

**MEKANISME PERALIHAN HAK ATAS TANAH KARENA JUAL BELI
DALAM HAL SALAH SATU PENJUAL MASIH DI BAWAH UMUR DAN
PENDAFTARANNYA DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL**

TESIS



Oleh :

ANJAR RESTU ASHARI

NIM : MKn.03.VI. 15.0252

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2017

**MEKANISME PERALIHAN HAK ATAS TANAH KARENA JUAL BELI
DALAM HAL SALAH SATU PENJUAL MASIH DI BAWAH UMUR DAN
PENDAFTARANNYA DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL**

TESIS
Oleh

Nama : Anjar Restu Ashari
NIM : MKn.03.VI. 15.0252
Program Studi : Kenotariatan

Di setuju oleh :
Pembimbing I
Tanggal



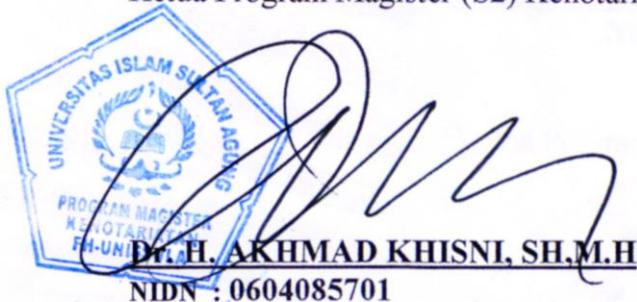
Dr. H. AMIN PURNAWAN ,SH,Sp.N M.Hum
NIDN :0606126501

Pembimbing II
Tanggal



Dr. H. UMAR MA'RUF SH,Sp.N M.Hum
NIDN :0617026801

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. AKHMAD KHISNI, SH,M.H
NIDN : 0604085701

**MEKANISME PERALIHAN HAK ATAS TANAH KARENA JUAL BELI
DALAM HAL SALAH SATU PENJUAL MASIH DI BAWAH UMUR DAN
PENDAFTARANNYA DI KANTOR PERTANAHAN KOTA TEGAL**

TESIS

Oleh

Nama : Anjar Restu Ashari
NIM : MKn.03.VI. 15.0252
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada tanggal :

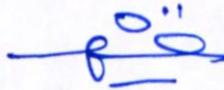
Dan dinyatakan :

Ketua


Dr. MARYANTO, SH, M.H.

NIDN :0629086301

Anggota



Dr. H. AMIN PURNAWAN, SH, Sp.N M.Hum

NIDN :0606126501

Anggota



Dr. H. UMAR MA'RUF SH, Sp.N M.Hum

NIDN :0617026801

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan




Dr. H. AKHMAD KHISNI, SH, M.H

NIDN : 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Anjar restu ashari
NIM : MKn.03.VI.15 .0252
Program Studi : Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis dengan judul “mekanisme peralihan hak atas tanah karena jual beli dalam hal salah satu penjual masih di bawah umur dan pendaftarannya di kantor pertanhan kota tegal “benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain, kutipan pendapat dan tulisan orang lain yang di tunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat di buktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang,.....
Yang membuat pernyataan



MOTTO

“ HAKEKAT ILMU ADALAH MEMBAWA PERUBAHAN DAN
MANFAAAT BAGI NUSA DAN BANGSA”

PERSEMBAHAN

Tesis ini kupersembahkan untuk:

Ibunda dan ayahanda tercinta

kakek dan neneku tercinta

kawan kawan rapi rider

sahabat – sahabat rapi

sahabat – sahabat seperjuangan

almamaterku

masyarakat tegal

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT, atas segala rahmat dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini yang berjudul” mekanisme peralihan hak atas tanah karena jual beli dalam hal salah satu penjual masih di bawah umur dan pendaftarannya di kantor pertanhan kota tegal.

Bahwa penulisan tesis ini di maksudkan sebagai salah satu persyaratan dalam rangka menyelesaikan studi pada program studi magister kenotariatan di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Ucapan terima kasih kami sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu penulisan proposal tesis ini serta semua pihak Civitas Akademis Universitas Sultan Agung Semarang :

1. Bapak H. Anis Malik Toha, Lc., MA., PH.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. GUNARTO, S.H.,Sp.N.,M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang
3. Bapak Dr. H.A. Khisni, S.H, M.H. selaku ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang
4. Bapak Dr. H. AMIN PURNAWAN ,SH,Sp.N M.Hum selaku Dosen pembimbing I (satu) yang telah menuntun serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan proposal tesis ini.
5. Bapak Dr. H. UMAR MA'RUF SH,Sp.N M.Hum selaku Dosen pembimbing II (dua) yang telah menuntun serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan proposal tesis ini.

6. Bapak dan ibu dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah mengajar penulis.
7. Semua staf Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
8. Guntoro Eka Septi SH. MH, selaku hakim pengadilan negeri kota Tegal
9. Makmur Aptnh. ,selaku kasubsi PPH dan PPAT kantor pertanahan kota Tegal
10. Wiwi Hartati SH. MKn selaku PPAT daerah kerja kota tegal
11. Dr. Abdul Jabar SH.,MAG selaku hakim pengadilan agama kota Tegal
12. Ety Budianingsih selaku wakil panitera pengadilan agama kota Tegal
13. Subardi, S.AP.,MM. selaku kepala kelurahan debong kulon
14. Khalam Faozy dan Lilis kristinawati selaku Dosen Pantura
15. rekan rekan tim pantura

Semoga penulisan tesis ini dapat bermanfaat positif bagi pengembangan ilmu pengetahuan, kritik serta saran yang bermanfaat kami harapkan demi perbaikan penulisan proposal tesis ini,

Semarang, febuari2017

Anjar Restu Ashari