

ABSTRAK

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menjelaskan penerapan pembiayaan mudharabah dan musyarakah di BMT Fastabiq Jepara dan langkah-langkah apa saja yang dilakukan oleh BMT Fastabiq Cabang Jepara agar dapat meminimalisir risiko yang dapat terjadi dalam pembiayaan musyarakah di BMT Fastabiq Jepara. Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah merupakan suatu catatan yang dibuat untuk melaksanakan kegiatan pembiayaan dari BMT untuk nasabah yang digunakan untuk kegiatan usaha.

Subjek penelitian ini adalah BMT Fastabiq Jepara dan objeknya adalah Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah. Data untuk Tugas Akhir ini diperoleh dari pengamatan dan wawancara secara langsung dengan pihak BMT Fastabiq yang kemudian dilakukan analisis secara mendalam menggunakan analisis deskriptif untuk memperoleh gambaran riil yang terjadi di BMT tersebut. Hasil pengamatan dan wawancara tersebut menunjukkan bahwa implementasi Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah pada BMT Fastabiq Jepara sudah baik tetapi belum sempurna.

Kendala pembiayaan lebih kepada risiko pada Pembiayaan di BMT Fastabiq Jepara. Strategi penyelesaiannya adalah dengan dilakukan tindakan preventif, melakukan pengawasan/pengawalan setelah pencairan, tindakan revitalisasi, pengambilalihan agunan.

Kata Kunci: Penerapan akad Mudharabah dan Musyarakah, risiko dan langkah meminimalisir risiko pembiayaan.

