

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSYARATAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERNYATAAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	xi
ABSTRACT	xii
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Konseptual	7
F. Metode Penelitian	25
H. Sistematika Penulisan.....	25

BAB II KAJIAN PUSTAKA

A. Akta Pengakuan Hutang	27
1. Pengertian Grosse Akta.....	27
2. Pengertian Grosse Akta Pengakuan Hutang	31
B. Tinjauan Umum Perjanjian	34
1. Pengertian Perjanjian	34
2. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian	36
C. Pengertian Pinjam Meminjam	41
D. Macam-Macam jaminan.....	44
1. Jaminan yang lahir karena Undang-undang	45
2. Penggelongan Jaminan yang lahir karena perjanjian	45
E. Hak Tanggungan.....	51
1. Pengertian Hak Tanggungan.....	51
2. Objek dan Subjek Hak Tanggungan	53
3. Hapusnya Hak Tanggungan	58
F. Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan.....	59
1. Pengertian Surat Kuasa Membebaskan Hak tanggungan (SKMHT)	59
2. Syarat Sahnya Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggung (SKMHT)	60
3. Batas Waktu Berlakunya SKMHT.....	61

	G. Wanprestasi.....	63
	1. Pengertian Wanprestasi.....	63
	2. Wujud Pernyataan Lalai.	64
	3. Akibat Hukum Wanprestasi.	66
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
	A. Pelaksanaan dan kedudukan akta kuasa menjual yang berdasarkan akta pengakuan hutang terhadap barang jaminan benda tidak bergerak	69
	B. Problematika hukum pelaksanaan dan kedudukan akta kuasa menjual yang berdasarkan akta pengakuan hutang terhadap barang jaminan benda tidak bergerak	90
	C. Perlindungan hukum bagi pemberi kuasa dan penerima kuasa dalam pelaksanaan kuasa menjual berdasarkan akta pengakuan hutang terhadap barang jaminan benda tidak bergerak .	93
BAB IV	PENUTUP	
	A. Kesimpulan	111
	B. Saran.....	114
	DAFTAR PUSTAKA	