**ABSTRAK**

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menggambarkan sistem pembiayaan khususnya Pembiayaan Murabahah di BMT Mandiri Sejahtera. Pembiayaan Murabahah ini merupakan salah satu jenis Pembiayaan jual beli yang cukup populer atau di minati di BMT Mandiri Sejahtera.

Data untuk Tugas Akhir ini diperoleh dari pengamatan dan wawancara secara langsung dengan pihak BMT Mandiri sejahterayang kemudian dianalisis secara mendalam untuk memperoleh gambaran riil yang terjadi di BMT Mandiri Sejahtera tersebut.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini, Penulis membahas mengenai Mekanisme Pembiayaan Murabahah dan Penanganan Masalahnya pada BMT Mandiri Sejahtera. Melatar belakangi dipilihnya Pembiayaan Murabahah karena Pembiayaan Murabahah cukup popular dalam Produk Pembiayaan pada Baitul Maal Wa Tanwil ( BMT ) Mandiri Sejahtera. Dalam situasi tertentu ketika terjadi sengketa antara pihak-pihak dalam suatu kontrak Pembiayaan di Baitul Maal Wa Tanwil (BMT ), baik karena angsuran pinjaman macet akibat pengelolaan usaha yang buruk, atau karena hal lain seperti ada pihak yang tidak melaksanakan akad dengan sempurna, atau tidak sempurnanya bunyi akad, sehingga timbul beda pendapat dalam memahami akad, maka Mekanisme Penyelesaian yang ditempuh bisa melalui pengadilan atau proses diluar pengadilan.

**Kata Kunci : Mekanisme, Pembiayaan Murabahah, Penanganan Pembiayaan Murabahah Bermasalah**

**ABSTRACK**

*This final project aims to describe the system Murabahah financing, especially in BMT Mandiri Sejahtera. Murabahah is one type of financing transaction that is quite popular or interested in BMT Mandiri Sejahtera.*

*Data for this final project was obtained from observations and interviews directly with the BMT Mandiri sejahterayang then analyzed in depth to get the real picture that occurred in the BMT Mandiri Sejahtera.*

*In the final project, the author discusses the Murabahah Financing Mechanisms and Treatment of problem at BMT Mandiri Sejahtera. Background chosen for Murabahah Murabahah quite popular in Financing Products at Baitul Maal Wa Tanwil (BMT) Mandiri Sejahtera. In certain situations when there is a dispute between the parties to a contract Financing in Baitul Maal Wa Tanwil (BMT), both for installment loans stalled due to the management of poor business, or because of other things as there are those who do not implement the contract properly, or not perfect sound of the contract, so that differences of opinion arise in understanding the contract, then the Settlement mechanism which can be reached through the court or outside the court process.*

***Keywords: Mechanism, Murabahah, Murabahah Handling Problems***