

## DAFTAR ISI

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| HALAMAN JUDUL .....                  | i    |
| HALAMAN PENGESAHAN .....             | ii   |
| HALAMAN PERNYATAAN .....             | iii  |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....          | iv   |
| KATA PENGANTAR .....                 | iv   |
| DAFTAR ISI .....                     | vii  |
| DAFTAR TABEL .....                   | xi   |
| DAFTAR GAMBAR .....                  | xii  |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                | xiii |
| ABSTRAK .....                        | xiv  |
| ABSTRACT .....                       | xv   |
| BAB I PENDAHULUAN .....              | 1    |
| 1.1 Latar Belakang .....             | 1    |
| 1.2 Rumusan Masalah .....            | 13   |
| 1.3 Tujuan Masalah .....             | 13   |
| 1.4 Manfaat Penelitian .....         | 14   |
| BAB II KAJIAN PUSTAKA .....          | 15   |
| 2.1 Landasan Teori .....             | 15   |
| 2.1.1 Obligasi Syariah (Sukuk) ..... | 15   |
| 2.1.2 Jenis-Jenis Obligasi .....     | 18   |
| 2.1.3 Dasar Hukum Sukuk .....        | 19   |
| 2.2 Sukuk Ijarah .....               | 21   |

|   |           |
|---|-----------|
| 2.2.1 Definisi Ijarah .....                   | 21        |
| 2.2.2 Dasar Ijarah .....                      | 22        |
| 2.2.3 Rukun dan Syarat Ijarah .....           | 24        |
| 2.2.4 Sukuk Ijarah .....                      | 25        |
| 2.3 Tingkat Sewa Sukuk Ijarah .....           | 27        |
| 2.4 Debt to Equity Ratio (DER) .....          | 28        |
| 2.5 Return On Equity (ROE) .....              | 31        |
| 2.6 Jatuh Tempo Obligasi .....                | 33        |
| 2.7 Produk Domestik Bruto (PDB) .....         | 34        |
| 2.8 BI Rate .....                             | 37        |
| 2.9 Penelitian Terdahulu .....                | 40        |
| 2.10 Kerangka Pemikiran .....                 | 42        |
| <b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>    | <b>43</b> |
| 3.1 Ruang Lingkup Penelitian .....            | 43        |
| 3.2 Metode Penentuan Populasidan Sampel ..... | 43        |
| 3.3 Sumber dan Metode Pengumpulan Data .....  | 44        |
| 3.4 Variabel dan Indikator Penelitian .....   | 44        |
| 3.5 Teknik Analisis Data .....                | 46        |
| 3.5.1 Analisis Deskriptif .....               | 46        |
| 3.6 Analisis Regresi Linear Berganda .....    | 46        |
| 3.7 Uji Asumsi Klasik .....                   | 47        |
| 3.7.1 Uji Normalitas .....                    | 47        |
| 3.7.2 Uji Multikolinearitas .....             | 49        |

|   |           |
|---|-----------|
| 3.7.3 Uji Heterokedastisitas .....                  | 50        |
| 3.7.4 Uji Autokorelasi .....                        | 51        |
| 3.8 Uji Goodness of Fit .....                       | 52        |
| 3.8.1 Koefisien Determinasi .....                   | 52        |
| 3.8.2 Uji Signifikasi Simultan (Uji F) .....        | 53        |
| 3.8.3 Uji Parameter Model (Uji t) .....             | 55        |
| <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b> | <b>58</b> |
| 4.1 Deskripsi Variabel Penelitian .....             | 58        |
| 4.2 Analisis Data dan Pengujian Hipotesis .....     | 61        |
| 4.2.1 Pengujian Asumsi Klasik .....                 | 61        |
| 4.2.1.1 Uji Normalitas .....                        | 61        |
| 4.2.1.2 Uji Multikolinearitas .....                 | 63        |
| 4.2.1.3 Uji Heterokedastisitas .....                | 64        |
| 4.2.1.4 Uji Autokorelasi .....                      | 65        |
| 4.2.2 Pengujian Hipotesis .....                     | 66        |
| 4.2.2.1 Analisis Regresi Berganda .....             | 67        |
| 4.2.2.2 Uji Model (Uji F) .....                     | 67        |
| 4.2.2.3 Koefisien Determinasi .....                 | 68        |
| 4.2.2.4 Uji t .....                                 | 69        |
| 4.3 Pembahasan .....                                | 72        |
| 4.3.1 Pengaruh DER terhadap TSSI .....              | 72        |
| 4.3.2 Pengaruh ROE terhadap TSSI.....               | 74        |
| 4.3.3 Pengaruh JTO terhaap TSSI .....               | 76        |
| 4.3.4 Pengaruh PDB terhadap TSSI .....              | 78        |
| 4.3.5 Pengaruh BI Rate terhadap TSSI .....          | 80        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                          | <b>81</b> |
| 5.1 Kesimpulan .....                                | 81        |

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| 5.2 Keterbatasan Penelitian ..... | 83 |
|-----------------------------------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| 5.3 Saran ..... | 84 |
|-----------------|----|

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

|   |    |
|---|----|
| 1.1 Jumlah Total Nilai dan Emisi Sukuk di Indonesia 2002-2014 ..... | 8  |
| 2.1 Perbandingan Sukuk dengan Obligasi .....                        | 19 |
| 2.2 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....                             | 41 |
| 3.1 Variabel dan Indikator Penelitian .....                         | 45 |
| 4.1 Perincian Sampel Penelitian .....                               | 58 |
| 4.2 Deskripsi Variabel Penelitian .....                             | 59 |
| 4.3 Uji Normalitas Multivariate .....                               | 62 |
| 4.4 Uji Multikolinearitas .....                                     | 63 |
| 4.5 Uji Heterokedastisitas .....                                    | 64 |
| 4.6 Uji Autokorelasi .....  | 65 |
| 4.7 Hasil Uji Regresi .....   | 67 |
| 4.8. Uji Statistik F .....  | 68 |
| 4.9 Koefisien Determinasi .....                                     | 68 |

## **DAFTAR GAMBAR**

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 2.1 Skema Struktur sukuk Ijarah ..... | 26 |
| 2.2 Kerangka Pemikiran .....          | 42 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|  |    |
|--|----|
| 1. TABULASI DATA .....                 | 88 |
| 2. HASIL REGRESI LINEAR BERGANDA ..... | 90 |