

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
ABSTRAKSI	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Metode Penelitian.....	8
F. Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	13
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	13
2. Tugas dan Wewenang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)....	16
3. Pengangkatan dan Pemberhentian PPAT	21
4. Daerah kerja PPAT	26
5. Pengangkatan Sumpah Jabatan PPAT	27

6. Pelaksanaan PPAT.....	30
B. Tinjauan Tentang Pendaftaran Tanah	31
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	31
2. Peranan PPAT dalam Pendaftaran Tanah.....	33
C. Tinjauan Tentang Akta Jual Beli Tanah	45
1. Pengertian Akta Jual Beli Tanah	45
D. Tinjauan Tentang Jual Beli Tanah	48
1. Pengertian Jual Beli Tanah	48

BAB III : HASIL PEMBAHASAN DAN PENELITIAN

A. Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) beserta Akibat Hukumnya Apabila Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Terdapat Data-Data Yang Dipalsukan	57
B. Kendala-Kendala yang Menghambat Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah dan Upaya Apa yang Dilakukan Dalam Mengatasi Kendala Pembuatan Akta Jual Beli Tanah oleh PPAT	77

BAB IV : PENUTUP

A. Kesimpulan	83
B. Saran.....	85

DAFTAR PUSTAKA