

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH
UNTUK KEPENTINGAN UMUM**

(Studi Kasus Pengadaan Tanah Pembangunan Jalan Jolotundo Semarang.)

Diajukan untuk memenuhi sebagai persyaratan memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program Study Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan oleh:

LUKMAN HAKIM

30301207754

Dosen pembimbing:

H.Winanto,SH.MH
NIDN:06.1805.6502

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2016**

HALAMAN PERSETUJUAN

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH UNTUK
KEPENTINGAN UMUM
DI KOTA SEMARANG**

(Studi Kasus Pengadaan Tanah Pembangunan Jalan Jolotundo Semarang.)

Di susun oleh:

Nama: Lukman Hakim

30301207754

Pada tanggal : September 2016

Telah disetujui Oleh:

Dosen pembimbing



H. WINANTO. SH. MH

NIK.210392034

HALAMAN PENGESAHAN

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH UNTUK
KEPENTINGAN UMUM**

Dipersiapkan dan disusun oleh:

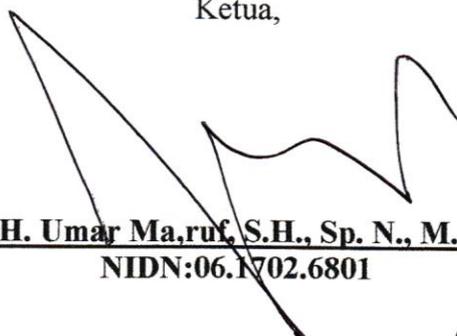
Lukman Hakim

3031207754

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal September 2016
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji

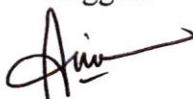
Ketua,



Dr. H. Umar Ma'ruf, S.H., Sp. N., M.Hum

NIDN:06.1702.6801

Anggota



Andi Aina Ilmih, S.H., M.H

NIDN:09.0606.8001

Anggota



H. Winanto, S.H., M.H

NIDN:06.1805.6502

Mengetahui:

Dekan Fakultas Hukum



Dr. H. Jawade Hafidz, SH, M.H

NIDN. 06-2004-6701

HALAMAN PERSEMBAHAN

Motto:

Berakit rakit ke hulu, berenang kemudian

Bersakit-sakit dahulu bersenang kemudian

Tiada kesuksesan tanpa perjuangan

Penulisan Hukum ini adalah persembahan dari seorang:

Makhluk pada sang khalik

Ummat pada rasullnya

Anak pada orang tuanya

Rakyat pada bangsanya

Mahasiswa pada almamaternya

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Puji syukur kita panjatkan kehadirat Allah SWT, Shalawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah diatas sebagai rahmat sekalian alam dan memberikan suritauladan yang baik sepanjang zaman.

Dengan mengucapkan puji syukur yang sedalam-dalamnya kepada Allah SWT atas segala limpahan nikmat, rahmat dan hidayah yang telah diberikannya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “Tinjauan Yuridis Peleaksanaan Pengadaan Tanah Oleh Pemerintah Untuk Kepentingan Umum” sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program strata satu (S1) pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Penulis juga menyadari bahwa penyusunan penulisan skripsi ini berkat bantuan, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak H.Anis Malik Thoha M.A, PHD Selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang
2. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz S.H, M.H selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, serta sebagai dosen wali saya yang telah membimbing selama proses perwalian.
3. Bapak Winanto S.H.,M.H, selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan motivasi dalam penulisan skripsi ini.

4. Bapak dan ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan sebagai dasar penulisan skripsi ini.
5. Staf Administrasi Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
6. Bapak Trihartanto selaku pihak dinas Bina Marga kota Semarang, yang telah membantu dalam mengumpulkan data-data yang memberikan informasi yang diperlukan dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Kedua Orang Tua Tercinta, Bapak H. Ahmad Syahri, ibu Hj Sri Peni , Serta Ahmad Roni selaku kakak yang selalu mendoakan dan memberikan dukungan moril, spiritual maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik.
8. Yosi Fitriani yang senantiasa memberikan semangat, dukungan, serta menemani penelitian hingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan baik.
9. Sahabat-sahabat ahmad helmi putra, candra adi kuncoro, terimakasih atas bantuannya dalam menyelesaikan penelitian.
10. Ucapan terimakasih tak terhingga kepada seluruh rekan-rekan Mahasiswa Angkatan 2012 Fakultas Hukum Universitas Islam Agung atas kebersamaan dan bantuannya.

Kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan demi perbaikan dan kesempurnaan skripsi ini, dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Wasalamualaikum Wr. Wb

Semarang Septembder 2016

Penulis

Lukman Hakim