

DAFTAR PUSTAKA

Brigham, E. F. And Houston F. Joel. 2011. *Essentials of Financial Management* (Dasar-Dasar Manajemen Keuangan), Edisi Kesepuluh, alih bahasa; Ali Akbar Yulianto. Jakarta: Salemba Empat.

Endraswati, Hikmah. 2009. Pengaruh Struktur Kepemilikan dan Kebijakan Deviden terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Hutang sebagai Variabel Moderating Perusahaan di BEI. Skripsi Dipublikasikan. STAIN, Salatiga.

Erawan, Anton. 2014. Properti Indonesia Kian Memikat. Melalui <http://www.rumah.com/berita-properti/2014/1/6578/properti-indonesia-kian-memikat>

Faisal, Muhamad. 2004. Analisis Pengaruh *Free Cah Flow*, Set Kesempatan Investasi, Kepemilikan Manajerial, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang. Tesis Dipublikasikan. Universitas Diponegoro, Semarang.

Fama, E.F. , and French, Kenneth. 1998. *Taxe, Financing Decision, and Firm Value, The Journal of Finance* Vol LIII No. 3, June, pp 819-843.

Ghozali, Imam. 2011. *Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Semarang: Badan Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Diponegoro.

Hasugian, Christnova. 2010. Pengaruh *Free Cash Flow* dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang pada PT Perkebunan Nusantara III (Persero) Medan. Skripsi Dipublikasikan. Universitas Sumatera Utara, Medan.

<http://www.idx.go.id>

<http://www.sahamok.com>

Ikatan Akuntan Indonesia. 2009. *Standar Akuntansi Keuangan*. Jakarta: Salemba Empat.

Indriantoro, Nur dan Supomo, Bambang. 2002. *Metodologi Penelitian Bisnis*. Penerbit BPFE, Yogyakarta.

Ismiyati, Fitri dan Hanafi, Mahmud. 2004. Struktur Kepemilikan, Risiko dan Kebijakan Keuangan: Analisis Persamaan Simultan. *Jurnal Ekonomi Bisnis Indonesia*. Vol19,Hlm 176-19. 2004.

Isnaeni, Masrifah. 2008. Pengaruh Kepemilikan Manajerial Kepemilikan

- Institusional
Sebaran Kepemilikan dan Ukuran Perusahaan terhadap Kebijakan Hutang
Perusahaan
Publik di Indonesia. Skripsi Dipublikasikan. Universitas Brawijaya, Malang.
- Ivona, Andhika. 2012. Kebijakan Dividen, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan
Institusional, Profitabilitas, Resiko Bisnis terhadap Kebijakan Hutang. Skripsi
Dipublikasikan. Universitas Negeri Semarang, Semarang.
- Joko, Agus. 2011. Analisis Kebijakan Hutang pada Perusahaan Go Publik di BEI.
Media Mahardika Vol 9 No.3. Mei,2011.
- Kieso, Donald E; Jerry J. Weygandt dan Terry D. Warfield. 2006. Intermediate
Accounting. International Edition. New York: John Wiley & Sons
- Larasati, Eva. 2011. Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional
dan Kebijakan Dividen Terhadap Kebijakan Hutang Perusahaan. Jurnal
Ekonomi Bisnis, Th. 16, No. 2, Juli 2011.
- Lestari dkk. 2012. Pengaruh Kebijakan Dividen Kebijakan Hutang Keputusan
Investasi dan Kepemilikan Insider terhadap Nilai Perusahaan. Simposium
Nasional Akuntansi 9 Padang.
- Masdupi, Erni. 2005. Analisis Dampak Struktur Kepemilikan Pada Kebijakan
Hutang Dalam Mengontrol Konflik Keagenan Journal Ekonomi dan Bisnis
Indonesia, Vol. 20, No.1 : 57 – 69.
- Munawir. 2001. Analisa Laporan Keuangan. Yogyakarta : BPFE
- Putri, Imanda F dan Nasir, Mohammad. 2006. Analisis Persamaan Simultan
Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Risiko, Kebijakan
Hutang dan Kebijakan Dividen Dalam Perspektif Teori Keagenan. SNA 9
Padang.
- Rahmawati, Ely. 2013. Siap-siap Investasi Properti 2013. Melalui
<http://www.investor.co.id/home/siap-siap-investasi-properti-2013/51575>
- Riyanto, Bambang. 1997. Dasar-dasar Pembelajaran Perusahaan. Penerbit BPFE,
Yogyakarta.
- Rozeff, Michael S. 1982. *Growth, Beta, and Agency Cost as Determinant of
Dividend Payout Ratio. Journal of Financial Research*; Vol.5, pp.249-259.
- Septiyanti, Erika. 2012. Pengaruh Penerapan *Good Corporate Governance*
terhadap Struktur Modal Perusahaan *Go Publik* yang Tercatat di Bursa Efek

Indonesia. Skripsi Dipublikasikan. Universitas Brawijaya, Malang.

Simanjuntak, Lidia. 2011. Pengaruh Struktur Aset, Pertumbuhan Perusahaan, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan dan Umur Perusahaan terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Skripsi Dipublikasi. Universitas Sumatera Utara, Medan.

Simanungkalit, Panangian. 2013. Rahasia Berinvestasi di Dunia Properti. Melalui

<http://www.propertiindonesia.co.id/2013/10/rahasia-berinvestasi-di-dunia-properti/>

Simanungkalit, Panangian. 2014. Prospek Properti 2014. Melalui

<http://ekonomi.kompasiana.com/bisnis/2014/01/prospek-properti-2014-630209.html>.

Soesetio, Yuli. 2008. Kepemilikan Manajerial dan Institusional, Kebijakan Dividen, Ukuran Perusahaan, Struktur Aktiva dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang. Jurnal Keuangan dan Perbankan, Vol. 12, No. 3, September 2008.

Subramanyam, K R and John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan. Penerbit Salemba Empat, Jakarta.

Wahidahwati, 2001. Pengaruh Kepemilikan Manajerial dan Kepemilikan Institusional pada Kebijakan Hutang Perusahaan: Sebuah Perspektif Theory Agency. Simposium Nasional IV Ikatan Akuntan Indonesia.