

**PERTANGGUNGJAWABAN NOTARIS ATAS PEMBATALAN AKTA  
OTENTIK OLEH PUTUSAN PENGADILAN BERDASARKAN UU NO. 2  
TAHUN 2014 JO. UU NO. 30 TAHUN 2004**

**TESIS**



Oleh :

**YASHMIN SEIFF**

NIM : MKn.03.V. 15.0183

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG  
2016**

**PERTANGGUNGJAWABAN NOTARIS ATAS PEMBATALAN AKTA  
OTENTIK OLEH PUTUSAN PENGADILAN BERDASARKAN UU NO. 2  
TAHUN 2014 JO. UU NO. 30 TAHUN 2004**

**TESIS**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
Mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

**YASHMIN SEIFF**

NIM : MKn.03.V. 15.0183  
Program Studi : Kenotariatan

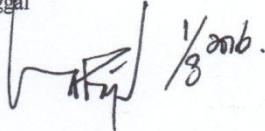
**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG  
2016**

**PERTANGGUNGJAWABAN NOTARIS ATAS PEMBATALAN AKTA  
OTENTIK OLEH PUTUSAN PENGADILAN BERDASARKAN UU NO. 2  
TAHUN 2014 JO. UU NO. 30 TAHUN 2004**

Oleh

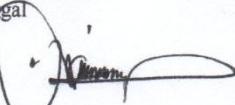
Nama : Yashmin Seiff  
NIM : MKn.03.V. 15.0183  
Program Studi : Kenotariatan

Di setujui oleh :  
Pembimbing I  
Tanggal

  
1/20b.

**Dr. H. Jawade Hafidz, SH, M.H.**  
NIDN : 0620046701

Pembimbing II  
Tanggal



**Dr. H. Ngadino, SH., Sp.N., MH.**

Mengetahui,  
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



  
**Dr. Lathifah Hanim, SH, MK.n, M.Hum.**  
NIDN : 0621027401

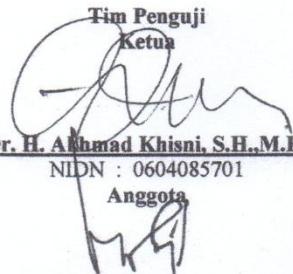
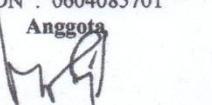
PERTANGGUNGJAWABAN NOTARIS ATAS PEMBATALAN AKTA OTENTIK  
OLEH PUTUSAN PENGADILAN BERDASARKAN UU NO. 2 TAHUN 2014 JO.  
UU NO. 30 TAHUN 2004

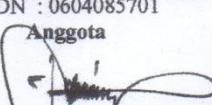
TESIS

Oleh :

NAMA : Yashmin Seiff  
NIM : MKn.03.V. 15.0183  
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji  
Pada Tanggal .....  
Dan dinyatakan .....

**Tim Penguji**  
**Ketua**  
  
Dr. H. Ahmad Khisni, S.H., M.H.  
NIDN : 0604085701  
**Anggota**  
  
Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H.  
NIDN : 0604085701

**Anggota**  
  
Dr. H. Nadino, S.H., Sp.N., M.H.

Mengetahui  
Ketua Program Magister S2 Kenotariatan  
  
Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.  
NIDN : 0621027401

### **PERNYATAAN KEASLIAN TESIS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Yashmin Seiff  
NIM : MKn.03.V. 15.0183  
Program Studi : Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis dengan judul "Pertanggungjawaban Notaris Atas Pembatalan Akta Otentik Oleh Putusan Pengadilan Berdasarkan UU No. 2 tahun 2014 jo. UU No. 30 Tahun 2004" benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain, kutipan pendapat dan tulisan orang lain yang di tunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat di buktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 05 Agustus 2016  
Yang membuat pernyataan



---

## MOTTO

### BERDOA dan BERSYUKUR

Menjadi kekuatan dalam menata hati untuk mempelajari tentang kejujuran,  
ketegaran,kesabaran,kebijaksanaan, dan kewaspadaan dalam meniti kehidupan.

(Yashmin Seiff)

Kebahagiaan terindah dalam kehidupan yaitu ketika engkau kuat menggenggam arti kata  
ikhlas

(Yashmin Seiff)

Doa merupakan sinar kehidupan yang pantang kau padamkan meski duka menyapamu dan  
wajib senantiasa terukir dibibir mu bila engkau ingin memahami hakekat hidup.

(Yashmin Seiff)

## **PERSEMBAHAN**

Puji syukur kepada Allah SWT atas segala rahmat dan hidayahnya yang telah memberikan kekuatan, kesehatan, dan kesabaran untukku dalam mengerjakan tesis ini.

Aku persembahkan tesis ini serta cinta dan sayangku kepada :

- Kedua orang tuaku, Abah dan Mamah tercinta (Alm. GHOZIE M. SEIFF dan Almh ULFAH SEIFF, Sag.).
- Keluargaku tercinta. Suami dan Anak – anak serta Cucu cucuku yang telah member kesempatan dan waktu untuk menuntut ilmu di Magister Kenotariatan UNISSULA Semarang
- Adikku tercinta HASBIE SEIFF dan DEWI SARASWATI, yang senantiasa mendukungku dalam doa
- Keponakanku tercinta MONA MISCHA SEIFF dan YASHMIN ELLENA SEIFF, yang telah menjadi motivasi dan inspirasiku
- Para Dosenku, terutama pembimbingku yang tak pernah lelah dan sabar memberikan bimbingan dan arahan kepadaku
- Para sahabatku dan teman-teman angkatanku yang senantiasa menjadi penyemangat, berbagi keceriaan dan melewati setiap suka dan duka selama kuliah.
- Almamater Magister Kenotariatan (Mkn) UNISSULA SEMARANG

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji bagi Allah SWT, atas segala rahmat dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini yang berjudul” *Pertanggungjawaban Notaris Atas Pembatalan Akta Otentik Oleh Putusan Pengadilan Berdasarkan UU No. 2 tahun 2014 jo. UU No. 30 Tahun 2004*”

Bahwa penulisan tesis ini di maksudkan sebagai salah satu persyaratan dalam rangka menyelesaikan studi pada program studi magister kenotariatan di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Ucapan terima kasih kami sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu penulisan proposal tesis ini serta semua pihak Civitas Akademis Universitas Sultan Agung Semarang :

1. Bapak H. Anis Malik Toha, Lc., MA., PH.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, SH,M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang sekaligus pembimbing I (satu) yang telah menuntun serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan proposal tesis ini.
3. Ibu Dr. Lathifah Hanim, SH., M.Hum., MK.n Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
4. Bapak Dr. H.A. Khisni, S.H, M.H. selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

5. Bapak Dr. H. Ngadino, SH., Sp.N., MH. Selaku pembimbing II (dua) yang telah menuntun serta mengarahkan penulis dalam menyelesaikan penulisan proposal tesis ini.
  6. Bapak dan ibu dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah mengajar penulis.
  7. Semua staf Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang
- Semoga penulisan proposal ini dapat bermanfaat positif bagi pengembangan ilmu pengetahuan, kritik serta saran yang bermanfaat kami harapkan demi perbaikan penulisan proposal tesis ini,

Semarang, juli 2016

Penulis