

## DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Persetujuan pembimbing .....	ii
Halaman Pengesahan .....	iii
Lembar Pengesahan .....	iv
Motto dan Persembahan.....	v
Kata Pengantar .....	vi
Kata Pengantar .....	vii
Abstrak .....	ix
Absract .....	x
Daftar Isi .....	xi
<b>BAB I    PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Perumusan Masalah .....	15
C. Tujuan Penelitian .....	15
D. Manfaat Penelitian .....	16
E. Kerangka Pemikiran.....	16
F. Metode Penelitian .....	26
G. Sistematika Penulisan.....	29
H. Keaslian Penulisan .....	30
I. Jadwal Penulisan .....	33
<b>BAB II    TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>34</b>
A. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit.....	34
1. Pengertian Perjanjian Kredit (Bank Konvensional) .....	34

2. Pengertian Perjanjian Kredit (Bank Syariah) .....	44
B. Tinjauan Tentang Agunan .....	51
1. Pengertian Agunan .....	51
2. Ragam Agunan .....	52
3. Jenis Agunan Kredit .....	52
4. Fungsi Agunan Kredit .....	56
C. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan.....	58
1. Pengertian Hak Tanggungan .....	58
2. Unsur-Unsur Hak Tanggungan .....	59
3. Ciri dan Sifat Hak Tanggungan .....	59
4. Subyek dan Objek Hak Tanggungan .....	62
5. Pendaftaran Hak Tanggungan .....	69
D. Tinjauan Tentang Eksekusi Agunan Dan Lelang.....	71
1. Pengertian Eksekusi Agunan .....	71
2. Eksekusi Hak Tanggungan .....	72
3. Pengertian Lelang .....	73
4. Dasar Hukum Lelang .....	79
<b>BAB III HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>83</b>
1. Bagaimanakah Pelaksanaan Penyelesaian Kredit Macet Yang di Ikat Dengan Hak Tanggungan di PT. Bank Tabungan Pensiunan Nasional.....	83
2. Bagaimanakah Hambatan Dan Solusinya Dalam Pelaksanaan Penyelesaiann Kredit Macet yang di Dengan Hak Tanggungan	

.....	106
3. Bagaimanakah pelaksanaan eksekusi hak tanggungan apabila debitur wanprestasi dalam perjanjian kredit yang di ikat dengan hak tanggungan .....	111
BAB IV PENUTUP.....	127
A. Simpulan .....	127
B. Saran.....	129

#### DAFTAR PUSTAKA