

**PERANAN NOTARIS DALAM MEMBERIKAN PERLINDUNGAN
HUKUM TERHADAP KONSUMEN KREDIT PEMILIKAN RUMAH
MELALUI PERJANJIAN BAKU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN**

TESIS



Oleh :

Mohammad Tohir

MKn.03.v.15.0243

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2017**

**PERANAN NOTARIS DALAM MEMBERIKAN PERLINDUNGAN
HUKUM TERHADAP KONSUMEN KREDIT PEMILIKAN RUMAH
MELALUI PERJANJIAN BAKU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
Mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

Mohammad Tohir

MKn.03.v.15.0243

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2017**

**PERANAN NOTARIS DALAM MEMBERIKAN PERLINDUNGAN
HUKUM TERHADAP KONSUMEN KREDIT PEMILIKAN RUMAH
MELALUI PERJANJIAN BAKU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN**

TESIS

Oleh :

Mohammad Tohir

MKn.03.v.15.0243

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :

Pembimbing I

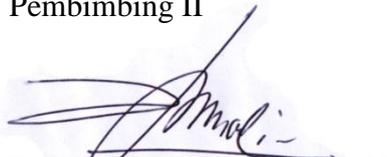
Tanggal



Prof. Dr.H.Gunarto, S.H.,S.E.,Akt., M.Hum.

NDN. 0605036205

Pembimbing II



Dr. H. Djunaedi, S.H., Sp.N

NIDN:

Mengetahui

Pk. Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH

NIDN : 0604085701

**PERANAN NOTARIS DALAM MEMBERIKAN PERLINDUNGAN
HUKUM TERHADAP KONSUMEN KREDIT PEMILIKAN RUMAH
MELALUI PERJANJIAN BAKU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN**

TESIS

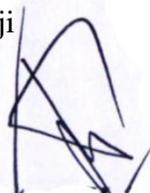
Oleh :

Mohammad Tohir

MKn.03.v.15.0243

Program Studi : Kenotariatan

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada Tanggal
Dan dinyatakan
Tim Penguji
Ketua



Dr. Maryanto.,S.H.,M.H.

NIDN : 0629086301

Anggota



Prof. Dr.H.Gunarto, S.H.,S.E.,Akt., M.Hum.

NDN. 0605036205

Anggota



Dr. H. Djunaedi, S.H., Sp.N

NIDN:

Mengetahui
Plt. Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH

NIDN : 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Mohammad Tohir

NIM : MKn. 03.v.15.0243

Program Studi : Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum/Program Magister

Dengan ini menyatakan hal – hal sebagai berikut :

1. Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.
2. Tidak berkeberatan untuk dipublikasikan oleh Universitas Islam Sultan Agung dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, atau kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.
3. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini hasil terkandung cirri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang,

2016

Yang Menyatakan



Mohammad Tohir

MOTTO

*“Sesungguhnya hanya orang-orang yang bersabarlah yang dicukupkan pahala mereka tanpa batas”
(Q.S.Az-Zumar: 10)*

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap.” (QS. Al-Insyirah,6-8)

PERSEMBAHAN

Karya ini ku persembahkan untuk:

Ayah, Ibuku dan keluarga tercinta yang telah mencurahkan kasih sayangnya
untuk ku dan mengajarkan padaku tentang makna hidup

Almamater tempat ku meraih mimpi dan cita

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, bahwa berkat rahmat dan hidayah- Nya penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul “PERANAN NOTARIS DALAM MEMBERIKAN PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KONSUMEN KREDIT PEMILIKAN RUMAH MELALUI PERJANJIAN BAKU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN”.

Penyusunan tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan pada Program Pascasarjana Magister Kenotariatan pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Islam Sultan Agung (UNISSULA)..

Dalam penulisan tesis ini penulis menyadari akan keterbatasan waktu, kemampuan maupun pengetahuan sehingga tesis ini masih jauh dari sempurna dan harapan. Oleh karena itu kritik dan saran penulis harapkan dari berbagai pihak khususnya civitas maupun pembaca untuk penyempurnaan tesis ini.

Dalam kesempatan ini penulis menyampaikan rasa hormat, terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

1. Dr. Anis Malik Thoha, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
2. Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
3. Dr. Latifah Hanim, S.H, M.Hum., M.Kn, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
4. Prof. Dr.H.Gunarto, S.H.,S.E.,Akt., M.Hum dan Dr. H. Djunaedi, S.H., Sp.N., M.Kn., selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan selalu memberikan masukan dan arahan dalam penyusunan tesis ini;
5. Para Dosen Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan

Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan ilmu dan keteladanan kepada penulis selama menempuh studi Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;

6. Seluruh Staf, perpustakaan, administrasi dan pengurus Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberi bantuan selama proses perkuliahan;
7. Seluruh Civitas Akademika Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) khususnya di Fakultas Hukum Semarang Program Magister Kenotariatan atas dukungan dan bantuannya.
8. Para responden dan para pihak yang telah membantu memberikan masukan guna melengkapi data yang diperlukan dalam pembuatan tesis ini.
9. Kepada teman-temanku satu kelas Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan semangat dan dorongan.

Akhir kata penulis, semoga Allah SWT membalas segala kebaikan yang telah diberikan dan semoga penulisan tesis ini dapat memberikan manfaat dan kegunaan untuk menambah pengetahuan, pengalaman bagi penulis pada khususnya dan para pembaca pada umumnya. Semoga Allah SWT mengabulkan, Amin.

Semarang, 2016

Penulis