

**PENGARUH LOKASI, HARGA DAN DESAIN  
PRODUK TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN  
PROPERTY OLEH NASABAH BNI SEMARANG**

**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memenuhi Persyaratan  
Mencapai Gelar Kesarjanaan S-1 Pada Fakultas Ekonomi Universitas  
Islam Sultan Agung Semarang**



**Disusun Oleh :  
Herlin Ferdiana  
Nim :0421010071**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
FAKULTAS EKONOMI PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SEMARANG  
2016**

Halaman Pengesahan

**PENGARUH LOKASI, HARGA DAN DESAIN PRODUK  
TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN  
OLEH NASABAH KPR BNI SEMARANG**

Disusun oleh :  
Herlin Ferdiana  
NIM. 0421010071

Telah disetujui oleh pembimbing dan selanjutnya  
Dapat diajukan ke hadapan sidang panitia ujian skripsi  
Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi  
Universitas Islam Sultan Agung Semarang

Semarang, 11 Agustus 2016

Mengetahui

Ketua Program Studi Manajemen



Dra. Hj. Alifah Ratnawati, MM.

Pembimbing



Drs. M. Zulfia Kamal, MM.

## PENGESAHAN UJIAN

Nama : Herlin Ferdiana  
NIM : 0421010071  
Judul Skripsi : PENGARUH LOKASI, HARGA DAN DESAIN  
PRODUK TERHADAP KEPUTUSAN  
PEMBELIAN OLEH NASABAH KPR BNI  
SEMARANG  
Pembimbing : Dr. M. Zulfa Kamal, MM.

Semarang, 26 Agustus 2016

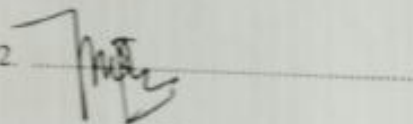
Penguji

Tanda tangan


1. Dr. M. Zulfa Kamal, MM.

1. 

2. Dra. Hj. Alifah Ratnawati, MM.

2. 

3. Agus Sobari, SE., M.Si.

3. 

Mengetahui :

Ketua Program Studi Manajemen



Dra. Hj. Alifah Ratnawati, MM.

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO :

- ❖ Bersabar, Berusaha, dan Bersyukur  
Bersabar dalam berusaha  
Berusaha dengan tekun dan pantang menyerah  
dan Bersyukur atas apa yang telah diperoleh

### Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

- ALLAH SWT yang selalu melimpahkan rahmat dan karuniaNYA
- Junjungan umat muslim, Nabi Muhammad SAW.
- Papa dan Mama yang selalu menjadi penyemangatku
- Suamiku tercinta yang selalu memberi semangat
- Saudara, sahabat, dan teman-temanku yang selama ini telah berbagi kebersamaan
- Almamaterku

## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Herlin Ferdiana  
Nim : 04.210.10071 E

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **"Pengaruh Lokasi, Harga, dan Desain Produk Terhadap Keputusan Pembelian Property oleh Nasabah KPR BNI Semarang"** dan diajukan untuk diuji pada tanggal : **26 Agustus 2016**, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam Skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara mengambil atau meniru kalimat atau symbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Saya bersedia menarik skripsi yang saya ajukan, apabila terbukti bahwa saya melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain yang seolah-olah tulisan sendiri. Dan saya bersedia bila gelar dan ijazah yang diberikan oleh universitas dibatalkan.

Dosen Pembimbing

Dr. H. Moch Zulfa, MM

Semarang, 26 Agustus 2016  
Yang member pernyataan,

Herlin Ferdiana

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum warohmatullahi wabarokatuh*

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan segala limpahan rahmat, taufiq, hidayah, dan inayahNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “PENGARUH LOKASI, HARGA DAN DESAIN PRODUK TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN OLEH NASABAH KPR BNI SEMARANG”.

Skripsi ini dapat selesai berkat bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Sehingga pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Allah SWT pencipta dan pemilik alam semesta beserta isinya
2. Dr. Hj. Olivia Fachrunnisa, SE.,MSi., PhD. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Dra. Hj. Alifah Ratnawati, MM. selaku ketua program studi Manajemen
4. Dr. M. Zulfa Kamal, MM. Selaku dosen pembimbing yang memberikan arahan, bimbingan serta motivasi sehingga skripsi ini dapat terselesaikan..
5. Bapak / Ibu penguji yang sudah memberikan kritikdan saran terhadap perbaikan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis.
7. Papa dan Mama tercinta, suami tercinta, kakak dan adikku serta semua keluargaku tersayang yang telah memberikan do'a, dukungan dan semangatnya

8. Sahabat-sahabatku yang selalu setia memberikan support, semangat, dan meluangkan waktu untuk berbagi cerita suka maupun duka sehingga terselesaikannya skripsi ini.
9. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini dari awal hingga akhir, yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Semoga semua bantuan, bimbingan dan semangat yang telah diberikan kepada Penulis tersebut mendapat balasan dari Allah SWT. Akhir kata, dengan segala kerendahan hati, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi ilmu pengetahuan serta pembaca pada umumnya

Semarang, 26 Agustus 2016

Penulis