

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	10
D. Kegunaan Penelitian	10
E. Kerangka Konseptual	11
F. Metode Penelitian	13
G. Sistematika Penulisan	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tanah dan Fungsinya Bagi Manusia	18
B. Hak Kepemilikan Tanah dalam Perspektif Islam	21
C. Macam-macam Peralihan Hak	24
D. Peralihan Hak Atas Tanah Karena Lelang	29
E. Pengertian, Asas dan Tujuan Pendaftaran Tanah	30
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	30

2. Azas Pendaftaran Tanah	34
3. Tujuan Pendaftaran Tanah	34
4. Sistem Pendaftaran Hak dan Akta	36
5. Sistem Pendaftaran Sistematis dan Sporadik	40
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Pelaksanaan Lelang Hak Atas Tanah di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang di Pekalongan	50
B. Pelaksanaan Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah Karena Lelang di Kantor Pertanahan Kabupaten Pekalongan	64
C. Hambatan Yang Dihadapi kantor Pertanahan Kabupaten Pekalongan Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah karena Lelang Serta Cara Mengatasinya	81
1. Hambatan	81
2. Cara Mengatasi Hambatan	87
BAB IV PENUTUP	
A. Simpulan	91
B. Saran	94
Daftar Pustaka	96