

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iv
SURAT PERNYARTAAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Konseptual	8
F. Metode Penelitian.....	14
G. Sistematika Penulisan	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	22
A. Tinjauan tentang <i>Landreform</i>	22
1. Pengertian dan Ciri-ciri <i>Landreform</i>	22

2. Tujuan <i>Landreform</i>	25
3. Program <i>Landreform</i>	28
B. Tinjauan tentang Tanah Pertanian.	33
1. Pengertian Tanah Pertanian.	33
2. Pengaturan Pembatasan Penguasaan Tanah Pertanian.	34
3. Penetapan Luas Minimum Pemilikan atau Penguasaan Tanah Pertanian.	35
4. Penetapan Luas Maksimum Pemilikan atau Penguasaan Tanah Pertanian.	36
5. Larangan Pemecahan Tanah Pertanian yang luasnya kurang dari dua hektar	41
C. Tinjauan tentang Penguasaan, Pemilikan dan Pembatasan Tanah. 43	
1. Pengertian Penguasaan Tanah.	43
2. Pengertian Pemilikan Tanah.	44
3. Pengertian Pembatasan Tanah.	46
D. Aspek Hukum Jual Beli Tanah Pertanian	49
1. Pengertian Jual Beli Tanah Sebelum UUPA.	49
2. Pengertian Jual Beli Tanah Menurut UUPA.	51
3. Subyek dan Obyek Jual Beli Tanah.	52
4. Prosedur Jual Beli Tanah Menurut UUPA atau Hukum Tanah Nasional	56
E. Tanah ditinjau dari segi Islam.	60

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	62
A. Undang-Undang Nomor 56 Prp. Tahun 1960 mengatur pemecahan hak atas tanah.....	62
B. Faktor-faktor yang menyebabkan masyarakat di pedesaan melakukan pemecahan (jual-beli) tanah pertanian di bawah batas minimum 2 hektar dan upaya-upaya yang mempengaruhi penegakan hukum khususnya tentang larangan pemecahan (jual-beli) tanah pertanian yang luasnya di bawah batas minimum 2 hektar di wilayah hukum Kabupaten Blora ..	69
C. Implikasi yuridis terhadap pemecahan tanah pertanian (jual-beli) kurang 2 hektar di wilayah hukum Kabupaten Blora.....	99
BAB IV PENUTUP	108
A. Simpulan	108
B. Saran	111
DAFTAR PUSTAKA	114
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1.	Luas Penggunaan Lahan Menurut Kecamatan di Kabupaten Blora, Tahun 2015 (Ha)	76
Tabel 3.2	Luas dan Ketinggian Tanah Menurut Kecamatan di Kabupaten Blora, Tahun 2015 (Km2)	77
Tabel 3.3	Jumlah Penduduk dan Kepala Keluarga menurut kepemilikan Akte dan Kartu Keluarga (KK), di Kabupaten Blora Tahun 2015.	78
Tabel 3.4	Banyaknya Penduduk Menurut Kecamatan di Kabupaten Blora, Tahun 2012 –2015.	79
Tabel 3.5	Banyaknya Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin di Kabupaten Blora, Tahun 2015.	79
Tabel 3.6.	Daftar Penjual dan Pembeli Tanah Pertanian Di Desa Adirejo dan Desa Sambongrejo Kecamatan Tunjungan Tahun 2015.	97