

DAFTAR ISI

Halaman Sampul	i
Halaman Judul	ii
Halaman Persetujuan Pembimbing	iii
Halaman Pengesahan.....	iv
Pernyataan Keaslian Tesis	v
Motto	vi
Persembahan	vii
Kata Pengantar	viii
Daftar Isi.....	x
Abstrak	xii
Abstract	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	12
E. Kerangka konseptual	13
F. Metode Penelitian	33
G. Sistematika Penulisan.....	39
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Lembaga Keuangan	41
1. Pengertian Lembaga Keuangan.....	41
2. Klasifikasi Lembaga Keuangan.....	43
3. Dasar Hukum KSPPS.....	45
4. Prosedur Pembiayaan pada KSPPS.....	51
5. Pengikatan Jaminan Pembiayaan pada KSPPS.....	53
B. Tinjauan Umum Notaris	57
1. Pengertian Notaris dan Dasar Hukum Keberadaan Notaris.....	57
2. Kewenangan Notaris sebagai Pejabat Umum.....	58
3. Kewajiban dan Larangan Notaris.....	62
C. Tinjauan Umum Perjanjian.....	66
1. Pengertian Perjanjian.....	66
2. Unsur-Unsur Perjanjian.....	68
3. Asas-Asas Perjanjian.....	70
4. Syarat Sah Perjanjian.....	78
5. Akibat Hukum Perjanjian yang Sah.....	86
D. Tinjauan Umum Hak Tanggungan	88
1. Pengertian Hak Tanggungan.....	88
2. Dasar Hukum Hak Tanggungan.....	89
3. Ciri-Ciri Hak Tanggungan.....	91
4. Subjek dan Objek Hak Tanggungan.....	97

5. Proses Pembebanan Hak Tanggungan.....	101
6. Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan (SKMHT)	103
E. Tinjauan Umum Jaminan Menurut Hukum Islam.....	112
1. Kafalah.....	112
2. Rahn.....	114
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Peran Notaris dalam Pengikatan Agunan dengan Hak Tanggungan	127
B. Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Pengikatan Agunan Dengan Hak Tanggungan dan Bagaimana Solusinya.....	131
C. Akibat Hukum Pengikatan Agunan Apabila Tidak Dilakukan Di Hadapan Notaris.....	138
BAB IV PENUTUP	
A. Simpulan.....	142
B. Saran.....	144
DAFTAR PUSTAKA	145