

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang Masalah.....	1
B.Perumusan Masalah.....	6
C.Tujuan Penelitian.....	6
D.Kegunaan Penelitian.....	7
E.Metode Penelitian.....	8
1. Metode Pendekatan.....	8
2. Spesifikasi Penelitian.....	8
3. Metode Pengumpulan Data.....	9
4. Metode Penyajian Data.....	10
5. Metode Analisa Data.....	11
F.Sistematika Penulisan.....	11
BAB II.....	13
Tinjauan Pustaka.....	13
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit.....	13
1) Hukum Perjanjian.....	13
2) Pengertian Perjanjian.....	13
3) Unsur – Unsur Perjanjian.....	17
4) Syarat Sahnya Perjanjian.....	19
5) Pengertian Kredit.....	22
6) Kredit Menurut Pandangan Islam.....	24
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan.....	29
1) Latar Belakang Pembentukan Undang – Undang Hak Tanggungan.....	29
2) Pengertian Hak Tanggungan.....	32

3) Ciri – Ciri Hak Tanggungan	36
4) Subjek Hukum Hak Tanggungan	43
5) Objek Hukum Hak Tanggungan.....	45
6) Pemberian Hak Tanggungan	47
7) Pendaftaran Hak Tanggungan	48
8) Hapusnya Hak Tanggungan	50
9) Eksekusi Hak Tanggungan	51
BAB III.....	
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum PT. BPR Sejahtera Artha Sembada Cabang Mranggen . .	
1) Informasi Umum	54
2) Kepengurusan dan Pejabat Eksekutif	54
3) Visi dan Misi	60
B. Prosedur Perjanjian Kredit Yang Disalurkan Kepada NasabahPT. BPR Sejahtera Artha Sembada Cabang Mranggen	61
C. Dalam Pelaksanaan Perjanjian Kredit diperlukan Sebuah Jaminan Hak Tanggungan	71
D. Hambatan – Hambatan yang terjadi dalam pelaksanaan Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan di PT. BPR Sejahtera Artha Sembada Cabang Mranggen	73
E. Terkait Jaminan Hak Tanggungan apabila debitor melakukan Wanprestasi	74
BAB IV PENUTUP	77
A. Kesimpulan	77
B. Saran.....	78
Daftar Pustaka.....	80
Lampiran	82