

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH
MENURUT PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN REMBANG**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program Kekhususan Hukum Perdata



Disusun Oleh :

**RENDI APRI DINATA
30301207837**

Dosen Pembimbing :

**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIDN : 06-2102-7401**

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2016**

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH
MENURUT PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN REMBANG**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

RENDI APRI DINATA
30301207837

Telah Disetujui Oleh :

Dosen Pembimbing



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIDN : 06-2102-7401

Pada Tanggal, 17 - 3 - 2016.....

**TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH
MENURUT PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN REMBANG**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

RENDI APRI DINATA
30301207837

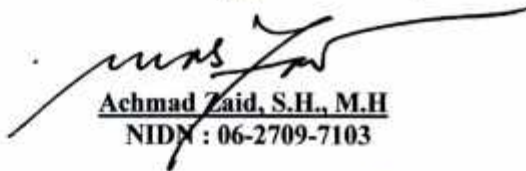
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada Tanggal 30 Maret 2016
dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji
Ketua



Drs. Munsyarif Abdul Chalim, S.H., M.H
NIDN : 00-1309-5501

Anggota



Achmad Zaid, S.H., M.H
NIDN : 06-2709-7103

Anggota



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn
NIDN : 06-2102-7401



Mengetahui
Dekan



Dr. H. Jawade Hafidz, SH., MH
NIDN : 06-2004-6701

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Hai orang - orang yang beriman, apabila dikatakan kepadamu : “Berlapang - lapanglah dalam majelis”, maka lapangkanlah, niscaya Allah akan memberi kelapangan untukmu, dan apabila di katakan : “Berdirilah kamu, maka berdirilah, niscaya Allah akan meninggikan orang - orang yang beriman diantaramu dan orang - orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat.

Dan Allah Maha Mengetahui apa yang kamu kerjakan.”

(QS. Al-mujadilah ayat 11)

Skripsi ini saya persembahkan kepada :

- _ Kedua orang tuaku tercinta Bapak Djoko Noto, S.H dan Ibu Ramiyati, S.H.
- _ Teman istimewa Mey Diana Eka Veronica.
- _ Semua sahabat dan temanku yang selalu menjadi penyemangat.
- _ Almamaterku UNISSULA.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum, Wr. Wb.

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat, karunia, taufik, dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan karya tulis yang berbentuk skripsi ini sesuai dengan waktu yang telah direncanakan. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita baginda Nabi Besar Muhammad SAW yang telah diutus ke bumi sebagai lentera bagi hati manusia, Nabi yang telah membawa manusia dari zaman kebodohan menuju zaman yang penuh dengan pengetahuan yang luar biasa seperti saat ini.

Skripsi dengan judul “ **TINJAUAN YURIDIS PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH MENURUT PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN REMBANG** ” disusun sebagai salah satu persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis menyadari sepenuhnya keterbatasan dan kekurangan yang ada, serta penulis menyadari betul bahwa penulisan skripsi ini tidak akan berhasil tanpa adanya bantuan dan dukungan dari semua pihak. Oleh karena itu sudah sepantasnya penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar - besarnya kepada :

1. Allah Subhanahu Wa Ta'ala.

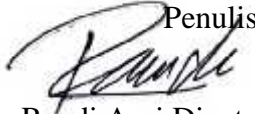
2. Kedua orang tua saya tercinta, bapak Djoko Noto, S.H dan Ibu Ramiyati, S.H, serta keluarga tercinta yang telah memberikan do'a, semangat serta motivasi tiada henti yang membuat penulis lebih semangat.
3. Bapak H. Anis Malik Thoha, Lc., MA., Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
4. Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, SH., MH, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, yang selama ini telah menjaga kualitas Fakultas Hukum Unissula Semarang.
5. Bapak Wakil Dekan I dan Wakil Dekan II, Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, yang telah memberi banyak pengarahan di Fakultas Hukum ini.
6. Bapak Arpangi., S.H., M.H, selaku dosen wali, yang banyak membantu saya dalam menjalankan kuliah di Fakultas Hukum ini.
7. Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn, selaku dosen pembimbing. terima kasih atas bimbingan dan pengarahannya dalam penulisan skripsi ini yang membuat saya jadi mengerti dengan skripsi yang saya kerjakan selama ini.
8. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang atas jasa - jasanya, yang telah memberi banyak ilmu sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
9. Bapak dan Ibu Tim Penguji, yang sudah menguji saya dalam menjalankan ujian skripsi ini.

10. Kantor Badan Pertanahan Nasional Rembang dan Kantor Notaris Rusnahadi Taufan, S.H., M.Kn (Lasem), dalam hal ini sebagai lokasi tempat riset studi kasus penulis.
11. Bapak dan Ibu karyawan di lingkungan Perpustakaan Universitas Islam Sultan Agung Semarang dan staf perpustakaan Fakultas Hukum, yang telah memberi ijin dan layanan kepastakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
12. Seluruh staf karyawan dan administrasi Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak membantu selama proses perkuliahan.
13. Sahabat - sahabat saya tercinta Visal Rafika Zulmi, Diko Rizki A., Ahmad Baidhowi, A. Siswanto, serta teman - teman di Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang setimpal atas kebaikan dan bantuan - bantuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu kritik dan saran perbaikan senantiasa diharapkan. Semoga skripsi yang sederhana ini dapat memberikan manfaat serta menambah pengetahuan bagi kita khususnya bagi para pembaca.

Wassalamu'alaikum, Wr.Wb.

Semarang,

Penulis

Rendi Apri Dinata