

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERSEMBAHAN	v
MOTTO.....	vi
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
ABSTRAK	xiv
<i>ABSTRACT</i>	xv
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Kerangka Konseptual /Kerangka Teoritis	6
F. Metode Penelitian.....	30
G. Sistematika Penulisan Tesis	35
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	36
A. Hukum Pertanahan Menurut Syariah Islam	36

1. Filosofi Kepemilikan Tanah.....	37
2. Kepemilikan Tanah dan Implikasinya.....	38
3. Cara-Cara Memperoleh Kepemilikan Tanah	42
4. Hilangnya Hak Kepemilikan Tanah.....	43
5. Pemanfaatan Tanah (<i>at-tasharruf fi al-ardh</i>).....	44
B. Tinjauan Umum tentang Peran Notaris.....	44
C. Macam-macam Status Penggunaan Tanah.....	51
1. Suatu perbuatan hukum yang sengaja dilakukan untuk memindahkan hak milik dari pemilik kepada orang lain	57
2. Peristiwa hukum khususnya kematian	57
D. Tinjauan tentang Peralihan Hak Atas Tanah.....	59
1. Suatu perbuatan hukum yang sengaja dilakukan untuk memindahkan hak milik dari pemilik kepada orang lain	59
2. Peristiwa hukum khususnya kematian	59
E. Tinjauan tentang Sistem Pendaftaran Tanah.....	65
F. Asas-asas dalam Peralihan Hak Atas Tanah	72
1. Asas <i>Nemo Plus Yuris</i>	72
2. Asas Itikad Baik	72
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	79
A. Peran Notaris Dalam Implementasi Asas Nemo PlusYuris Dan Asas Itikad Baik Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Sebagai Dasar Pembuktian Bagi Pemiliknya.....	79

B. Asas <i>Nemo Plus Yuris</i> Dan Asas Itikad Baik Dalam peralihan Hak Atas Tanah Sebagai Dasar Pembuktian Bagi Pemiliknyanya	110
C. Akibat Hukum Apabila Asas <i>Nemo Plus Yuris</i> Dan Asas Itikad Baik Tidak Diimplementasikan Di Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Sebagai Dasar Pembuktian Bagi Pemiliknyanya	122
BAB IV PENUTUP	134
A. Kesimpulan.....	134
B. Saran.....	137
DAFTAR PUSTAKA	138