

## LAMPIRAN

### Lampiran 1

**BMT BONDHO TUMOTO**  
JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI Telp. 024 70264021 SEMARANG  
Akad Pembiayaan MUDHARABAH (MDA)  
No. : 03203 / T. 2

*Bismillahir Rahmaanir Rahiim*  
" Hai orang - orang yang beriman, penuhilah akad - akad ( Perjanjian ) itu "  
(QS. Al - Maidah : 1 )

Asyhadu allaillaha Illa Allah, wa Asyhadu anna Muhammadar Rasuulullah.

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **ATIE KARTIKA SARI**  
Jabatan : **MANAGER**  
Bertindak untuk dan atas nama serta mewakili **BMT BONDHO TUMOTO**  
yang berkedudukan di **JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI, SEMARANG,**  
untuk selanjutnya disebut PIHAK I dan,

2. Nama : **SUPARDI**  
Alamat : **NGLUO RT.003/002 Kel.NGLUO  
Kec.GUNUNGPATI - SEMARANG**  
Tempat, Tgl.Lahir : **SEMARANG, 07 JUNI 1962**  
No. Anggota PYD : **315-06-02087** No. Identitas : **KTP 33.7412.070662.0002**  
Pekerjaan : **WIRASWASTA**  
dan untuk perbuatan hukum ini telah mendapat persetujuan dari suaminya istri :  
Nama : **SULASTRI**  
Alamat :  
No. Identitas :  
Pekerjaan :

Bertindak untuk atas nama diri sendiri, untuk selanjutnya disebut PIHAK II.

PIHAK I dan PIHAK II dengan penuh kesadaran dan dengan sungguh-sungguh memahami seluruh isi Akad Pembiayaan ini dan telah mufakat untuk mengadakan persetujuan Pembiayaan/Pinjaman dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut:

**PASAL 1**

PIHAK I telah setuju untuk memberikan Pembiayaan/Pinjaman kepada PIHAK II sebesar :  
Rp. **35,000,000.00** (Tiga Puluh Lima Juta Rupiah)  
yang akan digunakan untuk : **MODAL TERNAK SAPI**

**PASAL 2**

Jangka waktu atau lamanya Pembiayaan/Pinjaman yang diberikan oleh PIHAK I kepada PIHAK II sebesar tersebut dalam PASAL 1 perjanjian ini telah disepakati oleh PIHAK I dan PIHAK II dengan ketentuan sebagai berikut :  
- Jangka waktu : **46 Bulan** - Tanggal Pembiayaan : **19 Maret 2010**  
dengan demikian PIHAK II harus mengembalikan Pembiayaan/Pinjaman sebesar tersebut dalam PASAL 1 perjanjian ini dengan angsuran setiap bulan dan kembali sepenuhnya pada saat jatuh tempo tanggal **19 Maret 2014**

**PASAL 3**

Pengembalian/pembayaran pinjaman sebesar tersebut dalam PASAL 3 perjanjian ini oleh PIHAK II akan dilakukan dengan cara diangsur kepada PIHAK I dengan ketentuan sebagai berikut :  
a. Pembayaran akan dilakukan selama **46** kali, dalam waktu **46 Bulan**  
b. Pembayaran angsuran 1 dilakukan pada tanggal **19 April 2010** dan angsuran berikutnya dilakukan setiap **Bulan** pada tanggal yang telah disepakati pada jam kerja di kantor PIHAK I.  
c. Besar pembayaran angsuran setiap bulan sebesar,  
Rp. **1,419,200.00** (Satu Juta Empat Ratus Sembilan Belas Ribu Dua Ratus Rupiah)  
sampai dengan jatuh tempo pada tanggal **19 Maret 2014** dengan perincian sebagai berikut :  
1. Angsuran Pokok, sebesar,  
Rp. **729,200.00** (Tujuh Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus Rupiah)  
2. Bagi Hasil, sebesar,  
Rp. **525,000.00** (Lima Ratus Dua Puluh Lima Ribu Rupiah)  
3. Cadangan Resiko, sebesar,  
Rp. **165,000.00** (Seratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah)  
4. Simpanan Sukarela, sebesar,  
Rp.  
5. Simpanan Wajib, sebesar,  
Rp.

d. Keterlambatan pembayaran angsuran akan dikenakan Biaya Penagihan yang besarnya ditentukan oleh PIHAK I.

**PASAL 4**

PIHAK II setuju untuk membayar seluruh biaya-biaya yang timbul karena persetujuan ini, yaitu :  
1. Biaya Administrasi Rp. **700,000.00** (Tujuh Ratus Ribu Rupiah)  
2. Biaya Notaris Rp.  
3. Biaya Provisi Rp.  
4. Biaya Survei Rp.  
5. Biaya Asuransi Rp.  
6. Biaya Materai Rp.  
dan harus dibayar dimuka.

BMT BONDHO TUMOTO JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI Telp.024 70264021 SEMARANG



**BMT BONDHO TUMOTO**

KOTA SEMARANG

Badan Hukum No. 0356/BH/KDK-11-30/XI/1999

PAD: No. 9/180.08/PAD/XIV.34/IX/2012



KOPERAS INDONESIA

Alamat: Jl. Raya Muntal Pakintelan RT.01/VI Pakintelan Gunungpati Semarang 50227 Tlp. (024) 76917558

Kepada Yth.  
KJKS BMT Bondho Tumoto

Perihal: PERMOHONAN PEMBIAYAAN

Assalamualaikum Wr.Wb.

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : MOCHTAR  
 Alamat : KALANGANYAR P. TO SITI BANYUMANIK SEMARANG  
 Tempat Tanggal Lahir : SMG. 07. 11. 1974  
 Pendidikan Terakhir : SMP  
 Pekerjaan/Jenis Usaha : KARYAWAN PT RASA BES  
 Alamat Kantor/Usaha :  
 Telepon : 085 740 880 339  
 KTP/SIM/Ket Lain :

Dengan ini mengajukan pembiayaan untuk diri sendiri/perusahaan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Jumlah Pembiayaan : Rp. 5.000.000
- b. Pembiayaan seciumannya : Rp.
- c. Akad Pembiayaan :  BBA  MBA  QH  
 MDA  MSA  LRIH
- d. Sumber Pelunasan :  Gaji  Hasil Usaha
- e. Jangka Waktu : 12 BULAN
- f. Rencana pembayaran  
 Angsuran Pokok : Rp.  Cadangan Resiko: Rp.  
 Profit bersih : Rp.  Shodaqoh/Infaq : Rp.
- g. Jaminan  
 Utama : ATM - PERMATA  
 Pelengkap/tambahan :
- h. Referensi/Avilist :  ya  Tidak
- i. Pengikatan :  Nota Riil  Tidak Notariil

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Semarang 07. 12. 2015

Pemohon

*Mochtar*

Hasil dan penyidikan	Paraf petugas
<input type="checkbox"/> Diterima, tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> DiProses, tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ditunda s/d tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ditolak, tgl .....	<input type="checkbox"/>

Lampiran 3

SIKUT BUNDIRU ET MOTO  
J. RAYA MELINTA, RT 0200W IV MANGLUNGAN 024 7036421 SEMARANG

**Sertifikat Simpanan Berjangka Mudharabah** Bismillahir Rahmaniir Rahimi  
Rekening Nomor : 202.010.010.06.1283

Kelas Nama	SIKOPARTO	Kantah/Sementara	40.000.000,00
Alamat	PATEMON RT 0202 PATEMON SEMARANG		
Terbilang (Jumlah dalam huruf) Empat Puluh Juta Rupiah			
Yang sehubungan tersebut diatas telah dibuka dalam Rekening Simpanan Berjangka			
Jangka Waktu	3 Bulan	Nilai Per Bulan	
Tanggal Valuta	15 Agustus 2018	Keprosal	0,00 %
Tanggal Jauh Tempo	15 November 2018	Anggisa	0,00 %
Nilai Laba		No Pak. : 201-01-02802	
<input checked="" type="checkbox"/> Tetap Bulan <input type="checkbox"/> Jarak Tempo Dibayarkan ke Simpanan		Jarak tempo <input checked="" type="checkbox"/> AUTOMATIC ROLL OVER <input type="checkbox"/> TUTUP dibayarkan ke Simpanan	
SEMARANG, 15 Agustus 2018		No Pak. : 0	

ATIE KARTIKA SARI  
MANAGER

F115226021NW

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

Program Studi : D3 Akuntansi

Fakultas : Ekonomi UNISSULA

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir saya dengan judul:

“SISTEM BAGI HASIL PEMBIAYAAN MUDHARABAH BMT BONDHO  
ben TUMOTO”

Merupakan hasil karya sendiri (bersifat original), bukan merupakan tiruan atau duplikasi dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan benar.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia untuk dicabut gelar yang telah saya peroleh.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari siapa pun.

Semarang, 02 Februari 2017

Yang Menyatakan,



Kartika Efa Wijayanti

**HALAMAN PENGESAHAN**

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

Program Studi : D3 Akuntansi

Judul Tugas Akhir : Sistem Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah BMT Bondho  
Ben Tumoto

Mengetahui,  
Ketua Program Studi D3 Akuntansi



Maya Indriastuti, SE, M.Si, Ak, CA,  
NIK. 211406021

Semarang, 02 Februari 2017  
Menyetujui,  
Dosen Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters, is written over the text of the supervisor's name.

Sutapa, SE, M.Si, Akt, CA,  
NIDN. 0601057001



## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

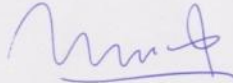
Program Studi : D3 Akuntansi

Judul Tugas Akhir : Sistem Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah BMT Bondho  
Ben Tumoto

Telah berhasil di pertahankan di hadapan penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada Program Studi D3 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Semarang, 16 Februari 2017

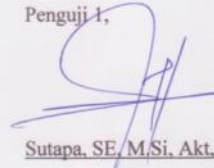
Penguji 2,



Dr. Dra. Winarsih, M. Si

NIK. 211415029

Penguji 1,



Sutapa, SE, M.Si, Akt. CA.

NIDN. 0601057001

Mengetahui,

Ketua Program Studi D3 Akuntansi

Fakultas Ekonomi UNISSULA



Maya Indrasari, SE, M.Si, Ak. CA.

NIK. 211406021

## BMT BONDHO TUMOTO

JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI Telp. 024 70264021 SEMARANG

Akad Pembiayaan MUDHARABAH (MDA)

No. : 03203 / T. 2

### Bismillahir Rahmaanir Rahiim

" Hai orang - orang yang beriman, penuhilah akad - akad ( Perjanjian ) itu "

(QS. Al - Maidah : 1)

Asyhadu allaillaha Illa Allah, wa Asyhadu anna Muhammadar Rasuulullah.

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **ATIE KARTIKA SARI**  
Jabatan : **MANAGER**

Bertindak unik dan atas nama serta mewakili **BMT BONDHO TUMOTO**  
yang berkedudukan di **JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI, SEMARANG,**  
untuk selanjutnya disebut **PIHAK I** dan,

2. Nama : **SUPARDI**  
Alamat : **NGJJO RT.003/002 Kel.NGJJO  
Kec.GUNUNGPATI - SEMARANG**

Tempat, Tgl.Lahir : **SEMARANG, 07 JUNI 1962**

No.Anggota PYD : **315-06-02087** No.Identitas : **KTP 33.7412.070662.0002**

Pekerjaan : **WIRASWASTA**

dan untuk perbuatan hukum ini telah mendapat persetujuan dari suaminya/istri :

Nama : **SULASTRI**

Alamat :

No.Identitas :

Pekerjaan :

Bertindak untuk atas nama diri sendiri, untuk selanjutnya disebut **PIHAK II**.

PIHAK I dan PIHAK II dengan penuh kesadaran dan dengan sungguh-sungguh memahami seluruh isi Akad Pembiayaan ini dan telah mufakat untuk mengadakan persetujuan Pembiayaan/Pinjaman dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut:

#### PASAL 1

PIHAK I telah setuju untuk memberikan Pembiayaan/Pinjaman kepada PIHAK II sebesar :

Rp. **35.000.000.00** (Tiga Puluh Lima Juta Rupiah)

yang akan digunakan untuk : **MODAL TERNAK SAPI**

#### PASAL 2

Jangka waktu atau lamanya Pembiayaan/Pinjaman yang diberikan oleh PIHAK I kepada PIHAK II sebesar tersebut dalam

PASAL 1 perjanjian ini telah disepakati oleh PIHAK I dan PIHAK II dengan ketentuan sebagai berikut :

- Jangka waktu : **48 Bulan** - Tanggal Pembiayaan : **19 Maret 2010**

dengan demikian PIHAK II harus mengembalikan Pembiayaan/Pinjaman sebesar tersebut dalam PASAL 1 perjanjian ini

dengan angsuran setiap bulan dan kembali sepenuhnya pada saat jatuh tempo tanggal **19 Maret 2014**

#### PASAL 3

Pengembalian/pembayaran pinjaman sebesar tersebut dalam PASAL 3 perjanjian ini oleh PIHAK II akan dilakukan dengan cara diangsur kepada PIHAK I dengan ketentuan sebagai berikut :

a. Pembayaran akan dilakukan selama **48** kali, dalam waktu **48 Bulan**

b. Pembayaran angsuran 1 dilakukan pada tanggal **19 April 2010** dan angsuran berikutnya dilakukan setiap

Bulan pada tanggal yang telah disepakati pada jam kerja di kantor PIHAK I.

c. Besar pembayaran angsuran setiap bulan sebesar,

Rp. **1.419.200.00** (Satu Juta Empat Ratus Sembilan Belas Ribu Dua Ratus Rupiah)

sampai dengan jatuh tempo pada tanggal **19 Maret 2014** dengan perincian sebagai berikut :

1. Angsuran Pokok, sebesar,

Rp. **729.200.00** (Tujuh Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus Rupiah)

2. Bagi Hasil, sebesar,

Rp. **525.000.00** (Lima Ratus Dua Puluh Lima Ribu Rupiah)

3. Cadangan Resiko, sebesar,

Rp. **165.000.00** (Seratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah)

4. Simpanan Sukarela, sebesar,

Rp.

5. Simpanan Wajib, sebesar,

Rp.

d. Keterlambatan pembayaran angsuran akan dikenakan Biaya Penagihan yang besarnya ditentukan oleh PIHAK I.

#### PASAL 4

PIHAK II setuju untuk membayar seluruh biaya-biaya yang timbul karena persetujuan ini, yaitu :

1. Biaya Administrasi Rp. **700.000.00** (Tujuh Ratus Ribu Rupiah)

2. Biaya Notaris Rp.

3. Biaya Provisi Rp.

4. Biaya Survei Rp.

5. Biaya Asuransi Rp.

6. Biaya Materai Rp.

dan harus dibayar dimuka.

BMT BONDHO TUMOTO JL. RAYA MUNTAL RT.02/RW.IV MANGUNSARI Telp.024 70264021 SEMARANG



# BMT BONDHO TUMOTO

KOTA SEMARANG

Badan Hukum No. 0356/BH/KDK-11-30/XI/1999

PAD: No. 9/180.08/PAD/XIV.34/IX/2012

Alamat: Jl. Raya Muntal Pakintelan RT.01/VI Pakintelan Gunungpati Semarang 50227 Tlp. (024) 76917558



KOPERAS INDONESIA

Kepada Yth.  
KJKS BMT Bondho Tumoto

Perihal: PERMOHONAN PEMBIAYAAN

**Assalamualaikum Wr.Wb.**

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : MOCHTAR  
 Alamat : KARANG ANYAR RT03/1 BANYUMANIK SEMARANG  
 Tempat Tanggal Lahir : SMG. 07.11.1974  
 Pendidikan Terakhir : SMP  
 Pekerjaan/Jenis Usaha : KARYAWAN PT RASA BES  
 Alamat Kantor/Usaha :  
 Telepon : 085.740.880.339  
 KTP/SIM/Ket Lain :

Dengan ini mengajukan pembiayaan untuk diri sendiri/perusahaan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Jumlah Pembiayaan : Rp. 5.000.000.
- b. Pembiayaan seciumannya : Rp.
- c. Akad Pembiayaan :  BBA  MBA  QH  
 MDA  MSA  IURI
- d. Sumber Pelunasan :  Gaji  Hasil Usaha
- e. Jangka Waktu : 12 BULAN
- f. Rencana pembayaran  
 Angsuran Pokok : Rp.  Cadangan Resiko: Rp.  
 Profit bersih : Rp.  Shodaqoh/Infaq : Rp.
- g. Jaminan  
 Utama : ATM PERMATA  
 Pelengkap/tambahan :
- h. Referensi/Avilist :  ya  Tidak
- i. Pengikatan :  Nota Riil  Tidak Notariil

**Wassalamualaikum Wr. Wb.**

Semarang, 07.12.2015

Pemohon

*Mochtar*

Hasil dan penyidikan	Paraf petugas
<input type="checkbox"/> Diterima, tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> DiProses, tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ditunda s/d tgl .....	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ditolak, tgl .....	<input type="checkbox"/>



BRT BONGKRO TUMOTO  
J. BATA MELINTA RT 03RW IV BANGUNGAN 024 7036021 SEMARANG

**Sertifikat Simpanan Berjangka Mudharabah** *Bismillahir Rahmanir Rahim*  
Kedang Nomor : 202.010.010.06.1263

Nama Nasabah : SUPRIANTO		Jumlah/Simpanan	
Alamat : PATEMON RT.0302 PATEMON SEMARANG		40.000.000,00	
Terbilang (Jumlah dalam huruf) Empat Puluh Juta Rupiah			
Yang sejumlah tersebut diatas telah dibuka dalam rekening Simpanan Berjangka			
Jangka Waktu	3 Bulan	Nilai Per Bulan	133.333,33
Tanggal Valas	15 Agustus 2018	Keprosal	0,00 %
Tanggal Jarak Tempo	15 September 2018	Anggasa	0,00 %
Nilai Dibayar		<input checked="" type="checkbox"/> Tetap Bulan <input type="checkbox"/> Jarak Tempo Otomatis ke Rekening No Rek. 251-07-0300	
Jarak tempo		<input checked="" type="checkbox"/> AUTOMATIC ROLL OVER <input type="checkbox"/> TUTUP otomatis ke Rekening No Rek. .... 0	

SEMARANG, 15 Agustus 2018

ATIE KOKRIKA SARI  
MANAJER

4119228081111

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

Program Studi : D3 Akuntansi

Fakultas : Ekonomi UNISSULA

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir saya dengan judul:

“SISTEM BAGI HASIL PEMBIAYAAN MUDHARABAH BMT BONDHO  
ben TUMOTO”

Merupakan hasil karya sendiri (bersifat original), bukan merupakan tiruan atau duplikasi dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan benar.

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia untuk dicabut gelar yang telah saya peroleh.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari siapa pun.

Semarang, 02 Februari 2017

Yang Menyatakan,



Kartika Efa Wijayanti

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

Program Studi : D3 Akuntansi

Judul Tugas Akhir : Sistem Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah BMT Bondho  
Ben Tumoto

Mengetahui,  
Ketua Program Studi D3 Akuntansi



Maya Indriastuti, SE, M.Si, Ak, CA.  
NIK. 211406021

Semarang, 02 Februari 2017

Menyetujui,  
Dosen Pembimbing

Sutapa, SE, M.Si, Akt, CA.  
NIDN. 0601057001

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Kartika Efa Wijayanti

NIM : 49401400442

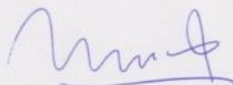
Program Studi : D3 Akuntansi

Judul Tugas Akhir : Sistem Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah BMT Bondho  
Ben Tumoto

Telah berhasil di pertahankan di hadapan penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada Program Studi D3 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Semarang, 16 Februari 2017

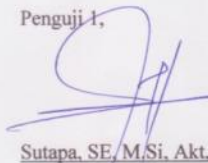
Penguji 2,



Dr. Dra. Winarsih, M. Si

NIK. 211415029

Penguji 1,



Sutapa, SE, M.Si, Akt. CA.

NIDN. 0601057001

Mengetahui,

Ketua Program Studi D3 Akuntansi

Fakultas Ekonomi UNISSULA



Maya Indrastuti, SE, M.Si, Ak. CA.

NIK. 211406021