

**PERUBAHAN HAK ATAS TANAH DIKAITKAN
DENGAN RENCANA UMUM TATA RUANG KOTA DAN
WILAYAH (Studi Perubahan Hak Guna Bangunan Menjadi
Hak Milik Untuk Rumah Tinggal Di Kantor Pertanahan
Kabupaten Batang)**

TESIS



Oleh :

ILMA AMALLIA NUSWANTARI, SH.

N.I.M : MKn.03.V.15.0217

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2016**

**PERUBAHAN HAK ATAS TANAH DIKAITKAN DENGAN
RENCANA UMUM TATA RUANG KOTA DAN WILAYAH (Studi
Perubahan Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik Untuk Rumah
Tinggal Di Kantor Pertanahan Kabupaten Batang)**

TESIS

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan

Oleh :

ILMA AMALLIA NUSWANTARI, SH.

N.I.M : MKn.03.V.15.0217

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2016

HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING
PERUBAHAN HAK ATAS TANAH DIKAITKAN DENGAN
RENCANA UMUM TATA RUANG KOTA DAN WILAYAH (Studi
Perubahan Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik Untuk Rumah
Tinggal Di Kantor Pertanahan Kabupaten Batang)

TESIS

Oleh :

ILMA AMALLIA NUSWANTARI, SH.
N.I.M : MKn.03.V.15.0217
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Tanggal 6/9/2016

Dr. H. Umar Ma'ruf, SH., Sp.N., M.Hum

NIDN : 0617026801

Pembimbing II

7/9/2016

Dr. H. Djunaedi, S.H., Sp.N

Mengetahui

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. Lathifah Hanm, S.H., M.Hum., M.Kn

NIDN : 0621027401

HALAMAN PENGESAHAN
PERUBAHAN HAK ATAS TANAH DIKAITKAN DENGAN
RENCANA UMUM TATA RUANG KOTA DAN WILAYAH (Studi
Perubahan Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik Untuk Rumah
Tinggal Di Kantor Pertanahan Kabupaten Batang)

TESIS

Oleh :

ILMA AMALLIA NUSWANTARI, SH.
N.I.M : MKn.03.V.15.0217
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal : 16 September 2016
Dan dinyatakan : Lulus

Tim Penguji
Ketua

Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIDN : 0621027401

Anggota

Dr. H. Umar Ma'ruf, SH., Sp., N., M.Hum
NIDN : 0617026801

Anggota

Dr. H. Djunaedi, S.H., Sp.N

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIDN : 0621027401

MOTTO

- ❖ Kesuksesan hanya dapat diraih dengan segala upaya dan usaha yang disertai dengan doa, karena sesungguhnya nasib seseorang manusia tidak akan berubah dengan sendirinya tanpa berusaha
- ❖ Kerjakanlah, Wujudkanlah, Raihlah cita-citamu dengan memulainya dari bekerja bukan hanya menjadi beban didalam impianmu.
- ❖ Janganlah sombong, Orang yang tidak sombongpun butuh biaya yang tidak sedikit.

PERSEMBAHAN

Puji Syukur kepada Allah SWT atas segala berkah, rahmat, dan hidayahnya yang telah memberikan kekuatan, kesehatan, dan kesabaran, untukku dalam mengerjakan tesis ini.

Saya persembahkan tesis ini serta cinta dan sayangku kepada :

1. Kedua orang tua tercinta, Ibu Rulianna dan Bapak MUHAMMAD WILDHAN yang telah memberikan dukungan baik materi maupun moril.
2. Adikku tercinta M. ULIL AZMI dan M. ALIZA JAZA yang senantiasa mendukung dalam doa.
3. Kakak Tercinta M. FALAH BAYHAQI yang selalu mendoakan dan memberikan semangat.
4. Para Dosenku, terutama pembimbingku yang tak pernah lelah dan sabar memberikan bimbingan dan arahan kepadaku.
5. Para sahabat dan teman se almamaterku yang senantiasa menjadi penyemangat, berbagi keceriaan dan melewati setiap suka dan duka selama kuliah.
6. Almamater Magister Kenotariatan (MKn) UNISSULA SEMARANG.

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Ilma Amallia Nuswantari, SH.

NIM : MKn. 03.V.15. 0217

Program Studi : Kenotariatan

Fakultas / Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 16 September 2016

Yang membuat pernyataan



ILMA AMALLIA NUSWANTARI,SH.

NIM : MKn. 03.V.15.0217