

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
MOTTO.....	v
PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	8
E. Kerangka Konseptual/Kerangka Berpikir	10
F. Metode Penelitian.....	38
G. Sistematika Penulisan.....	41
H. Orisinalitas Penelitian	42

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	44
A. Jaminan/ Agunan Kredit.....	44
B. Hak Tanggungan	51
C. Hak Milik Atas Tanah.....	59
D. Waris	63
E. Pejabat Pembuat Akta Tanah	70
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	80
A. Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Pemasangan Hak Tanggungan dengan Nama Sertifikat Hak Milik yang telah meninggal dunia yang dilakukan proses Turun waris kepada ahli waris berbasis keadilan.....	80
B. Problematika Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Pemasangan Hak Tanggungan dengan Nama Sertifikat Hak Milik yang telah Meninggal Dunia yang dilakukan Proses Turun Waris kepada Ahli Waris berbasis Keadilan.....	92
C. Cara Mengatasi Problematika Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Pemasangan Hak Tanggungan dengan Nama Sertifikat Hak Milik yang telah meninggal dunia yang dilakukan proses Turun waris kepada ahli waris berbasis keadilan.....	95
BAB IV PENUTUP	98
A. Kesimpulan.....	98
B. Saran.....	101
DAFTAR PUSTAKA	103