

**ANALISIS PELAKSANAAN PERJANJIAN GADAI  
TERHADAP BARANG BUKAN MILIK DEBITOR  
DI PERUM PEGADAIAN KABUPATEN LAMONGAN**

**TESIS**



**Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Mencapai Derajat S2 Dalam  
Magister Kenotariatan**

**Oleh :**

**NOERINDAH PRISTIANA**

**NIM : MKn.03.1.13.0007**

**Program Study : Magister Kenotariatan (M.Kn)**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (MKn)  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA) SEMARANG  
2015**

**ANALISIS PELAKSANAAN PERJANJIAN GADAI  
TERHADAP BARANG BUKAN MILIK DEBITOR  
DI PERUM PEGADAIAN KABUPATEN LAMONGAN**

**TESIS**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

**Oleh :**

**NOERINDAH PRISTIANA**

**NIM : MKn.03.1.13.0007**

**Program Studi : Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER ( S2 ) KENOTARIATAN  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG  
2015**

**ANALISIS PELAKSANAAN PERJANJIAN GADAI TERHADAP  
BARANG BUKAN MILIK DEBITOR DI PERUM PEGADAIAN  
KABUPATEN LAMONGAN  
TESIS**

Oleh :

**NOERINDAH PRISTIANA**

**NIM : MKn.03.1.13.0007**

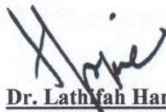
**Program Study : Magister Kenotariatan (M.Kn)**

Disetujui oleh  
Pembimbing Utama  
Tanggal



**Dr. H. Diauhari, S.H., M.Hum.**  
**NIDN. 0001025214**

Pembantu Pembimbing  
Tanggal,



**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.**  
**NIDN. 210.303.040**

Mengetahui  
Ketua Program  
Magister (S2) Kenotariatan



**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.**  
**NIDN. 210.303.040**

**ANALISIS PELAKSANAAN PERJANJIAN GADAI TERHADAP  
BARANG BUKAN MILIK DEBITOR DI PERUM PEGADAIAN  
KABUPATEN LAMONGAN**

**TESIS**

Oleh :

**NOERINDAH PRISTIANA**

NIM : MKn.03.1.13.0007

Program Studi : Kenotariatan

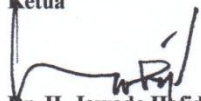
Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada tanggal 2015

Dan dinyatakan LULUS

Tim Penguji

Ketua



Dr. H. Jawade Hhfidz, S.H., M.H.

NIDN. 0620046701

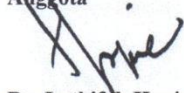
Anggota



Dr. H. Djauhari, S.H., M.Hum.

NIDN. 0606126501

Anggota



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.

NIDN. 0621027401

Mengetahui.

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.

NIDN. 0621027401

## PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : NOERINDAH PRISTIANA

NIM : MKn.03.1.13.0007

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung cirri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang,

Yang membuat pernyataan



NOERINDAH PRISTIANA

NIM : MKn.03.1.13.0007

## MOTTO

*Jangan mencoba menjadi seorang manusia yang sukses,  
tetapi lebih mencoba menjadi seorang manusia yang bernilai*

*(Albert Einstein)*

*Jadikan kepandaian sebagai kebahagiaan bersama,  
sehingga mampu meningkatkan rasa ikhlas untuk bersyukur*

*Atas kesuksesan*

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, Tuhan Yang Maha Pengasih dan Penyayang yang telah memberikan taufik dan hidayahnya serta inayah Nya, sehingga proses penulisan tesis yang berjudul “Analisis Pelaksanaan Gadai Terhadap Barang Bukan Milik Debitor di Perum Pegadaian Kabupaten Lamongan” dapat terselesaikan dengan baik dan sesuai waktu yang direncanakan, walaupun dalam pembahasan dan uraiannya masih sederhana. Sholawat dan salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, nabi yang telah diutus untuk membawa rahmat kasih sayang bagi semesta alam dan sebagai penerang jalan manusia dari alam jahiliyah menuju alam yang diterangi oleh ilmu pengetahuan.

Penulis menyadari sepenuhnya, tanpa bantuan dan partisipasi dari semua pihak, baik moril maupun materil, penulisan tesis ini tidak mungkin dapat diselesaikan dengan baik. Karena itu, sudah sepatutnyalah penulis sampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak. Ucapan terima kasih, pertamanya disampaikan kepada :

1. Bapak H. Anis Malik Thoha, Lc.,MA.,PhD, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan kesempatan yang sangat berharga kepada penulis untuk menimba ilmu di Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H., selaku Dekan Program Magister dan Plt. Ketua Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan

Agung Semarang dan ketua penguji dengan berbagai masukan dan kritiknya untuk penyempurnaan dalam penulisan tesis ini.

3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H., selaku Sekretaris Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang, yang selalu memberikan motivasi dan semangat kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan studi ini.
4. Bapak Drs. H. Jauhari, S.H.,M.Hum., selaku dosen pembimbing dan tim penguji dengan berbagai masukan dan kearifan telah berkenan mengoreksi, mengarahkan dan membimbing dalam penulisan tesis ini.
5. Ibu Latifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn., selaku dosen pembimbing dan tim penguji dengan segala ketulusan dan kearifan telah berkenan mengoreksi, mengarahkan dan membimbing dalam penulisan tesis ini.
6. Pengelola, Dosen pengajar, dan Staf Sekretariat Magister Kenotariatan, yang telah banyak membantu penulis selama mengikuti perkuliahan sehingga dapat menyelesaikan studi ini.
7. Bapak Joko, S.H., selaku Staf Legal Officer Kantor Wilayah Perum Pegadaian Jawa Timur yang telah memberikan penjelasan dalam penulisan tesis ini.
8. Bapak SUKIYO, selaku Kepala Kantor Perum Pegadaian Cabang Babat, Kabupaten Lamongan yang telah memberikan penjelasan dalam penulisan tesis ini.



9. Bapak Ir. Andik Iswahyudi, S.H., M.Hum, suami tercinta dan anak-anak tercinta yang telah memberikan semangat dan do'a kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan studi ini.

10. Teman-teman seangkatan yang telah memberikan motivasi dan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan studi ini.

Penulis menyadari, penulisan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu kritik dan saran sangat diharapkan guna kesempurnaan penulisan ini. Akhirnya kepada pihak-pihak yang telah memberikan bantuan dan dukungannya yang tidak dapat disebutkan satu persatu disini, penulis ucapkan teima kasih. Semoga budi baik dan bantuannya dibalas oleh Allah SWT dengan pahala. Amin.....

Semarang,      September 2015

Penulis