

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Karangka Konseptual	6
F. Metode Penelitian.....	21
G. Sistematika Penulisan	26
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A. Hak Milik Atas Tanah.....	28
1. Pengertian Hak Milik.....	28
2. Jenis dan Pemilik Hak Atas Tanah.....	16
3. Perolehan Hak Atas Tanah.....	34

4. Peralihan Hak Atas Tanah.....	38
B. Pendaftaran Tanah.....	39
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	39
2. Obyek, Azaz dan Tujuan Pendaftaran Tanah.....	43
3. Tata Cara Pendaftaran Tanah.....	46
4. Publikasi dalam Pendaftaran Tanah.....	48
C. Sertipikat Hak Atas Tanah.....	52
D. Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	53
1. Pengertian PPAT.....	53
2. Tugas Pokok dan Kewenangan PPAT.....	57
3. Wilayah Kerja PPAT.....	61
E. Kepastian Hukum.....	63
F. Konsep Keadilan.....	70

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Lokasi Penelitian.....	73
1. Kabupaten Cilacap.....	73
2. Desa Sidaurip.....	75
3. Desa Alangamba.....	76
4. Desa Pesawahan.....	77

B. Peran PPAT dalam Peralihan Hak Atas Tanah yang Belum Bersertifikat di Kabupaten Cilacap	78
C. Kendala yang dihadapi PPAT dalam pengalihan hak atas tanah yang belum bersertipikat	91
D. Upaya mengatasi kendala-kendala yang dihadapi PPAT dalam pengalihan hak atas tanah yang belum bersertipikat	98
 BAB IV PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	102
B. Saran.....	103
DAFTAR PUSTAKA.....	105
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	109