

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar belakang .....	1
B. Pembatasan Masalah .....	3
C. Perumusan Masalah .....	3
D. Tujuan Penelitian .....	4
E. Kegunaan Penelitian .....	4
F. Metode Penelitian .....	5
G. Sistematika Penelitian .....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Pengertian Perbankan Pada Umumnya .....	9
1. Arti Bank .....	11
2. Fungsi Usaha Lembaga Perbankan .....	14
3. Jenis-jenis Bank .....	19

4	Syarat-syarat Permohonan Kredit dan Prosedur Pemberian Kredit Bank .....	25
<b>B. Pengertian Umum Tentang Jaminan</b>		
1	Dasar Hukum Jaminan .....	31
2	Jenis-jenis Jaminan.....	32
<b>C. Pengertian Perjanjian dan Perikatan Pada Umumnya</b>		
1	Pengertian Perjanjian dan Perikatan.....	34
2	Syarat-syarat Sahnya Perjanjian.....	37
3	Azas-azas Hukum Perjanjian.....	41
4	Macam-macam Perjanjian.....	44
5	Hubungan antara Perjanjian dan Perikatan .....	45
6	Subyek Perjanjian.....	46
7	Wansprestasi.....	48
8	Overmarcht (Keadaan Memaksa).....	50
9	Risiko .....	51
10	Berakhirnya Perjanjian.....	51
<b>D. Perjanjian Kredit Pada Umumnya</b>		
1	Arti Kredit .....	53
2	Unsur-unsur Kredit.....	54
3	Tujuan dan Fungsi Kredit.....	56
4	Jenis-jenis Kredit.....	60
5	Subyek dan Obyek Kredit .....	64
6	Azas-azas Perkreditan .....	67

7	Bentuk Jaminan Untuk Memperoleh Kredit di Bank.....	69
8	Berakhirnya Kredit Bank.....	71

### BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A.	Sejarah Berdirinya PD. BPR BKK Klambu Kabupaten Grobogan.....	72
B.	Tinjauan Hukum Pelaksanaan Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Sertifikat Tanah di PD. BPR BKK Klambu Kabupaten Grobogan .....	72
C.	Hambatan-hambatan Yang Timbul Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Sertifikat Tanah di PD. BPR BKK Klambu Kabupaten Grobogan Dengan Nasabahnya Dan Cara Mengatasinya .....	88

### BAB IV PENUTUP

A.	Kesimpulan .....	92
B.	Saran.....	95

### DAFTAR PUSTAKA

### LAMPIRAN