

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
PERNYATAAN PERNYATAAN.....	v
MOTTO & PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian	11
E. Kerangka Konseptual.....	12
F. Metode Penelitian	34
1) Metode Pendekatan	34
2) Spesifikasi Penelitian.....	34
3) Metode Pengumpulan Data.....	35
4) Metode Analisis Data	36
G. Sistematika Penelitian.....	37

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	39
A. Tinjauan Tentang Perjanjian Pada Umumnya Dan Perjanjian Pemberian Kuasa	39
1)Pengertian Perjanjian Pada Umumnya	40
2)Asas-asas Dalam Hukum Perjanjian.....	40
3) Syarat Sahnya Perjanjian	43
4) Pengertian Perjanjian Pemberi Kuasa.....	45
5) Macam atau Jenis Pemberi Kuasa	46
6) Berakhirnya Pemberi Kuasa	49
B. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli	50
1)Pengertian Jual Beli	50
2)Sifat Jual Beli	51
3)Perjanjian Pengikatan Jual Beli	53
4)Klausul Mutlak dalam Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	54
5)Tinjauan Yuridis Kuasa Mutlak terhadap Peraturan Perundang-undangan.....	56
6)BentukPerjanjian Pengikatan Jual Beli dimana Pemberi Kuasa Mutlak Dapat Dicantumkan	64
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	73
1. Pelaksanaan dalam Praktek Mengenai Klausul Pemberi Kuasa Mutlak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah yang Merupakan Tindakan Awal Sebelum dibuatnya Akta Jual Beli..	73

2. Hambatan yang Muncul Serta Solusinya Dalam Praktek	
Mengenai Klausul Pemberi Kuasa Mutlak dalam Perjanjian	
Pengikatan Jaul Beli yang Merupakan Tidakan Awal Sebelum	
dibauatnya Akta Jual Beli	95
BAB IV PENUTUP	100
A.Simpulan	100
B. Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA.....	103