

1. Metode Pendekatan .....	17
2. Spesifikasi Penelitian .....	18
3. Jenis Data dan Sumber Data .....	19
4. Teknik Pengumpulan Data.....	21
5. Metode Analisis Data .....	21
G. Sistematika Penulisan .....	22

## **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

A. Tinjauan Umum tentang Notaris .....	23
1. Pengertian Notaris .....	23
2. Syarat untuk diangkat menjadi Notaris .....	26
3. Kewenangan Notaris .....	27
4. Kewajiban Notaris .....	28
5. Larangan Notaris .....	32
6. Pemberhentian Notaris .....	35
B. Tinjauan Umum tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	37
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	37
2. Syarat Untuk Diangkat Menjadi Pejabat Pembuat Akta Tanah ....	39
3. Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	41
4. Kewajiban Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) .....	43
5. Larangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	46
6. Pemberhentian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	49
C. Tinjauan Umum tentang <i>Covernote</i> .....	49
D. Tinjauan Umum tentang Tanggungjawab .....	52

1. Pengertian Tanggung Jawab .....	52
2. Tanggungjawab Menurut Pandangan Islam .....	56
3. Macam-Macam Tanggungjawab .....	59

### **BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Kekuatan Hukum <i>Covernote</i> yang di keluarkan Oleh Notaris .....	64
1. Timbulnya <i>Covernote</i> .....	64
2. Kekuatan Hukum <i>Covernote</i> Notaris .....	67
B. Tanggungjawab Notaris Terhadap <i>Covernote</i> Yang Di .....	
Keluarkan Tidak Terpenuhi .....	73
C. Akibat Hukum Notaris Terhadap <i>Covernote</i> Yang Di Keluarkan .....	87

### **BAB IV PENUTUP**

A. Simpulan .....	98
B. Saran .....	100

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**