

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xv</b>

<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Alasan Pemilihan Studi .....	2
1.3. Rumusan Masalah .....	3
1.4. Tujuan dan Sasaran .....	4
1.4.1. Tujuan .....	4
1.4.2. Sasaran .....	4
1.5. Manfaat Penelitian .....	4
1.5.1 Manfaat Teoritis .....	5
1.5.2 Manfaat Praktis .....	5
1.6 Ruang Lingkup .....	5
1.6.1. Ruang Lingkup Materi .....	5
1.6.2. Ruang Lingkup Wilayah .....	6
1.6.2.1. Ruang Lingkup Wilayah Makro .....	6
1.6.2.2. Ruang Lingkup Wilayah Mikro .....	8
1.7. Kerangka Pemikiran .....	12
1.8. Metode Penelitian .....	13
1.8.1. Pengertian Metodologi .....	13
1.8.2. Pendekatan Penelitian .....	13
1.9. Tahapan Penelitian .....	16
1.9.1. Tahap Persiapan .....	16
1.9.2. Tahap Pengumpulan Data .....	17

1.9.2.1.	Observasi.....	18
1.9.2.2.	Wawancara.....	18
1.9.2.3.	Dokumentasi.....	19
1.9.2.4.	Tinjauan Literatur.....	19
1.9.3	Teknik Analisis .....	21
1.10.	Sistematika penulisan .....	24
<b>BAB II</b>	<b>KAJIAN LITERATUR .....</b>	<b>25</b>
2.1.	Definisi Kota .....	25
2.2.	Morfologi Kota .....	26
2.3.	Pengertian Guna Lahan .....	29
2.4.	Jenis Penggunaan lahan .....	30
2.5.	Perubahan Guna Lahan .....	33
2.6.	Delimitasi Administrasi vs Morfologi Kota .....	34
2.7.	Bentuk Pada Morfologi Kota .....	36
2.7.1.	Bentuk-bentuk Kompak .....	36
2.7.2.	Bentuk-bentuk Tidak Kompak (Non Compact Form) .....	41
2.8.	Proses Perembetan Kenampakan Fisik Kota .....	44
2.8.1.	Macam "Urban Sprawl" .....	44
2.9.	Aternatif Model Bentuk Kota .....	46
2.9.1.	Bentuk satelit dan pusat-pusat baru (satelite and neighbourhood plans) .....	47
2.9.2.	Bentuk stellar atau radial (Stellar or radial plans) .....	47
2.9.3.	Bentuk cincin (circuit linear or ring plan) ... .....	48
2.9.4.	Bentuk linear bermanik (Beaded linear plan) ... .....	49

2.9.5.	Bentuk inti atau kompak (The core or compact plan) .....	49
2.9.6.	Bentuk Memencar (dispersed city plan) .....	50
2.9.7.	Bentuk Kota Bawah Tanah .....	51
2.10.	Lay Out Of Streets (Pola Jalan) Sebagai Indikator Morfologi Kota .....	52
2.10.1.	Pola Jalan Tidak Teratur .....	52
2.10.2.	Pola Jalan Radikal Konsentris (Radial Concentric System) .....	53
2.10.3.	Pola Jalan Bersiku atau Sistem Grid (Kisi) (The Rectangular or Grid System) .....	54
2.11.	Pengaruh Perkembangan Transportasi Terhadap Morfologi Kota .....	55
2.11.1	Morfologi kota pada masa dominasi pejalan kaki 60	
2.11.2	Morfologi pada masa dominasi kereta binatang	55
2.11.3	Morfologi kota pada masa dominasi kereta listrik kecil .....	56
2.11.4	Morfologi kota pada masa dominasi kereta api antar kota .....	56
2.11.5	Morfologi kota pada masa dominasi mobil antarkota .....	57
2.11.6	Morfologi kota pada masa perkembangan jalan-jalan bebas hambatan .....	57
2.11.7	Morfologi kota pada masa perkembangan jalan-jalan lingkar .....	58
2.12	Pengertian Struktur Ruang .....	58
2.13	Teori Struktur Ruang .....	64
2.14	Bentuk dan Model Kota .....	67

<b>BAB III Gambaran Umum</b> .....	72
3.1. Sejarah Kabupaten Wakatobi .....	72
3.2. Tinjauan Kota Wangi-wangi .....	74
3.2.1. Asal Usul Nama Wangi-wangi .....	74
3.2.2. Kondisi Kota Wangi-wangi Pada Masa Kerajaan Periode (1916-1952) .....	74
3.2.3. Kondisi Kota Wangi-wangi Pada Masa Sistem Pemerintahan Periode (1953-2002) .....	79
3.2.4. Kondisi Kota Wangi-wangi Setelah Berkembang Sebagai Ibu Kota Kabupaten Wakatobi Periode (2002-2015) .....	81
3.3. Kondisi Fisik Ruang Kota Wangi-wangi .....	84
3.3.1. Kondisi Topografi .....	84
3.3.2. Kondisi Geologi .....	86
3.3.3. Kondisi Klimatologi .....	88
3.3.4. Kondisi Hidrologi .....	88
3.3.5. Jenis Tanah .....	90
3.3.6. Curah Hujan .....	90
3.3.7. Kondisi Demografi .....	93
3.3.8. Penggunaan Lahan .....	93
3.3.9. Sistem Transportasi .....	97
3.3.9.1. Sistem Transportasi Darat.....	97
3.3.9.2. Sistem Transportasi Laut.....	98
3.3.9.3. Sistem Transportasi Udara.....	99
3.4. Struktur Ruang .....	100
3.4.1. Pusat Kota (Primer/Hirarki 1) .....	101
3.4.2. Pusat BWK/Sub Pusat Kota (Sekunder/Hirarki II) .....	102
3.4.3. Pusat Unit Lingkungan (Hirarki III) .....	103

<b>BAB IV ANALISIS PERKEMBANGAN MORFOLOGI RUANG KOTA WANGI- WANGI PERIODE 1916-2015</b> .....	105
4.1. Analisis Struktur Ruang Kota Wangi-wangi Periode 1916- 2015 .....	105
4.1.2. Struktur Ruang Kota Wangi-wangi Periode Masa Kerajaan (1916-1952) .....	105
4.1.2. Struktur Ruang Kota Wangi-wangi Periode Masa Pemerintahan (1953-2002) .....	121
4.1.3. Struktur Ruang Kota Wangi-wangi Periode Berkembangnya Wakatobi sebagai Kabupaten baru (2003-2015) .....	150
4.2. Kajian Bentuk Kota Wangi-wangi Periode 1916-2015 .....	175
4.3. Bentuk Morfologi Kota Wangi-wangi Kabupaten Wakatobi Periode 1916-2015 .....	183
 <b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>215</b>
5.1. Kesimpulan .....	215
5.2. Saran .....	216
5.3. Rekomendasi Untuk Penelitian Selanjutnya .....	217
5.4. Keterbatasan Studi .....	211

**Daftar Pustaka**

**Lampiran**