

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSRTUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian	6
F. Metode Penelitian	8
1. Metode Pendekatan	9
2. Spesifikasi Penelitian	9
3. Macam Data	9
4. Metode Pengumpulan Data	11

5. Lokasi Penelitian	12
6. Metode Analisis Data	12
G. Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	15
1. Pengertian Perjanjian	15
2. Asas-asas dalam Perjanjian	16
3. Syarat Sahnya Perjanjian	18
4. Prestasi dan Wanprestasi dalam Perjanjian	22
B. Tinjauan Umum tentang Kredit	24
1. Pengertian dan Dasar Pemberian Kredit	24
2. Prinsip-prinsip Kredit	26
3. Jenis-jenis Kredit	30
4. Penyelesaian Kredit Bermaslah	31
C. Tinjauan Umum tentang Hak Tanggungan	32
1. Pengertian, Objek, serta Pemberi dan Pemegang Hak Tanggungan ...	32
2. Pemberian dan Pendaftaran Hak Tanggungan	35
3. Hapusnya Hak Tanggungan dan Roya	38
4. Eksekusi Hak Tanggungan	40
D. Tinjauan tentang Perjanjian Kredit dalam Perspektif Islam	42
1. Pengertian <i>Qardh</i>	42
2. Dasar Hukum Islam tentang <i>Qardh</i>	43
3. Rukun dan Syarat <i>Qardh</i>	44

4. Ketentuan mengenai <i>Qardh</i>	46
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	46
A. Gambaran Umum BPR Artha Mukti Santosa	47
B. Pelaksanaan Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan di BPR Artha Mukti Santosa	54
C. Penyelesaian Kredit Macet dengan Jaminan Hak Tanggungan di BPR Artha Mukti Santosa	60
D. Hambatan yang Dihadapi dalam Penyelesaian Kredit Macet dengan Jaminan Hak Tanggungan di BPR Artha Mukti Santosa	64
BAB IV PENUTUP	69
A. Simpulan	69
B. Saran.....	72

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN