

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI .....	viii
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	6
D. Kegunaan Penelitian .....	6
E. Metode Penelitian .....	7
1. Metode Pendekatan .....	7
2. Spesifikasi Penelitian .....	7
3. Metode Pengumpulan Data .....	8
4. Lokasi .....	8
5. Analisis Data .....	8
F. Sistematika Penulisan .....	9

## BAB II. TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Tentang Perum Pegadaian .....	11
1. Sejarah Singkat Perum Pegadaian .....	11
2. Fungsi dan Tugas Pokok Perum Pegadaian .....	11
3. Tujuan Perum Pegadaian .....	13
B. Jaminan Pada Umumnya .....	14
C. Gadai .....	15
1. Pengertian Gadai dan Dasar Hukumnya .....	15
2. Obyek & Subyek Gadai .....	17
3. Hak dan Kewajiban Pemberi dan Pemegang Gadai .....	20
4. Pelaksanaan Gadai di PERUM Pegadaian .....	24
5. Hapusnya Gadai .....	25
D. Hak Retensi .....	25
E. Wanprestasi .....	26

## BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Tinjauan Hukum Terhadap Pelaksanaan Hak Retensi Oleh Perum PEGADAIAN Apabila Debitur Wanprestasi .....	29
<b>Prosedur Pelaksanaan Hak Retensi .....</b>	<b>29</b>
1. Langkah Pertama.....	29
2. Langkah Kedua .....	35
3. Langkah Ketiga .....	36

B. Hambatan dan Penyelesaian yang diambil Apabila	
Debitur Wanprestasi .....	36
1. Pemberitahuan Lelang .....	39
2. Persiapan Lelang .....	40
3. Pelaksanaan Lelang .....	43
C. Analisis Data.....	49

#### BAB IV. PENUTUP

A. Kesimpulan.....	51
B. Saran-saran .....	53

#### DAFTAR PUSTAKA

#### LAMPIRAN

