

**TINJAUAN YURIDIS TENTANG PEROLEHAN
HAK ATAS TANAH BAGI PEREMPUAN WNI
YANG TERIKAT PERKAWINAN CAMPURAN
(Studi Kasus Putusan MK Nomor. 69/PUU XIII/2015)**

TESIS



Oleh :

Nurmalia Ika Wideasari, S.H.

NIM : M.Kn.03.VI.15.0257

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2017**

**TINJAUAN YURIDIS TENTANG PEROLEHAN
HAK ATAS TANAH BAGI PEREMPUAN WNI
YANG TERIKAT PERKAWINAN CAMPURAN
(Studi Kasus Putusan MK Nomor. 69/PUU XIII/2015)**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

Nurmalia IkaWidiasari, S.H.

NIM : M.Kn.03.VI.15.0257

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2017

**TINJAUAN YURIDIS TENTANG PEROLEHAN
HAK ATAS TANAH BAGI PEREMPUAN WNI
YANG TERIKAT PERKAWINAN CAMPURAN
(Studi Kasus Putusan MK Nomor. 69/PUU XII/2015)**

TESIS

Nurmalia IkaWidiasari, S.H.

NIM : M.Kn.03.VI.15.0257

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Tanggal



Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H., M.Hum.
NIDN : 0621057002


Pembimbing II

Tanggal,



Dr. H. Achmad Sulchan, S.H. M.H.
NIDN : 0631035702

Mengetahui,
Pit. Ketua Program Magister Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN : 0604085701

**Tinjauan Yuridis Tentang Perolehan Hak Atas Tanah
Bagi Perempuan WNI yang Terikat Perkawinan Campuran
(Studi Kasus Putusan MK Nomor. 69/PUU XII/2015)**


TESIS

Oleh :


Nurmalia Ika Widiyasi, S.H.
NIM : MKN03VI150257
Program Studi : Magister Kenotariatan

**Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada Tanggal :
Dan dinyatakan : LULUS**


**Tim Penguji ;
Ketua,**


Prof. Dr. H. Gunarto, SH., SE., Akt, M.Hum
NIDN : 06.0503.6205

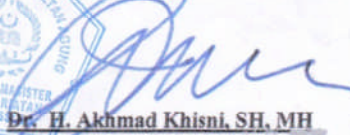

Anggota,


Dr. Hj. Anis Mashadurohatun, SH, M.Hum
NIDN : 06.2105.7002

Anggota,


Dr. H. Achmad Sulchan, S.H. M.H.
NIDN : 0631035702

**Mengetahui,
Ketua Program Magister Kenotariatan**



Dr. H. Akhmad Khisni, SH, MH
NIDN : 0604085701

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nurmdia Ika Widiyastri, S.H.

NIM : MKN03N1150257

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

Tinjauan Yuridis Tentang Perolehan Hak Atas Tanah
Bagi Perempuan WNI yang Terikat Perkawinan
Compuan (Studi Kasus Putusan MK Nomor 69/PUU-XIII/2015)

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang... 1 April 2017...



Nurmdia Ika Widiyastri, S.H.

MOTTO

“Teruslah bermimpi, teruslah bermimpi, bermimpilah selama engkau masih bisa bermimpi”. **(RA Kartini)**.

“Kesuksesan hanya dapat diraih ketika kita berusaha terus menerus, langkahkan kakimu, wujudkan impianmu”.

(Kinanthi Rinjani)

"Orang-orang yang sukses telah belajar membuat diri mereka melakukan hal yang harus dikerjakan ketika hal itu memang harus dikerjakan, entah mereka menyukainya atau tidak".

(Aldus Huxley)

"Bersikaplah kukuh seperti batu karang yang tidak putus-putus-nya dipukul ombak. Ia tidak saja tetap berdiri kukuh, bahkan ia menenteramkan amarah ombak dan gelombang itu".

(Marcus Aurelius)

"Banyak kegagalan dalam hidup ini dikarenakan orang-orang tidak menyadari betapa dekatnya mereka dengan keberhasilan saat mereka menyerah".

(Thomas Alva Edison)

“Hari ini Anda adalah orang yang sama dengan Anda di lima tahun mendatang, kecuali dua hal : orang-orang di sekeliling Anda dan buku-buku yang Anda baca”.

“Jangan lihat masa lampau dengan penyesalan; jangan pula lihat masa depan dengan ketakutan; tapi lihatlah sekitar anda dengan penuh kesadaran dan cinta”.

“Sesuatu mungkin mendatangi mereka yang mau menunggu, namun hanya didapatkan oleh mereka yang bersemangat mengejarnya”. **(Abraham Lincoln)**

“Sekecil apapun kebaikanmu, selalu berbuatlah baik, menyebarkan kebaikan, kasih sayang, cinta, berusahalah, kalau jatuh bangun lagi, bangun lagi, satu langkah adalah jalan menuju 1000 langkah”. **(Kinanthi Rinjani)**

PERSEMBAHAN

Terimakasih

Puji syukur kupersembahkan karyaku kepada Allah SWT , atas berkah dan rahmat-Nya, Kau jadikan aku seseorang yang senantiasa berfikir, berliterasi, bersabar, berproses dan berilmu dalam menjalani kehidupan ini. Semoga satu langkah ini menjadi 1000 langkah menuju kesuksesan dalam meraih cita-citaku,

Amin.

Karya ini saya dedikasikan kepada :

Bapak Dwiwanto, dan Ibu Winarsih

Suami : Bambang Prihatin, dan

anak-anak kami Anissa Gendhis Safira dan Arjani Gita Safira

Adik-adikku : Aditya Widhi Hananta, Vina Puspa Dewi dan Hinda Tika Wideasari
dan kepada semua ponakan yang lucu-lucu.

Semua saudara,teman-teman, sahabat di Unisulla Semarang : mb Ary dan mas Ary, Devi, Intan, Fredy, Anjar, Indah, Sari, Pak Is, Ridwan, Ehan, Wilis, Yani, Mb Indah, N. Dwi Wahono dll, mb Viri, di Unsoed Purwokerto, nara sumber perempuan WNI yang menikah dengan WNA : Ibu Dina dan Ibu Siti, SMU Stella Duce 2 Yogya, SMP 14 Yogya, SD Tarakanita Yogya, yang telah membantu dan mensupport penulisan ini, yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu
Almamater dan seluruh Civitas Akademika.

Perjalanan

Menapaki hari esok
Menjelajah setiap lembar buku
Melangkahakan kaki demi asa
Jatuh Bangun Tak berperi

Berproses mencari makna kehidupan
Segala sedu sedan sudah terlewati
Meraih segala asa dipojok-pojok ruang
Mencari pembenaran pribadi

Kelak akan menemu pelita pengharapan
Yang Menerangi jalan ini
Cahaya akan selalu menyinari
Bagi insan-insan yang mau belajar tentang kehidupan

Diujung jalan ini kelak kita akan
Belajar tentang arti persahabatan, cinta kasih, keberagaman
Memaknai kehidupan dalam suatu rotasi
Tak perlu kau bersedih hati teman hidup hanya satu kali
Raihlah cita-citamu yang terpatri

Perjalanan ini adalah suatu proses menuju pendewasaan,
Menuju langkah selanjutnya
Mari kita mewarnai langit kawan
Jangan berkecil hati.

If u fall, u must stand up, and try again, and again.

(Kinanthi Rinjani)

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, bahwa berkat melimpah-Nya rahmat dan hidayahnya kepada kita semua, dan juga memberikan rahmat dan kesehatan kepada kita semua sehingga saya sebagai penulis dapat membuat laporan Tesis ini yang berjudul **“TINJAUAN YURIDIS TENTANG PEROLEHAN HAK ATAS TANAH BAGI PEREMPUAN WNI YANG TERIKAT PERKAWINAN CAMPURAN (Studi Kasus Putusan MK Nomor. 69/PUU XIII/2015)”**. Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan pada Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA). Penulis menyadari akan keterbatasan waktu, kemampuan maupun pengetahuan sehingga tesis ini mungkin masih jauh dari harapan kesempurnaan. Oleh sebab itu kritik dan saran yang membangun penulis harapkan dari berbagai pihak khususnya civitas maupun pembaca untuk penyempurnaan tesis ini.

Dalam Kesempatan ini penulis menyampaikan rasa hormat, terimakasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada :

1. Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang Bp. Anis Malik Thoha Lc MA PhD.
2. Dekan Fakultas Hukum Bp. Prof. Dr. H. Gunarto, SH, SE, Akt, M.Hum. Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, sekaligus penguji tesis penulis.

3. Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H., selaku Plt. Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
4. Ibu Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing I, terimakasih ilmu atas bimbingannya.
5. Bapak Dr. H. Achmad Sulchan, S.H. M.H., selaku Dosen Pembimbing II, terimakasih atas ilmu dan bimbingannya.
6. Bapak dan ibu Dosen Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan ilmu kepada kami semua.
7. Bp Ir. Wahyudi D, S.H, Kepala Kasubsi Peralihan Hak Badan Pertanahan Nasional (BPN) selaku narasumber Tesis.
8. Ibu Murlina, S.H., Mkn dan Ibu H. Riska Marissa, S.H. selaku Notaris narasumber Tesis.
9. Seluruh Staf Administrasi (Tia, Laili, Alam, Ikrom, Tohar) Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fak. Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Semoga karya penulis ini bermanfaat bagi kita semua untuk menambah ilmu pengetahuan, pengalaman bagi penulis dan para pembaca, semoga Allah SWT selalu melindungi kita semua, Amin.

Semarang, Maret 2017
Penulis

Nurmalia Ika Widiyanti, S.H.
MKn. 03.VI.15.0257