

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Tim Penguji	iii
Halaman Motto	iv
Halaman Persembahan	v
Kata Pengantar.....	vi
Daftar Isi.....	viii
BABI PENDAHULUAN	1
A. Alasan Pemilihan Judul	4
B. Pembatasan Masalah dan Perumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Sistematika Skripsi	9
BAB II INTRODUKSI TEORI	12
A. Pengertian Pendaftaran Tanah Hak Milik dan Jual Beli Tanah	12
B. Dasar Hukum Pendaftaran Tanah Hak Milik	17
C. Sistem Pendaftaran Tanah Hak Milik	19
D. Hal-hal yang berkaitan dengan Pendaftaran Tanah Hak Milik	25

a. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah	25
b. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	27
c. Penerbitan Sertifikat	29
d. Kekuatan Pembuktian Sertifikat	30
e. Maksud dan Tujuan Pendaftaran Tanah	31
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	34
A. Metode Pendekatan	34
B. Spesifikasi Penelitian.....	35
C. Metode Populasi dan Sampling	36
D. Metode Pengumpulan Data.....	37
a. Studi Pustaka.....	37
b. Studi Lapangan.....	38
E. Metode Analisis Data	39
BAB IV HASIL PENELITIAN	40
A. Situasi dan Kondisi Daerah Penelitian	40
1. Letak Geografis	40
2. Pembagian Wilayah	41
3. Penduduk	44
4. Kedudukan Sosial Ekonomi	45

B. 1. Pelaksanaan Jual Beli Tanah Hak Milik di Kecamatan Godong	47
2. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Hak Milik Atas Dasar Jual Beli di Kecamatan Godong	49
3. Biaya Pendaftaran Tanah Hak Milik Dalam Jual Beli Tanah	57
a. Biaya pendaftaran tanah untuk pertama kali (belum bersertifikat) atau originir	57
b. Biaya pendaftaran tanah bersertifikat atau Derevatif	58
4. Pemberian dan Penerbitan Sertifikat	62
a. Sertifikat Hilang	63
b. Sertifikat Rusak	66
5. Hambatan-hambatan Pendaftaran Tanah Hak Milik Dalam Praktek Jual Beli dan Cara Mengatasinya di Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan.....	67
 BAB V PENUTUP	 73
A. Kesimpulan	73
B. Saran-Saran	76

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN