

**PERAN DAN TANGGUNGJAWAB PPAT BAGI TERCIPTANYA  
KEPASTIAN HUKUM TANAH HAK ULAYAT DI PAPUA**

TESIS



Oleh :

Oleh :

**KUSMANTO, S.H.**

N.I.M : Mkn. 03.V.15.0202

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG  
2016**

**PERAN DAN TANGGUNGJAWAB PPAT BAGI TERCIPTANYA  
KEPASTIAN HUKUM TANAH HAK ULAYAT DI PAPUA**

**TESIS**

Dijadikan untuk memenuhi persaratanguna  
Mencapai drajad S2 dalamKenotariatan

Oleh:

**KUSMANTO, S.H.**

N.I.M : Mkn. 03.V.15.0202

Program Studi : Kenotariatan

**ROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2016**

**PERAN DAN TANGGUNGJAWAB PPAT BAGI TERCIPTANYA  
KEPASTIAN HUKUM TANAH HAK ULAYAT DI PAPUA**

**TESIS**

Oleh:

**KUSMANTO, S.H.**

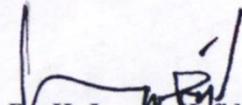
**N.I.M** :Mkn. 03.V.15.0202

**Program Studi** : Kenotariatan

Disetujui oleh:

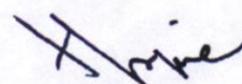
Pembimbing I

Tanggal,



**Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H**  
NIDN. 0620046701

Tanggal,



**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M. Kn.**  
NIDN. 0621027401

Pembimbing II

Tanggal.

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M. Kn.**  
NIDN. 0621027401

**PERAN DAN TANGGUNGJAWAB PPAT BAGI TERCIPTANYA  
KEPASTIAN HUKUM TANAH HAK ULAYAT DI PAPUA**

**TESIS**

Oleh:

**KUSMANTO, S.H.**

N.I.M : MKn. 13.V.0202

Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal

Dan Dinyatakan

Tim Penguji

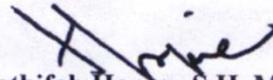
Ketua,



**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.**

NIDN : 0604085701

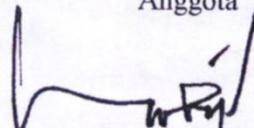
Anggota



**Dr. Lathifah Hanum, S.H., M.Hum., M.Kn.**

NIDN : 0621027401

Anggota



**Dr. H. Jawade Hafidz., S.H., M.H**

NIDN. 0620046701

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



**Dr. Lathifah Hanum, S.H., M.Hum., M.Kn.**

NIDN : 0621027401

## PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : KUSMANTO, SH

NIM : MKn 03.V.15.0202

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/ Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, September 2016

Yang membuat pernyataan,



*Kusmanto, SH*  
**KUSMANTO, SH**  
**NIM.03.V.15.0202**

## **MOTTO**

- Bersama kesulitan pasti ada kemudahan
- Di dalam Hidup hanya ada dua pilihan, Hidup dalam kemulyaan atau mati dalam keadaan syahid.
- Jadilah diri sendiri dan jangan menjadi orang lain, walaupun dia terlihat lebih baik dari kita.
- Do not put off doing a job because nobody knows whether we can meet tomorrow or not” jangan menunda-nunda untuk melakukan suatu pekerjaan karena tidak ada yang tahu apakah kita dapat bertemu hari esok atau tidak.

## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikumWr. Wb.

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, atas segala rahmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul PERAN DAN TANGGUNGJAWAB PPAT BAGI TERCIPTANYA KEPASTIAN HUKUM TANAH HAK ULAYAT DI PAPUA, yang disusun dalam rangka memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Penulis menyadari sepenuhnya dalam menyusun serta menyelesaikan tesis ini mendapatkan banyak arahan, bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak.

Sehubungan dengan hal tersebut, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih yang mendalam khususnya kepadaYth:

1. **Bapak H. Anis Malik Thoha, MA., Ph.D.**,selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. **Bapak Dr. H.Jawade Hafidz, S.H., M.H.**,selaku, Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang selaku dosen pembimbing I yang selalu memberikan arahan dan masukan sehingga tesis ini dapat terselesaikan;
3. **Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn** selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang Selaku

dosen pembimbing II yang selalu memberikan arahan dan bimbingan sehingga tesis ini bisa terselesaikan;

4. Bapak dan Ibu Dosen Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang sangat berjasa memberikan bekal ilmu kepada penulis selama kuliah berlangsung. Staf Tata Usaha (TU) Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang sangat berjasadansetiame layani selama kuliah di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
5. Bapak Isak J.J. Waromi, S.Sos, M.Si. Kepala Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Merauke beserta staff yang telah mengizinkan Penulis melakukan penelitian;
6. Bapak Ahmad Alimudin, SH.M, Kn, Notaris di Merauke, beserta staff yang telah mengizinkan Penulis melakukan penelitian;
7. Penulis mengucapkan terima kasih kepada Istri tercinta **Sriyati** yang selalu memberikan semangat dan dorongan, dan kepada anak-anakku tersayang:
  - Fildza dzikrina istighfari
  - Hizbu'adilAlghifari
  - Najwa Mujahidah Bilqisthi
  - Dzakiyah Kalimatunnuha

8. Untuk para teman-teman seperjuangan Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang selalu memberi semangat dan motivasi.

Dengan kerendahan hati,

Dengan kerendahan hati, penulis mengakui dan sadar bahwa penulisan tesis ini masih jauh dari sempurna, baik dari segi materi maupun teknis. Hal ini dikarenakan kurangnya pengalaman dan masih dalam taraf belajar. Oleh karena itu segala koreksi, saran, dan petunjuk demi perbaikan dan penyempurnaan tesis ini akan diterima oleh penulis.

Akhir kata, semoga penulisan tesis ini sedikit banyak dapat memberikan manfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan khususnya di bidang hukum.

Wassalamu'alaikumWr. Wb.

Semarang, September 2016  
Penulis,

**KUSMANTO, S.H**  
**NIM.03.V.15.0202**