

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN.....	
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	
KATA PENGANTAR.....	
DAFTAR ISI.....	
ABSTRAKSI.....	
BAB I: PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian	9
E. Metode Penelitian.....	10
F. Sistematika Penelitian	12
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit	14
1. Pengertian Perjanjian Kredit.....	14
2. Syarat Sah Perjanjian	15
3. Asas-asas Perjanjian.....	16
4. Berakhirnya Perjanjian.....	18
5. Bentuk Perjanjian Kredit.....	19
6. Prinsip-prinsip Perkreditan.....	19
B. Tinjauan Umum Tentang Kredit	23
1. Pengertian Kredit	23
2. Unsur-unsur Kredit	24
3. Tujuan dan Fungsi Kredit.....	25

4. Jenis-jenis Kredit	28
C. Wanprestasi.....	31
D. Kredit Menurut Sudut Pandang Islam	32
E. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan.....	35
1. Pengertian Hak Tanggungan	35
2. Ciri-ciri Hak Tanggungan.....	38
3. Objek Hak Tanggungan.....	41
4. Subjek Hak Tanggungan	43
5. Proses Pembebanan Hak Tanggungan	44
6. Eksekusi Hak Tanggungan	53
 BAB III : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	 58
A. Tata cara pemberian kredit dengan jaminan hak tanggungan berupa sertifikat di Bank Mandiri Cabang Semarang	 58
B. Upaya yang ditempuh Bank Mandiri Cabang Semarang jika debiturwanprestasi.....	 70
1. Kredit Bermasalah.....	70
2. Penanganan Kredit Bermasalah	73
3. Penyelamatan Kredit Bermasalah Melalui Institusi Hukum	78
 BAB IV : PENUTUP.....	 88
A. Kesimpulan	88
B. Saran	89
 DAFTAR PUSTAKA.....	 91
 LAMPIRAN-LAMPIRAN	