

## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Moto dan Persembahan .....	iv
Kata Pengantar .....	v
Daftar Isi .....	viii
<b>Bab I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	3
C. Tujuan Penelitian .....	3
D. Kegunaan Penelitian .....	4
E. Metode Penelitian .....	4
F. Sistematika Penulisan .....	7
<b>Bab II KAJIAN PUSTAKA</b>	
A. Pengertian Lahan.....	8
B. Definisi Hukum Perikatan .....	8
C. Pengertian Sewa Menyewa .....	10
D. Terjadinya Sewa Menyewa .....	12
E. Hak dan Kewajiban Penyewa .....	12
F. Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa .....	14
G. Permasalahan Yang Timbul .....	17

### Bab III HASIL PENELITIAN DAN ANALISA DATA

A. Gambaran Umum Perusahaan .....	22
B. Bentuk Perjanjian Sewa Menyewa yang Dibuat Antara PT. Harapan Jaya Motor Semarang dengan Penyewa .....	26
C. Pihak Kedua Terlambat Dalam Pemenuhan Prestasi .....	33
D. Langkah yang Diambil Dalam Penyelesaian Wanprestasi ..	34
E. Langkah yang Diambil Dalam Penyelesaian Overmacht ...	38
F. Analisa Data .....	43

### Bab IV PENUTUP

A. Kesimpulan .....	45
B. Saran .....	46

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN