

**PERAN PPAT DALAM PENGALIHAN HAK ATAS TANAH YANG  
BELUM BERSERTIPIKAT DI KABUPATEN CILACAP**

**TESIS**



Oleh:

**SURATNO, SH**

NIM : MKn. 03.V.15.0245

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2016**

**PERAN PPAT DALAM PENGALIHAN HAK ATAS TANAH YANG  
BELUM BERSERTIPIKAT DI KABUPATEN CILACAP**

**TESIS**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
mencapai derajat S<sub>2</sub> dalam Kenotariatan**

Oleh:

**SURATNO, SH**

NIM : MKn. 03.V.15.0245

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2016**

**PERAN PPAT DALAM PENGALIHAN HAK ATAS TANAH YANG  
BELUM BERSERTIPIKAT DI KABUPATEN CILACAP**

**TESIS**

Oleh:

**SURATNO, SH**

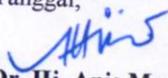
NIM : MKn. 03.V.15.0245  
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh

Pembimbing I  
Tanggal,

  
**Dr. Marvanto., SH., M.H**  
NIDN : 0629086301

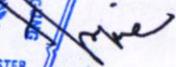
Pembimbing II  
Tanggal,

  
**Dr. Hj. Anis Mashdurohatun., SH., M.Hum**  
NIDN : 0621057002

Mengetahui,

Ketua Program magister (S2) Kenotariatan



  
**Dr. Lathifah Hanim, SH., M.Kn., M.Hum**  
NIDN : 0621027401

**PERAN PPAT DALAM PENGALIHAN HAK ATAS TANAH YANG  
BELUM BERSERTIFIKAT DI KABUPATEN CILACAP**

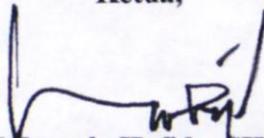
**TESIS**

**Oleh :**

**Suratno., SH**

**N I M : MKN03V150245**  
**Program Studi : Magister Kenotariatan**  
**Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji**  
**Pada Tanggal : September 2016**  
**Dan dinyatakan : LULUS**  
**Tim Penguji ;**

**Ketua,**



**Dr.H.Jawade Hafidz.,SH.,M.H**

**NIDN : 0620046701**

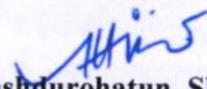
**Anggota,**



**Dr. Maryanto., SH.,M.H**

**NIDN : 0629086301**

**Anggota,**

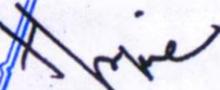


**Dr. Hj. Anis Mashdurohatun.,SH.,M.Hum**

**NIDN : 0621057002**

**Mengetahui,**

**Ketua Program Magister Kenotariatan**



**Dr. Lathifah Hanim,SH.,M.Kn.,M.Hum**

**NIDN : 0621027401**

## **PERNYATAAN KEASLIAN TESIS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Suratno

NIM : MKn. 03.V.15.0245

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum/ Program Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, September 2016

Yang membuat pernyataan

Suratno, SH

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini sebagai sebagai syarat untuk mendapat derajat Sarjana S<sub>2</sub> Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Selama proses penulisan tesis ini sampai terselesaikannya penulisan tesis ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan baik sumbangan pemikiran maupun tenaga yang tidak ternilai dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini perkenankanlah penulis dengan segala kerendahan hati dan penuh keikhlasan menyampaikan terima kasih yang tulus kepada:

1. Prof. Dr. H. Laode M. Kamaludin M.Sc, M. Eng, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Dr. Latifah Hanim, SH., M.Kn., M.Hum, Ketua Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Dr. Maryanto, SH., M.H, pembimbing I yang telah memberikan bimbingan baik secara teknis maupun teori dalam proses pembuatan tesis ini sehingga dapat diselesaikan dengan baik.
4. Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, SH., M.Hum, pembimbing II pendamping yang telah banyak memberikan bimbingan baik secara teknis maupun teoritis dalam proses pembuatan tesis ini sehingga dapat diselesaikan dengan baik.
5. Seluruh staf pengajar dan staf tata usaha pada Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu dan melayani penulis selama menempuh pendidikan.
6. Istri dan anak-anakku tercinta yang selalu memberikan dorongan semangat dalam menyelesaikan penulisan tesis ini.

7. Teman-teman serta pihak-pihak lain atas segala masukan dan dorongan yang telah membantu penulis dalam penyelesaian tesis ini namun tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa masih terdapat kekurangan dan ketidaksempurnaan dalam penyusunan tesis ini, sehingga kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Akhirnya penulis berharap, semoga tesis ini dapat bermanfaat untuk semua pihak.

Semarang, September 2016

Penulis