69
3. Syarat dan Rukun Pembagian Waris	76
4. Golongan serta pembagian waris.....	81
D. Putusan Pengadilan Agama	86
1. Pengertian Pengadilan Agama	86
2. Kekuasaan Peradilan Agama	89
3. Putusan Pengadilan	96

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	100
A. Mekanisme Pembagian Harta Warisan berdasarkan Putusan Pengadilan Agama Sumber Kabupaten Cirebon Nomor: 2594/Pdt.G/2015.....	100
B. Proses pembuatan APHB setelah keluarnya Putusan Pengadilan Agama nomor : 2594/Pdt.G/2015/PA.Sbr.....	111
C. Kendala dan solusi pembuatan Akta Pembagian Hak Bersama (APHB).....	120
BAB IV PENUTUP	125
A. Kesimpulan.....	125
B. Saran	127
DAFTAR PUSTAKA	128