

**HUBUNGAN HUKUM ANTARA KREDITOR DAN DEBITOR**  
**DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN FIDUSIA**  
**(Studi Kasus Di PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Gayamsari)**  
**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Memperoleh  
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum  
Program Kekhususan Hukum Perdata



**Disusun Oleh :**

**FITA ASIH SEPTIAMIN**

**NIM : 30301207791**

**Dosen Pembimbing :**

**Denny Suwondo, S.H.,M.H.**

**FAKULTAS HUKUM**  
**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**  
**SEMARANG**  
**2016**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**HUBUNGAN HUKUM ANTARA KREDITOR DAN DEBITOR**

**DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN FIDUSIA**

**(Studi Kasus Di PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Gayamsari)**

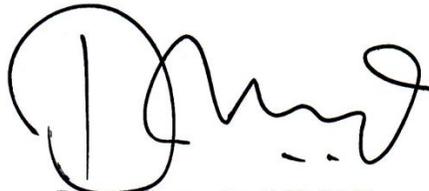
Yang diajukan oleh :

**FITA ASIH SEPTIAMIN**

**NIM : 30301207791**

Telah disetujui oleh :

Dosen Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Denny Suwondo', written over a large, faint circular stamp or watermark.

**Denny Suwondo, S.H.,M.H.**

**NIDN : 06-1710-6301**

Tanggal, 10 Maret 2016

HALAMAN PENGESAHAN

**HUBUNGAN HUKUM ANTARA KREDITOR DAN DEBITOR  
DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN FIDUSIA  
(Studi Kasus Di PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Gayamsari)**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh :

**FITA ASIH SEPTIAMIN**

**30301207791**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada Tanggal 23 Maret 2016

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji

Ketua



**Kami Hartono, S.H., M.H**

**NIDN : 00-0810-6001**

Anggota



**Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn.**

**NIDN : 06-2102-7401**

Anggota



**Denny Suwondo, S.H., M.H**

**NIDN : 06-1710-6301**



Mengetahui,  
Dekan



**Dr. H. Jawade Hafidz, SH., M.H**

**NIDN : 06-2004-6701**

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO

- ❖ “Orang yang merasa tinggi karena kedudukannya, memang kedudukannya terlalu tinggi untuknya.” (KH A Mustofa Bisri);
- ❖ “Hiduplah seperti pohon kayu yang lebat buahnya; hidup ditepi jalan dan dilempari orang dengan batu, tetapi dibalas dengan buah.” (Abu Bakar Sibli);
- ❖ “Dan berbuat baiklah kepada dua orang tua ibu-bapak, karib-kerabat, anak-anak yatim, orang-orang miskin, tetangga yang dekat dan tetangga yang jauh, dan teman sejawat, ibnu sabil dan hamba sahayamu. Sesungguhnya Allah tidak menyukai orang-orang yang sombong dan membanggakan dirinya.”  
(Q.S. An Nisa ayat 36).

Kupersembahkan kepada :

1. Bapak Narjo dan Ibu Hartini tercinta;
2. Kakakku Ermin Linarwati dan Adikku Heny Tri Retnopalupi;
3. Teman-teman Fakultas Hukum Angkatan 2012;
4. Civitas Akademik UNISULLA.

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kehadiran Allah S.W.T yang telah melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya kepada kita. Shalawat serta salam semoga tercurahkan pada junjungan Nabi Muhammad S.A.W sebagai suri tauladan kita, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul : “Hubungan Hukum Antara Kreditor Dan Debitor Dalam Pelaksanaan Perjanjian Fidusia (Studi Kasus Di PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Gayamsari).”

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam rangka menyelesaikan Program Studi Sastra Satu (S-I) pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Dalam penyelesaian skripsi ini berbagai pihak telah memberikan bimbingan, motivasi dan bantuan moril kepada penulis. Oleh karena itu perkenankanlah penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada :

1. H. Anis Malik Thoha, MA, PhD. selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Wakil Dekan I dan Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;

4. Bapak Bambang Tri Bawono, S.H, M.H. selaku Dosen Wali
5. Bapak Andri Winjaya Laksana, S.H, M.H. selaku Pengganti Dosen Wali.
6. Bapak Denny Suwondo, SH, M.H. selaku Dosen Pembimbing skripsi ini yang telah mengorbankan waktu, tenaga dan ilmunya untuk membimbing, mendorong, dan mengarahkan penulis dalam penulisan skripsi ini hingga selesai;
7. Bapak Kami Hartono, SH, M.H, Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Hum., M.Kn., dan Bapak Denny Suwondo, SH, M.H, selaku Dosen Penguji, terimakasih telah memberikan kemudahan bagi penulis dalam ujian skripsi.
8. Ibu Dwi Fratmawati, S.H, MKn, selaku Notaris Semarang beserta stafnya yang telah memberikan keterangan ini;
9. Bapak Shokheh, S.H, selaku Kepala Cabang Gayamsari PD. BPR. BKK Kota Semarang yang telah memberikan keterangan ini;
10. Yang tercinta Bapak Narjo, Ibu Hartini, Kakak Ermin Linarwati dan Adikku Heny Tri Retnopalupi, serta saudara-saudaraku yang selalu memberikan nasehat, bimbingan dan dorongan kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini;
11. Teman-teman mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah membantu hingga terselesainya skripsi yang tidak bias penulis sebut satu persatu;
12. Semua pihak yang belum disebutkan dan ikut membantu penulis sehingga dapat terselesainya skripsi ini.

Dalam penyelesaian skripsi ini, penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari sempurna dan tidak luput dari kekurangan serta kesalahan-kesalahan yang tidak

diharapkan. Untuk itu penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran bagi penulis guna membangun dalam penulisan ini serta agar dapat memberikan kesempurnaan untuk langkah selanjutnya. Disisi lain tersusunya skripsi ini berkat bimbingan, bantuan dan dorongan yang diberikan dari berbagai pihak, baik langsung maupun tidak langsung.

Harapan kami mudah-mudahan dari penulisan ini dapat bermanfaat bagi pengetahuan pada pembaca dan pendidik di Almamater Universitas Islam Sultan Agung Semarang pada khususnya dan semua pihak pada umumnya.

Semarang, 10 Maret 2016

Penulis

Fita Asih Septiamin

NIM : 30301207791