

**STRATEGI PENYELESAIAN SENGKETA PERKARA PERTANAHAN DENGAN
MENGUNAKAN PETA DALAM RANGKA MEWUJUDKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT
(Studi di Kabupaten Blora)**

TESIS



Oleh :

SUKUR

N.I.M. : 15.26.1854

Program Studi : Ilmu Hukum

**PROGRAM MAGISTER (S2) ILMU HUKUM
PROGRAM PASCA SARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2016**

**STRATEGI PENYELESAIAN SENGKETA PERKARA PERTANAHAN
DENGAN MENGGUNAKAN PETA DALAM RANGKA MEWUJUDKAN
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(Studi di Kabupaten Blora)**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
Mencapai derajat S2 dalam Ilmu Hukum**

Oleh :

SUKUR

N.I.M. : 15.26.1854

Program Studi : Ilmu Hukum

**PROGRAM MAGISTER (S2) ILMU HUKUM
PROGRAM PASCA SARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2016**

**STRATEGI PENYELESAIAN SENGKETA PERKARA PERTANAHAN
DENGAN MENGGUNAKAN PETA DALAM RANGKA MEWUJUDKAN
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(Studi di Kabupaten Blora)**

TESIS

Oleh :

SUKUR

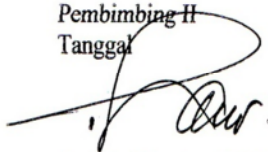
NIM. : 15.26.1854
Program Studi : Ilmu Hukum

Disetujui Oleh
Pembimbing I
Tanggal



Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H
NIDN : 06-2004-6701

Pembimbing II
Tanggal



Dr. H. Djauhari, S.H, M.Hum
NIDN : 00-0102-5241

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Ilmu Hukum



Dr. Sri Endah Wahyuningsih, S.H, M.Hum
NIDN : 06-2804-6401

**STRATEGI PENYELESAIAN SENGKETA PERKARA PERTANAHAN
DENGAN MENGGUNAKAN PETA DALAM RANGKA MEWUJUDKAN
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(Studi di Kabupaten Blora)**

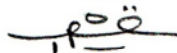
TESIS

Oleh :

SUKUR
NIM. MH. 15.26.1854
Program Studi : Ilmu Hukum

Telah dipertahankan di Hadapan Dewan Penguji
Pada Tanggal.....
Dan dinyatakan.....
Tim Penguji

Ketua



Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.H

NIDN : 06-0612-6501

Anggota



Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H

NIDN : 06-2004-6701

Anggota

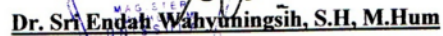


Dr. H. Djauhari, S.H, M.Hum

NIDN : 00-0102-5241

Mengetahui

Ketua Program Magister (S2) Ilmu Hukum



Dr. Sri Endah Wahyuningsih, S.H, M.Hum

NIDN : 06-2804-6401

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Yang bertanda tanagn di bawah ini :

Nama : SUKUR
NIM : MH. 15.26.1854
Alamat : Jl. Puri Utara IV No. 17 Rembang
Judul Tesis : STRATEGI PENYELESAIAN SENGKETA PERKARA
PERTANAHAN DENGAN MENGGUNAKAN PETA DALAM
RANGKA MEWUJUDKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT (Studi di Kabupaten Blora)

Dengan ini meyakini bahwa :

1. Karya tulis saya, Tesis ini adalah asli dan belum pernah di ajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Islam Sultan Agung maupun di Perguruan Tinggi lain,
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan Tim Pembimbing,
3. Dalam Karya Tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah di tulis atau di publikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas di cantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan di sebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan di cantumkan dalam daftar pustaka,
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah di peroleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Semarang, September 2016
Yang membuat Pernyataan



SUKUR
MH. 15.26.1854

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah *Azza wa zalla* atas segala rahmat dan karunia yang telah dilimpahkan sehingga penulis berhasil menyelesaikan tesis yang berjudul “**Strategi Penyelesaian Sengketa, Perkara Pertanahan Dengan Menggunakan Peta Dalam Rangka Mewujudkan Kesejahteraan Masyarakat (Studi di Kabupaten Blora)**” dengan lancar. Tesis ini disusun untuk memenuhi persyaratan dalam rangka menyelesaikan pendidikan Program S2 Hukum pada Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Tesis ini dapat diselesaikan bukan semata-mata karena kemampuan penulis sendiri, tetapi juga berkat hidayah, bimbingan, bantuan, dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Bapak, Anis Malik Thoha Lc., MA., PhD., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, sekaligus Dosen Pembimbing I, Pembahas dan Penguji yang telah meluangkan waktu guna memberikan bimbingan, saran, petunjuk dan pikirannya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini;

3. Ibu Dr. Sri Endah Wahyuningsih, S.H, M.Hum, selaku Ketua Program Magister (S2) Ilmu Hukum, Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
4. Bapak Dr. H. Djauhari, S.H, M. Hum, selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu guna memberikan bimbingan, arahan, petunjuk dan pikirannya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini;
5. Bapak Dr. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum, selaku Dosen Penguji yang telah memberikan arahan sehingga tesis ini menjadi lebih baik;
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Program Magister Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan kepada peneliti, sehingga dapat menyelesaikan studi dengan baik;
7. Bapak dan Ibu Staf pengajar Fakultas Hukum Program Magister Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak membantu dalam penyusunan tesis ini;
8. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Blora dan semua staf yang telah mengizinkan dan membantu kelancaran dalam penelitian, sehingga tesis ini dapat terselesaikan dengan baik;
9. Kepala Kelurahan Kauman, Kecamatan Blora, Kabupaten Blora yang telah membantu dalam penyediaan bahan penelitian ini;

10. Dwi Astuti istriku tercinta yang selalu menemani dalam melakukan konsultasi tesis, memberikan semangat, dorongan, bantuan material, spiritual, tenaga dan kasih sayang serta do'a untuk keberhasilan penulis;
11. Ruktisandi Sindu Abe dan Yanua Hirma Rayi anak-anakku yang dalam penulisan tesis ini sebagai konsultan pengetikkan;
12. Teman-teman mahasiswa Fakultas Hukum Program Magister Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak membantu dalam penyusunan tesis ini;
13. Kepada pihak-pihak yang tidak dapat kami sebutkan satu per satu yang telah membantu penelitian dan penyusunan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari sempurna dikarenakan keterbatasan pengetahuan penulis, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak demi kesempurnaan tesis ini. Akhirnya penulis berharap semoga tesis ini bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkan.

Rembang, 26 September 2016

Penulis