

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Persembahan	iii
Motto	iv
Abstrak	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	viii
Daftar Tabel	xi
Daftar Gambar	xii
Daftar Lampiran	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.2.1 Permasalahan Kawasan Penelitian.....	4
1.2.2 Temuan Masalah.....	5
1.2.3 Pertanyaan Penelitian.....	6
1.3 Tujuan dan Sasaran	7
1.3.1 Tujuan.....	7
1.3.2 Sasaran.....	7
1.4 Ruang Lingkup Penelitian	8
1.4.1 Ruang Lingkup Substansi.....	8
1.4.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	10
1.5 Manfaat Penelitian	12
1.5.1 Manfaat Untuk Masyarakat.....	12
1.5.2 Manfaat Untuk Peneliti Berkaitan dengan Ilmu Perencanaan Wilayah dan Kota.....	12
1.6 Keaslian Penelitian	12
1.7 Kerangka Pemikiran	14
1.8 Metode Penelitian	16
1.8.1 Pendekatan Penelitian.....	16
1.8.2 Teknik Analisis.....	17
1.9 Tahapan Penelitian	18
1.9.1 Tahapan Persiapan.....	18
1.9.2 Tahapan Pengumpulan Data.....	19
1.9.3 Tahapan Pengolahan dan Penyajian Data.....	20
1.9.4 Tahapan Analisis Data.....	21
1.9.5 Tahapan Penyusunan Laporan Penelitian.....	23
1.10 Kebutuhan Data	24
1.11 Kerangka Analisis	25
1.12 Sistematika Penulisan	26

BAB II KAJIAN TEORI TIPOLOGI PERMUKIMAN PESISIR	27
2.1 Pengertian Tipologi	27
2.2 Permukiman	31
2.2.1 Pengertian Permukiman.....	31
2.2.2 Fungsi Permukiman.....	33
2.2.3 Faktor-Faktor Pembentuk Permukiman.....	35
2.2.4 Pola Permukiman.....	37
2.2.5 Pola - Pola Permukiman Menurut Para Ahli.....	41
2.3 Wilayah Pesisir	47
2.3.1 Pengertian Wilayah Pesisir.....	47
2.3.2 Permasalahan Wilayah Pesisir.....	48
2.4 Tipologi Permukiman	49
2.5 Pendekatan Teori Dalam Penelitian Tipologi Wilayah Pesisir	56
2.5.1 Teori Figure Ground.....	56
2.5.2 Teori Linkage.....	62
2.5.3 Teori Place.....	65
2.5.4 Kisi-Kisi Teori.....	67
2.6 Sintesis Kajian Literatur	70
BAB III KONDISI EKSISTING LOKASI PENELITIAN	74
3.1 Lokasi Penelitian	74
3.1.1 Lokasi Penelitian Wilayah Makro Kota Tegal....	74
3.1.2 Lokasi Penelitian Wilayah Mikro Kelurahan Tegalsari.....	78
3.2 Kondisi Permukiman Kelurahan Tegalsari	81
3.3 Kondisi Sarana dan Prasarana Kelurahan Tegalsari	82
3.3.1 Kondisi Jaringan Jalan.....	83
3.3.2 Kondisi Air Bersih.....	84
3.3.3 Kondisi Persampahan.....	85
3.3.4 Kondisi Sistem Jaringan Drainase.....	87
3.3.5 Kondisi Sanitasi Lingkungan.....	88
3.4 Kondisi Masyarakat Kelurahan Tegalsari	89
3.4.1 Kondisi Ekonomi Kelurahan Tegalsari.....	89
3.4.2 Kondisi Sosial Budaya Kelurahan Tegalsari.....	90
3.5 Kondisi Kependudukan Kelurahan Tegalsari	92
3.5.1 Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur.....	92
3.5.2 Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan....	93
3.5.3 Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian.....	95

BAB IV ANALISIS TIPOLOGI PERMUKIMAN PESISIR KELURAHAN	
TEGALSARI KECAMATAN TEGAL BARAT KOTA TEGAL	97
4.1 Analisis Karakter Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal	97
4.1.1 Kondisi Fisik Alam Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	97
4.1.2 Kondisi Fisik Bangunan Permukiman Pesisir	
Kelurahan Tegalsari.....	101
4.2 Analisis Aktivitas Penduduk Permukiman Pesisir	
Kelurahan Tegalsari Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal	104
4.2.1 Aktivitas Ekonomi Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	104
4.2.2 Aktivitas Sosial Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	108
4.2.3 Aktivitas Budaya Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	110
4.3 Analisis Bentuk dan Pola Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal	112
4.3.1 Gambaran Kawasan Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	113
4.3.2 Sirkulasi Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	116
4.3.3 Tempat Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	119
4.3.4 Ornamen Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	121
4.3.5 Orientasi Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	122
4.3.6 Bentuk dan Pola Permukiman Pesisir Kelurahan	
Tegalsari.....	125
4.4 Tipologi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	
Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal	132
BAB V PENUTUP	145
5.1 Kesimpulan	145
5.2 Saran	146

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Keaslian Penelitian	13
Tabel I.2	Matrik Analisis Studi	23
Tabel I.3	Kebutuhan Data Penelitian	24
Tabel II.1	Bentuk Dan Struktur Permukiman	45
Tabel II.2	Batasan Matrik Teori Tipologi Permukiman Wilayah Pesisir	69
Tabel II.3	Teori Tipologi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal ..	71
Tabel III.1	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur Kelurahan Tegalsari	93
Tabel III.2	Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan Kelurahan Tegalsari	94
Tabel III.3	Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian Kelurahan Tegalsari	95
Tabel IV.1	Keterkaitan Teori Dalam Tipologi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	134
Tabel IV.2	Tipologi Permasalahan Pada Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	138
Tabel IV.3	Temuan Studi	140

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Pohon Masalah	6
Gambar 1.2	Pohon Tujuan	7
Gambar 1.3	Peta Administrasi Kelurahan Tegalsari	11
Gambar 1.4	Kerangka Pikir	15
Gambar 1.5	Diagram Alir Pendekatan Deduktif Kualitatif Rasionalistik Untuk Penelitian Tipologi Permukiman Pesisir Di Kelurahan Tegalsari Kecamatan Tegal Barat Kota Tegal	17
Gambar 1.6	Kerangka Analisis	25
Gambar 2.1	Elemen Permukiman	37
Gambar 2.2	Bentuk Permukiman Menyusur Sepanjang Pantai ..	39
Gambar 2.3	Bentuk Permukiman Terpusat	39
Gambar 2.4	Bentuk Permukiman di Dataran Rendah	40
Gambar 2.5	Bentuk Permukiman Mengelilingi Fasilitas Tertentu	40
Gambar 2.6	Pola Spasial Permukiman	42
Gambar 2.7	Bentuk Pola Permukiman	43
Gambar 2.8	Macam-Macam Perkembangan Kampung	44
Gambar 2.9	Batas-Batas Commit Wilayah Pesisir	49
Gambar 2.10	Pola Konfigurasi Massa Bangunan (Solid) Dan Ruang Terbuka (Void)	59
Gambar 2.11	Pola Kawasan Yang Bersifat Homogen	59
Gambar 2.12	Pola Kawasan Yang Bersifat Heterogen	60
Gambar 2.13	Pola Kawasan Yang Bersifat Menyebar	60
Gambar 2.14	Elemen Solid	61
Gambar 2.15	Elemen Void	61
Gambar 2.16	Linkage Visual	63
Gambar 2.17	Linkage Struktural	64
Gambar 2.18	Linkage Kolektif	65
Gambar 2.19	Tipologi Permukiman Wilayah Pesisir	68
Gambar 3.1	Peta Administrasi Kota Tegal	75
Gambar 3.2	Kondisi Wilayah Kota Tegal	77
Gambar 3.3	Citra Satelit Lokasi Penelitian Kelurahan Tegalsari	78
Gambar 3.4	Peta Citra Satelit Kelurahan Tegalsari	79
Gambar 3.5	Peta Citra Satelit Lokasi Penelitian	80
Gambar 3.6	Kondisi Permukiman Di Kelurahan Tegalsari ...	82
Gambar 3.7	Kondisi Jaringan Jalan Di Kelurahan Tegalsari	84
Gambar 3.8	Kondisi Jaringan Air Di KelurahanTegalsari ..	85
Gambar 3.9	Kondisi Persampahan Di Kelurahan Tegalsari ..	86
Gambar 3.10	Kondisi Drainase Di Kelurahan Tegalsari	88
Gambar 3.11	Kondisi Sanitasi Di Kelurahan Tegalsari	89

Gambar 3.12	Tempat Pelelangan Ikan Di Kelurahan Tegalsari	90
Gambar 3.13	Tradisi Sedekah Laut Di Kelurahan Tegalsari	. 92
Gambar 3.14	Grafik Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan Kelurahan Tegalsari	..... 94
Gambar 3.15	Grafik Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencapaian Kelurahan Tegalsari	..... 96
Gambar 4.1	Topografi Datar Di Kelurahan Tegalsari	..... 98
Gambar 4.2	Peta Topografi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 100
Gambar 4.3	Permukiman Nelayan Di Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 102
Gambar 4.4	Permukiman Baru Di Sekitar Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 103
Gambar 4.5	Aktivitas Nelayan Di Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 105
Gambar 4.6	Aktivitas Ekonomi Di Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 106
Gambar 4.7	Penjemuran Ikan Di Kelurahan Tegalsari	..... 107
Gambar 4.8	Industri Fillet dan Pengeringan Ikan Di Kelurahan Tegalsari	..... 108
Gambar 4.9	Gotong Royong Warga Membersihkan Saluran Air Di Kelurahan Tegalsari	..... 109
Gambar 4.10	Tradisi Sedekah Laut Di Kelurahan Tegalsari	111
Gambar 4.11	Gambaran Kawasan RW I & RW II Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 114
Gambar 4.12	Gambaran Kawasan RW IX & RW X Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 115
Gambar 4.13	Sirkulasi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 117
Gambar 4.14	Tempat Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 120
Gambar 4.15	Ornamen Berupa Gerbang/Gapura Di Kelurahan Tegalsari	..... 122
Gambar 4.16	Orientasi Bangunan Di Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 124
Gambar 4.17	Arah Orientasi Bangunan RW I, II, IX dan X Di Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	.. 125
Gambar 4.18	Peta Bentuk Permukiman Pesisir RW I & RW II Kelurahan Tegalsari	..... 127
Gambar 4.19	Peta Pola Permukiman Pesisir RW I & RW II Kelurahan Tegalsari	..... 128
Gambar 4.20	Peta Bentuk Permukiman Pesisir RW IX & RW X Kelurahan Tegalsari	..... 130
Gambar 4.21	Peta Pola Permukiman Pesisir RW IX & RW X Kelurahan Tegalsari	..... 131
Gambar 4.22	Peta Tipologi Permukiman Pesisir Kelurahan Tegalsari	..... 139

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Hasil Wawancara
Lampiran 2	Kegiatan Observasi Dan Wawancara
Lampiran 3	Lembar Asistensi
Lampiran 4	Berita Acara