

**PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH BENGKOK DI DESA MAOS
KIDUL KECAMATAN MAOS KABUPATEN CILACAP
(Studi Putusan MA RI NO. 422 K/Pdt/2007)**

TESIS



Oleh :

SULASMI, S.H.

NIM : MKn.03.IV.14.0162

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2016

PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH BENGKOK DI DESA MAOS
KIDUL KECAMATAN MAOS KABUPATEN CILACAP
(Studi Putusan MA RI NO. 422 K/Pdt/2007)

TESIS

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna

Mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan

Oleh :

SULASMI, S.H.

NIM : MKn.03.IV.14.0162

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2016

**PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH BENGKOK DI DESA
MAOS KIDUL KECAMATAN MAOS KABUPATEN CILACAP
(Studi Putusan MA RI NO. 422 K/Pdt/2007)**

TESIS

**Oleh :
SULASMI, S.H.**

NIM : MKn.03.IV.14.0162
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh :

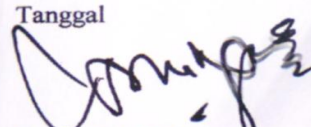
Pembimbing I

Tanggal


Dr. H. Akhmad Khisni, SH., M.H
NIK.210.389.017

Pembimbing II

Tanggal


Dr. H. Widhi Handoko, S.H., M.Kn

Mengetahui

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan


Dr. Latifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIK. 210.303.041

**PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH BENGKOK DI DESA
MAOS KIDUL KECAMATAN MAOS KABUPATEN CILACAP
(Studi Putusan MA RI NO. 422 K/Pdt/2007)**

TESIS

Oleh :
SULASMI, S.H.

NIM : MKn.03.IV.14.0162
Program Studi : Kenotariatan

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada Tanggal
Dan dinyatakan LULUS
Tim Penguji
Ketua

Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H.
NIK. 210.303.038

Anggota

Dr. H. Akhmad Khisni, SH., M.H.
NIK.210.389.017
Anggota

Dr. H. Widhi Handoko, S.H., M.Kn

Mengetahui

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan

Dr. Latifah Hamim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIK. 210.303.041

PERSEMBAHAN

Tesis ini saya persembahkan kepada :

- ❖ Kedua orang tua yang selalu memberikan motivasi dan do'a yang tulus dan tiada henti.
- ❖ Ibu Tri Redjeki Wahyuningsih dan Lestari Rahayuningsih, S.Pd yang selalu memberikan motivasi, bantuan moril, spirituil dan do'a yang tulus dan tiada henti.
- ❖ Suamiku tercinta, Hasmy Asy'arie, S.Pd, atas segala dukungan yang selalu diberikan.
- ❖ Anakku tersayang, Zaidan Nur Fallah

MOTTO

- ❖ “Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap.” (QS. Al-Insyirah,6-8)
- ❖ "Pendidikan merupakan senjata paling ampuh yang bisa kamu gunakan untuk merubah dunia" (Nelson Mandela)
- ❖ Harta yang tak pernah habis adalah Ilmu pengetahuan dan ilmu yang tak ternilai adalah pendidikan.
- ❖ "Orang yang pintar bukanlah orang yang merasa pintar, akan tetapi ia adalah orang yang merasa bodoh, dengan begitu ia tak akan pernah berhenti untuk terus belajar"
- ❖ Tragedi terbesar dalam kehidupan bukanlah sebuah kematian, tapi hidup tanpa tujuan. Karena itu, teruslah bermimpi untuk menggapai tujuan dan harapan, supaya hidup bisa lebih bermakna.
- ❖ "Tak perlu malu karena berbuat kesalahan, sebab kesalahan akan membuatmu lebih bijak dari sebelumnya"

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : SULASMI, S.H

NIM : MKn.03.IV.14.0162

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum/Program Magister

Alamat : Jalan Mangga Nomor 6 Cilacap

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Maret 2016

Yang Menyatakan

SULASMI, S.H

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur saya panjatkan kekehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan kasih sayangNya, ijin-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tesis yang berjudul “PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH BENGKOK DI DESA MAOS KIDUL KECAMATAN MAOS KABUPATEN CILACAP (Studi Putusan MA RI NO. 422 K/Pdt/2007) ”. Penulisan tesis ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penulisan tesis ini masih jauh dari kata sempurna, masih terdapat banyak kekurangan dan kelemahan baik dari segi teoritik, analisis, maupun dari segi metode penulisan.

Penyusunan tesis ini bukanlah karya pribadi yang terlepas dari sumbangsih dan dukungan dari para pihak. Untuk itu dalam kesempatan yang baik ini dengan segala kerendahan hati penulis ingin menyampaikan rasa hormat dan menghaturkan rasa terima kasih yang setulus-tulusnya kepada :

1. Bapak Dr. Anis Malik Thoha, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
2. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, S.H., M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum

Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;

3. Ibu Dr. Latifah Hanim, S.H, M.Hum., M.Kn, selaku Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
4. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H dan Dr. H. Widhi Handoko, S.H., M.Kn., selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan selalu memberikan masukan dan arahan dalam penyusunan tesis ini;
5. Orang tuaku, papa dan mamaku yang telah membesarkan dan mendidik penulis dari lahir hingga saat ini dengan penuh kasih sayang, selalu mengajarkan kesabaran, kesederhanaan, disiplin dan juga atas dukungannya sehingga penulis dapat menyelesaikan bangku pendidikan di M.Kn UNISSULA.
6. Suamiku tercinta, terimakasih untuk semua perhatian, pengertian dan suportnya, anakku yang selalu menjadi semangat hidupku, Ibu Tri Redjeki Wahyuningsih dan Lestari Rahayuningsih, S.Pd yang selalu selalu memberikan bantuan baik moril maupun spirituil.
7. Para Dosen Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan ilmu dan keteladanan kepada penulis selama menempuh studi Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
8. Seluruh Staf, perpustakaan, administrasi dan pengurus Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung

Semarang yang telah memberi bantuan selama proses perkuliahan;

9. Seluruh Civitas Akademika Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) khususnya di Fakultas Hukum Semarang Program Magister Kenotariatan atas dukungan dan bantuannya.
10. Para responden dan para pihak yang telah membantu memberikan masukan guna melengkapi data yang diperlukan dalam pembuatan tesis ini.
11. Kepada teman-temanku satu kelas Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, yang telah memberikan semangat dan dorongan.

Akhir kata penulis, semoga Allah SWT membalas segala kebaikan yang telah diberikan dan semoga penulisan tesis ini dapat memberikan manfaat dan kegunaan untuk menambah pengetahuan, pengalaman bagi penulis pada khususnya dan para pembaca pada umumnya. Semoga Allah SWT mengabulkan, Amin.

Semarang, Maret 2016

Penulis