

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAKSI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR BAGAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Metode Penelitian.....	10
F. Sistematika Penulisan.....	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	19
A. Tinjauan Umum Tentang Bank	19
B. Tinjauan Umum Tentang Jaminan	20
1. Pengertian Jaminan	20
2. Macam- Macam Jaminan.....	21
C. Tinjauan Umum Tentang Bank Garansi	26
1. Bank Garansi Sebagai Suatu Lembaga Jaminan PenanggungUtang	26
2. Pengertian dan Landasan Hukum Bank Garansi	30
D. Para Pihak dan Obyek dalam Perjanjian Bank Garansi.....	38

E. Fungsi dan Manfaat Bank Garansi	39
F. Syarat Umum Pemberian Bank Garansi	40
G. Larangan dan Batasan dalam Pemberian Bank Garansi	41
1. Larangan Dalam Pemberian Bank Garansi.....	41
2. Batasan dalam Pemberian Bank Garansi	42
H. Jenis – Jenis Bank Garansi	44
I. Berakhirnya Bank Garansi	45
J. Pengertian Perjanjian Pada umumnya	46
1. Pengertian perjanjian	46
2. Asas – Asas Hukum Perjanjian.....	49
3. Syarat Sahnya Perjanjian	53
K. Tinjauan Umum Perjanjian Jual Beli.....	55
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli	55
2. Timbulnya Perjanjian Jual Beli.....	58
3. Subyek dan Obyek Jual – Beli	60
4. Hak Dan Kewajiban Para Pihak.....	63
5. Hak dan kewajiban Pihak Pembeli.	69
L. Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual-Beli	69
M. Peraturan Presiden Nomor 70 Tahun 2012 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah	77
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	99
A. Hasil Penelitian dan Pembahasan	99
1. Gambaran Umum Obyek Penelitian	99
B. Prosedur Pengadaan Barang dan Jasa serta Jenis-Jenis Pengadaan Barang dan Jasa di PT. Komipo Pembangkitan Jawa Bali.....	110
C. Jenis-Jenis Pengadaan Barang dan Jasa di PT. KPJB	112
1. Pengadaan untuk Penggantian Produk (Reimbursable Items)....	112
2. Jenis-jenis Jaminan pada Proses Pengadaan Barang dan Jasa pada PT. Komipo Pembangkitan Jawa Bali.....	119

D. Pengadaan dengan penawaran pilihan (<i>Selected Bidding/ Tender</i>) untuk non-penggantian produk (<i>non-reimbursable items</i>).	129
1. Pesanan Pembelian/Penandatanganan kontrak	130
2. <i>Non Reimbursable Items</i> , yaitu Pembelian barang dan jasa yang dibiayai oleh PT. KPJB.....	132
E. Kendala dan Solusi Penerapan Bank Garansi dalam Proses Pengadaan Barang dan Jasa di PT. KPJB.....	134
F. Tinjauan Yuridis Penerapan Bank Garansi dalam Proses Pengadaan Barang dan Jasa di PT. KPJB terhadap Perpres No. 70 tahun 2012.	136
1. <i>Bid Bond</i> / Jaminan Penawaran	137
2. <i>Performance Bond</i> / <i>Jaminan Pelaksanaan</i>	139
3. <i>Warranty Bond</i> Jaminan Pemeliharaan.....	143
G. Perbandingan Penerapan Bank Garansi dalam Proses Pengadaan Barang dan Jasa di PT. KPJB terhadap Perpres No. 70 tahun 2012 di PT. Komipo Pembangunan Jawa Bali.....	145
 BAB IV PENUTUP	 151
A. KESIMPULAN	151
B. SARAN.....	153
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

3.1. Perbandingan Pelaksanaan Bank Garansi di PT. KPJB Terhadap Perpres No. 70 Tahun 2012.....	145
---	-----